

Dnro: 483/2013

15 § Päätös Kuusamojärvelle sijoittuvan jäälle aurattavan ajoharjoitteluradan ympäristöluvan muuttamisesta, Kuusamo

Ympäristöjaosto 10.12.2013 § 83

Ympäristöjaosto 10.9.2013 § 58

Päätös Kuusamojärvelle sijoittuvan jäälle aurattavan ajoharjoitteluradan ympäristöluvasta, Kuusamo

██████████ Dnro 483/2013

Oy Zonetcom Ab Ltd:lle ehdotetaan myönnettäväksi ympäristölupa jäälle aurattavan ajoharjoitteluradan toiminnalle Kuusamojärvelle. Radalla harjoitetaan liukkaankelin ajon koulutus- ja harjoittelutoimintaa moottoriltaan ja pakoputkistoltaan muuttamattomilla tehdasvalmisteisilla henkilöautoilla. Toiminta sijoittuu Kuusamon kaupunkiin, Kirkonkylään, Kuusamojärven jäälle, noin 6 km kaakkoon Kuusamon keskustaaajamasta.

ASIA

Oy Zonetcom Ab Ltd hakee ympäristölupaa jäälle aurattavan ajoharjoitteluradan toiminnalle Kuusamojärvelle. Radalla harjoitetaan liukkaankelin ajon koulutus- ja harjoittelutoimintaa moottoriltaan ja pakoputkistoltaan muuttamattomilla tehdasvalmisteisilla henkilöautoilla. Lupaa haetaan toistaiseksi voimassa olevaksi. Toiminnalla ei ole aiempaa ympäristölupaa.

HAKIJA

Oy Zonetcom Ab Ltd.
c/o ABC Invest
Nevanderinkatu 5 D 43
00100 HELSINKI
Ly-tunnus 1518621-5

YHTEYSHENKILO

██████████

sähköposti ██████████.com

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristönsuojeluasetuksen 1 §:n 1 momentin kohdan 12 d mukaan ulkona sijaitsevalla moottoriurheiluradalla tulee olla ympäristölupa. Ympäristönsuojeluasetuksen perustelumuiiston mukaan ulkona sijaitseva moottoriurheilurata voi olla esimerkiksi jäämoottorirata. Säännöksessä ei suoranaisesti tarkoiteta liukkaankelin harjoitteluratoja, joiden luvanvaraisuus voisi kuitenkin perustua ympäristönsuojelulain 28 §:n 2 momentin 3 kohtaan.

Tässä lupapäätöksessä käytetään luvan hakemisen perusteena ympäristönsuojelulain 28 §:n 2 momentin 3 kohtaa, jonka mukaan ympäristölupa on oltava toimintaan, josta saattaa ympäristössä aiheutua eräistä naapurussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

TOIMIVALTAINEN LUPAVIRANOMAINEN

██████████

Ympäristönsuojeluasetuksen 7 §:n 1 momentin mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee ympäristönsuojelulain 28 §:n 2 momentin 3 kohdan mukaisen lupa-asian. Yhdyskuntatekniikan ympäristöjaosto toimii kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena Kuusamon kaupungissa.

TOIMINNAN SIJAINTI JA SEN YMPÄRISTÖ

Toiminta sijoittuu Kuusamon kaupunkiin, Kirkonkylään, Kuusamojärven jäälle, noin 6 km kaakkoon Kuusamon keskustaaajamasta. Hakemuksen mukaisen ajoharjoittelurata-alueen pinta-ala on noin 141 ha. Kokonaisuudessaan Kuusamojärven pinta-ala on noin 47 km² (47 000 ha).

Kulku jäälle on suunniteltu tapahtuvaksi vanhan maatalousoppilaitoksen pihapiirin kautta Raatesalmen kohdalta. Raatesalmen edustalla vesialue kuuluu tilaan Kantokylän yhteinen vesialue 305-406-876-4 ja kauempana järvellä tilaan Kirkonkylän yhteinen vesialue 305-411-876-4. Hakija on vuokrannut tarvittavat alueet Kuusamon Kirkonkylän kalastuskunnalta ja Kuusamon Kantokylän kalastuskunnalta.

Hakijalla on tarkoitus aurata Kuusamojärven jäälle ajoharjoittelurata-alue. Rata-alueesta on etäisyyttä noin 400 metriä Raatesalmen vanhan maatalousoppilaitoksen rantaan ja tilan länsipuolella sijaitsevien asuinkiinteistöjen rantaan. Rannasta jäärata-alueelle kulkee 200 metriä leveä kulkuväylä rata-alueelle, joka risteää virkistyskäytölle tarkoitettujen kulkureittien kanssa. Hakemuksessa kartalla esitetyn rata-alueen sisäpuolella varsinaisia ajoreittejä muotoillaan kysynnän mukaan.

Kuusamojärvi sijoittuu Vienan-Kemin (74) latvavesistöalueeseen. Hakemuksen mukainen toiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle.

Lähin luonnonsuojelualue sijaitsee noin 780 metrin päässä rata-alueen rajasta: yksityinen Raatelammen, Raatelahden, Kulaslahden ja Kantolahden luonnonsuojelualue.

LIITE nro 1 Kartta Kuusamojärvelle sijoittuvasta ajoharjoitteluradasta.

HAKEMUKSEN VIREILLE TULO

Hakemus on tullut vireille 29.4.2013.

LUPA ALOITTA A TOIMINTA ENNEN LUPAPÄÄTÖKSEN LAINVOIMAISUUTTA

Hakija pyytää saada aloittaa toiminta ennen kuin lupapäätös on lainvoimainen. Perusteluna hakija esittää, että eri automerkkien ajokoulutus- ja harjoittelutoiminta voisi jatkua katkeamattomana yrityksen hallinnoimilla radoilla.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA KAAVOITUSTILANNE

Viranomaisluvut

Toiminnalla ei ole aiemmin myönnettyjä viranomaislupia, koska kyseessä on uusi toiminta.

Kaavoitustilanne

Hakemuksen mukaisella alueella ei ole asemakaavaa. Hakemuksen kohde sijaitsee osin Kuusamon Kirkonkylän osayleiskaavassa ja osin Kuusamon yleiskaavassa osoitetulla vesialueella (W). Kirkonkylän osayleiskaavassa

vesialueelle on osoitettu varaus moottorikelkkareitille, mutta sitä ei ole toteutettu osoitetun varauksen mukaisesti. Moottorikelkkareitti kulkee hake-
muksen mukaisen ajoharjoitteluradan ulkopuolella. Vesialueelle ei ole osoi-
tettu yleiskaavoissa muuta käyttöä.

Kulku ajoradalle on esitetty tapahtuvaksi Raatesalmen ranta-asemakaavan
muutoksessa osoitetun korttelin n:o 6 ja yhteiskäyttöön varatun lähivirkis-
tysalueen (VL/ylk) kautta. Lähivirkistysalueelle sijoittuu myös korttelille 6
osoitettu uimaranta-alue.

Vesialue ei kuulu ranta-asemakaava-alueeseen. Kuusamojärveä kiertävä
Aurinkolatu laskeutuu jäälle lähivirkistysalueelta laavujen vierestä. Raate-
saaren kärkeä kohti suuntautuva latu risteää ajoradalle menevän kulkuyh-
teiden.

Muut luvat ja sopimukset

Hakija on tehnyt vesialueen jääkannen käyttöoikeussopimukset Kuusamon
kirkonkylän ja Kuusamon Kantokylän kalastuskuntien kanssa. Sopimukset
ovat voimassa yhteensä kolme kalenterivuotta alkaen 1.1.2014 ja sopi-
mukseen sisältyy myös toinen kolmivuotisjakso vuosille 2017 - 2019.

LÄHIMMÄT HÄIRIINTYVÄT KOHTEET

Hakemuksen kohdan 6. mukaan vesistön rannalla on noin kilometrin etäi-
syydellä 3 vapaa-ajan asuntoa sekä pysyvää asutusta 7 kiinteistöä kilomet-
rin etäisyydellä. Hakija on tarkentanut nämä tiedot 28.8.2013 toimittamal-
laan tarkennuskirjeellä, jonka mukaan etäisyydet pysyvän asutuksen osalta
ovat n. 450 m ja vapaa-ajanasuntojen osalta n. 500 m. Hakemuksen liit-
teenä olevissa asiakirjoissa (kartat alueen sijainnista sekä vesialueen käyt-
töoikeussopimukset) etäisyydet on ilmoitettu oikein.

Lähimpiä häiriintyviä kohteita tarkasteltiin myös Kuusamon kaupungin
paikkatietojärjestelmästä saatujen tietojen perusteella. Kuusamon kaupun-
gin paikkatietojärjestelmän mukaan ajoharjoitteluradasta 500 metrin säteen
sisäpuolella sijaitsee kuusi asuintaloa. Lähin vakituinen asutus sijaitsee
noin 400 metrin päässä Raatesalmen rannassa, jossa on viisi omakotita-
loa. Ajoharjoitteluradasta 500 metrin säteellä sijaitsee kuusi loma-asuntoa.
Rataa lähin loma-asunto sijoittuu Porosaaren kärkeen, jonne on matkaa
ajoharjoitteluradasta noin 170 metriä kiinteistön rantaan.

TOIMINTA

Lupaa haetaan järven jäälle aurattavan, ulkona sijaitsevan ajoharjoittelura-
dan toiminnalle. Radalla harjoitetaan liukkaankelin ajon koulutus- ja harjoit-
telutoimintaa moottorillaan ja pakoputkistoltaan muuttamattomilla tehdas-
valmisteisilla henkilöautoilla (ei ralliautoja). Harjoitteluajossa käytettävät au-
tot ovat rekisteröityjä ja katsastettuja ja ne täyttävät tieliikenteelle asetetut
vaatimukset.

Varsinainen harjoittelu tapahtuu kahdeksassa erityyppisessä suorituskoh-
teessa esim. väistöliikkeiden, yli- ja aliohjautuvuuden, pujottelun ja jarru-
tusmatkaharjoitteiden kautta. Yhteensä rata-alueella voi olla kahdeksan au-
toa kerrallaan. Opetustilanteiden ajonopeudet ovat suorituspaikeissa noin
10 - 20 km/h ja jarrutus- ja väistötilanteiden harjoittelussa nopeudet voivat
nousta hetimitäin 80 - 100 km/h nopeuteen. Hakija ei esitä rata-alueelle
varsinaista nopeusrajoitusta.

Toiminnanharjoittaja varmistaa jään kantavuuden ajokausittain. Autoissa on aina ajo-opettaja mukana opetustilanteessa. Rata-alueella on toiminnan aikana ainoastaan ajoharjoitteluun osallistujat. Muuta yleisöä ei alueella ole.

Alueelle ei rakenneta kiinteitä rakenteita. Toiminnassa hyödynnetään vanhan maatalousoppilaitoksen rakennuksia taukojen ja ruokailujen osalta. Rata-alueella ei suoriteta tankkauksia, öljynvaihtoja eikä autojen korjaustoimenpiteitä eikä varastoida poltto- eikä voiteluaineita.

Luvanhakijalla on voimassaoleva vastuuvakuutus.

TOIMINTA-AIKA

Hakemuksen mukaan ajoharjoittelurataa käytetään varsinaiseen opetus- ja harjoittelutoimintaan sekä tehdään kunnostustoimenpiteitä 1.1 – 30.4. välisenä aikana. Radalla harjoitetaan ajotoimintaa, tehdään kunnostustoimintaa tai jälkihoitotoimenpiteitä korkeintaan neljänäkymmenenä (40) päivänä vuodessa. Yhtäaikaisesti radalla on korkeintaan kahdeksan autoa.

Hakemuksen mukaan radalla harjoitetaan ajoa maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 17:00, lauantaisin klo 10:00 – 17:00 ja sunnuntaisin klo 11:00 – 17:00 välisenä aikana.

Hakemuksen mukaan radan kunnostus- ja hoitotyötä tehdään maanantaista perjantaihin klo 7:00 – 17:00, lauantaisin klo 8:00 – 17:00 ja sunnuntaisin klo 9:00 – 17:00 välisenä aikana.

Lupaa haetaan toistaiseksi voimassa olevaksi.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Päästöt maaperään

Autojen tankkausta ei tapahdu jääalueella, vaan huoltoasemilla. Öljyvahinkojen torjumiseksi paikalla on aina tarvittava öljyntorjuntavälineistö: imeytysturvetta, lumikola, lapio ja öljynkeräysastiat.

Päästöt pohjavesiin

Hakemuksen mukainen toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle.

Päästöt pintavesiin

Liukkaan kelin ajoharjoittelua suoritetaan talviaikana jääpeitteisellä Kuusamojärvellä. Hakijan mukaan suoria vesistö päästöjä pintavesiin ei toiminnasta synny lainkaan.

Mahdollisia öljy-, polttoaine- ja muita nestepäästöjä voi aiheutua joko auton rikkoontumisen tai ulosajon johdosta. Autoista mahdollisesti aiheutuvat öljy-, polttoaine- ja muut nestepäästöt ehkäistään autojen säännöllisellä huollolla sekä toimintaan sopivalla öljyntorjuntavälineistöllä. Pintaveteen joutuvan päästön syntyminen edellyttää sekä auton rikkoontumista että päästön torjuntatoimenpiteiden laiminlyöntiä. Autojen tankkaus suoritetaan huoltoasemalla, joten tankkaus ei aiheuta riskiä radan toiminta-alueella.

Autojen ja aurauskaluston pakokaasupäästöistä syntyy kaasumaisia päästöjä sekä hiukkaspäästöjä, jotka osittain laskeutuvat Kuusamojärven jäälle. Hiukkaspäästöillä ei arvioida olevan vaikutusta pintaveden laatuun. Ajora-

tatoiminnasta saatujen aiempien kokemusten perusteella ei ole aiheutunut vesistöalueen pilaantumista.

Päästöt ilmaan

Jäärata-ajosta aiheutuvat ilmapäästöt ovat tyypillisiä henkilöautojen aiheuttamia päästöjä. Lisäksi jääradan auraus ja kunnossapito aiheuttavat ilmapäästöjä.

Ajoharjoittelussa käytetään henkilöautoja ja päästötiedot on arvioitu Bentley -merkkisten autojen käytölle. Päästölaskennan pohjatietoina on käytetty VTT:n Lipasto-laskentajärjestelmästä saatuja vuoden 2011 mallisten ja uudempien autojen katuajossa aiheuttamia päästöjä (lipasto.vtt.fi).

Bentley kuluttaa polttoainetta 17,1 litraa/100 km, eli noin 2,3-kertaisesti Suomen henkilöautojen keskimääräiseen kulutukseen verrattuna. Jäärata-ajossa käytettävien Bentley -merkkisten autojen pakokaasupäästöt voidaan olettaa olevan samassa suhteessa suuremmat kuin keskimääräiset henkilöautojen päästöt, eli 2,3-kertaiset.

Lupahakemuksen mukaisia käyttöpäiviä radalla on 40 vuosittaisen käyttöajan aikana. Käyttöpäivinä radalla on keskimäärin 8 autoa ja ajomatkaa yhdelle autolle tulee päivässä noin 100 km, jolloin ajokaudessa radalla ajetaan 32 000 km.

Näillä lähtötiedoilla laskien ajotoiminnan vuodessa aiheuttamat ilmapäästöt ovat seuraavat, kg:

CO	HC	NOx	PM	CH4	N2O	NH3	SO2	CO2
22,80	0,95	2,79	0,14	0,12	0,15	1,99	0,06	10598

Pakokaasupäästöjä aiheuttaa myös radan auraus ja kunnossapito, jota suoritetaan aina tarvittaessa ennen ja jälkeen ajoharjoitusten. Auraus ja kunnossapito suoritetaan nykyaikaisella kalustolla, jolloin pakokaasupäästöt ovat mahdollisimman vähäiset. Aurauksesta ja kunnossapidosta arvioidaan aiheutuvan noin 40 % lisäys itse ajotoiminnasta aiheutuviin päästöihin verrattuna. Jääratatoiminnasta vuosittain aiheutuvat ilmapäästöt ovat kokonaisuudessaan seuraavat, kg:

CO	HC	NOx	PM	CH4	N2O	NH3	SO2	CO2
31,9	1,3	3,9	0,2	0,16	0,2	2,7	0,08	14837

Ajoratatoiminnasta aiheutuvat ilmapäästöjen vaikutukset voidaan arvioida vähäisiksi.

Melu

Valtioneuvoston päätöksen melutason ohjearvoista (1992/993) mukaan melutasojen keskiäänen päiväohjearvot (klo 7 -22) ovat asuntoalueella 55 dB (L_{Aeq}) ja loma-asumiseen käytettävillä alueilla 45 dB (L_{Aeq}). Päätös ei koske moottoriurheiluratoja, mutta päätöksen ohjearvot kuitenkin osoittavat sen melun ohjearvon, jota ei tulisi ylittää meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyvyyden turvaamiseksi.

Koska ajotoiminnasta aiheutuva melu on toiminnan luonteesta johtuen vaihtelevaa, tulee meluhaittoja arvioitaessa huomioida ajomelun ja muun

toiminnan aiheuttaman melun keskiääni- eli ekvivalenttitason lisäksi ajomelusta aiheutuva enimmäismelutaso (L_{AFmax}). Oikeuskäytännössä moottoriratojen enimmäismelutasona on yleisesti sovellettu asuntoalueilla 60 dB:n (L_{AFmax}) ja loma-asutus- sekä ulkoilu- ja virkistysalueilla 55 dB:n (L_{AFmax}) enimmäismelutasoa.

Hakemuksen liitteenä on toimitettu Akukon Oy:n 18.3.2013 Pikku-Nissi järvellä suorittamat melumittauksien tulokset. Pikku-Nissi järvellä on vastaavanlaista ajoharjoittelutoimintaa, mitä ympäristölupahakemuksessa esitetään harjoitettavaksi Kuusamojärvellä. Mittaukset on tehty radan normaali toimintatilanteessa, jossa on ollut yhtäaikaista ajossa kahdeksan autoa. Mittaushetkellä radan pinnassa on ollut paljas jää ja muualla järven alueella lumisyvyys on ollut 50 – 60 cm.

Pikku-Nissi järven mittaustulosten perusteella johtopäätöksiä todetaan, että loma-asuntojen ja ajoharjoitteluradan välisen etäisyyden on oltava vähintään noin 50 metriä, jotta koulutus- ja harjoitteluajon aiheuttaman melun päiväajan A-keskiäänitaso $L_{Aeq,7-22}$ alittaa 45 dB. Tämän lisäksi jyrkän kaarteiden tulisi olla vähintään noin 100 metrin etäisyydellä loma-asunnoista. Mittausten perusteella ajomelusta aiheutuva enimmäismelutaso (L_{AFmax}) ylittää oikeuskäytännössä loma-asutusalueilla sovelletun arvon 55 dB vielä noin 70 metrin etäisyydellä radasta, missä mitattu L_{AFmax} on ollut 60 dB koulutus- ja harjoitteluajossa ja 66 dB aurauksen aikana.

Jätteet

Alueella muodostuvat jätteet syntyvät pääasiassa asiakkaille järjestettävistä ruokailuista syntyvistä jätteistä ja ovat koostumukseltaan tavanomaista kotitalousjätettä. Jätteet toimitetaan maatalousoppilaitoksen jäteastioihin. Mahdollisista öljyvahinkojen torjumisesta aiheutuneet öljyiset jätteet toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn.

ARVIO TOIMINNAN RISKEISTÄ, POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Öljyvuotojen torjuntaa varten varataan paikanpäälle imeytysturvetta, pahlia, lapiot, jätessäkit ja öljynkeräysastiat. Jätteet toimitetaan virallisiin vastaanottopisteisiin.

Rata on käytössä ainoastaan hakijayrityksen asiakkaille. Yritys huolehtii riittävästä jään kantavuuden seurannasta. Rata suljetaan ulkopuoliselta käytöltä.

TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU

Radalla toteutetaan päivittäin silmämääräistä tarkkailua ja häiriö- ja vaaratilanteista raportoidaan valvontaviranomaiselle. Hakija on esittänyt, että toiminnan mahdollisia vaikutuksia tarkkaillaan vuosittain radan käytön päätyttyä suoritettavalla katselmuksella.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksen täydennykset

Lupahakemusta on täydennetty 3.6.2013 tarkennetulla rata-alueen kartalla sekä 28.8.2013 annetulla tarkennuskirjeellä.

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Kuulutus asian vireillä olosta on ollut nähtävänä Kuusamon kaupungin ilmoitustaululla ja internetsivuilla 6.6. – 8.7.2013 välisen ajan. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä kuulutuksen ajan Kuusamon kaupungin virastotalon yhteispalvelupisteessä. Lehti-ilmoitus on ollut 6.6.2013 Koillismaan Uutisissa.

Kuulutuksesta annettiin erikseen tieto niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee. Tieto annettiin lähettämällä kirje. Asian katsottiin erityisesti koskevan 500 metriä tai sitä lähempänä suunniteltua rata-aluetta sijaisevien kiinteistöjen omistajia. Suunnittelun jääradan läheisyydessä sijaitseville kiinteistöille lähetettiin yhteensä 46 kirjettä 5.6.2013.

NEUVOTTELUT

Luvan käsittelyyn liittyen on järjestetty neuvottelu luvan hakijan edustajan kanssa 3.6.2013. Neuvottelusta on laadittu neuvottelumuistio ja se on liitetty hakemusasiakirjoihin.

LAUSUNNOT

Kuusamon kaupungin kaavoitusarkkitehdin lausunnossa on todettu seuraavaa:

Hakemuksen mukaisella alueella ei ole asemakaavaa. Hakemuksen kohde sijaitsee osin Kuusamon Kirkonkylän osayleiskaavassa ja osin Kuusamon yleiskaavassa osoitetulla vesialueella (V). Kirkonkylän osayleiskaavassa vesialueelle on osoitettu varaus moottorikelkkareitille, mutta sitä ei ole toteutettu osoitetun varauksen mukaisesti. Vesialueelle ei ole osoitettu yleiskaavoissa muuta käyttöä.

Kulku ajoradalle on esitetty tapahtuvaksi Raatesalmen ranta-asemakaavan muutoksessa osoitetun korttelin n:o 6 ja yhteiskäyttöön varatun lähivirkistysalueen (VL/yk) kautta. Lähivirkistysalueelle sijoittuu myös korttelille 6 osoitettu uimaranta-alue. Kulkuväylä on rakennettava lähivirkistysalueella maaston mukaisesti ja ympäröivää puustoa säästäen. Vesialue ei kuulu ranta-asemakaava-alueeseen. Kuusamojärveä kiertävä Aurinkolatu laskeutuu jäälle lähivirkistysalueelta laavujen vierestä. Raatesaaren kärkeä kohti suuntautuva latu risteää ajoradalle menevän kulkuyhteyden. Ympäröiville rannoille sijoittuu omarantaista asutusta niin Raatesalmessa kuin Tolpanniemessä. Hakemuksen mukaan etäisyyttä ajoalueeseen tulee vähimmillään 400 metriä.

MUISTUTUKSET JA MIELIPITEET

Määräajan kuluessa on hakemuksen johdosta saapunut yksi muistutus:

Muistutuksessa on kuusi allekirjoittajaa. Muistuttajat omistavat rantaan rajoittuvat asuinkiinteistöt Raatesalmen rannassa (RN:o [REDACTED]).

Muistuttajat vaativat seuraavia rajoituksia ympäristöluvan mukaiselle toiminnalle:

- Jäärata-alueen etäisyyden Raatesalmen tilan rannasta tulee olla vähintään 600 metriä. Vaatimuksiaan muistuttajat ovat perustelleet sillä, että suojaetäisyyden kasvattaminen 600 metriin ei ole missään nimessä kohtuutonta eikä aiheuta luvan hakijalle suurta lisätyötä.

- Lupa tulisi myöntää ensiksi 3-5 vuoden määräajaksi. Muistuttajat vaativat rannan asukkaille järjestettävää kuulemistilaisuutta ennen uuden luvan myöntämistä, jossa selvitetäisiin rannan asukkaiden kokemukset mahdollisista melu- tai muista häiriötekijöistä. Vaatimustaan he ovat perustelleet tarkoituksella turvata rannan asukkaiden mahdollisuus vaikuttaa asuinpiirinsä viihtyvyyteen ja turvallisuuteen myös jatkossa.

- Kulkuyhteys jäärata-alueelle tulee järjestää mahdollisimman etäälle Raateranta –tien varren asuinrakennuksista. Vaatimustaan he ovat perustelleet tarkoituksella minimoida meluhaitat ja liikenneturvallisuuden varmistamisella.

HAKIJAN VASTASELITYS MUISTUTUKSISTA JA MIELIPITEESTÄ SEKÄ LAUSUNNOISTA

Hakija on antanut vastineensa annetusta muistutuksesta 1.8.2013.

Hakijan näkemyksen mukaan etäisyyden ollessa jo yli 400 m ei toiminnasta missään olosuhteissa aiheudu kohtuutonta rasitusta naapureille. Mikäli vaatimukseen suostutaan, siirtyy toiminta lähemmäs saarissa olevia loma-asuntoja, jotka eivät ole muistuttaneet hakemuksesta.

Luvan myöntämistä määräaikaisena hakija ei näe perusteltuna. Jos ennalta arvaamattomia seikkoja myöhemmin ilmenee, voidaan lupapäätös avata uuteen käsittelyyn.

Rata-alueelle johtavan kulkuyhteyden linjaus on sovittu Kantokylän osakaskunnan edustajien kesken yhteistyössä huomioiden etäisyydet ranta-kiinteistöihin molempiin ilmansuuntiin kulkureitistä.

Alueelle johtavan yksityisen tien osalta koululaisten turvallisuuteen on kiinnitettävä erityistä huomiota. Keinoina nopeusrajoitus, riittävä leveys aurauksessa sekä, että ainoastaan ajoharjoitteluopettajat ajavat kyseisellä tien osalla.

Kaavoitusarkkitehti on antanut pyynnöstä lausunnon, todeten, ettei alueella ole asemakaavaa. Lausunnossa on kiinnitetty huomio kulkuyhteyden järjestämisen osalta niin, että puustoa säästetään jääalueelle mentäessä.

VIRANOMAISEN RATKAISU

Valmistelijoiden esitys:

Ympäristöjaosto myöntää Oy Zonetcom Ab Ltd:lle ympäristöluvan jälle aurattavalle ajoharjoitteluradalle Kuusamoon Kuusamojärvelle. Lupa myönnetään hakemuksen mukaisesti, ellei seuraavissa lupamääräyksissä toisin määrätä:

LUPAMÄÄRÄYKSET

1. Ajoharjoittelurata-alue ja on sijoitettava luvan liitteenä olevan kartan mukaisesti. Lisäksi tulee jättää vähintään 200 metrin käsitlemätön vyöhyke Porosaaren rantaviivan ja ajoharjoitteluradan väliin.

2. Rata-alue ja sinne johtava siirtymäreitti tulee merkitä selkeästi ja sinne tulee asettaa varoitusmerkkejä moottorikelkkailijoille ja jäällä liikkujille. Lähivirkistysalueella sijaitseva jäälle johtava kulkureitti on rakennettava ympäröivää puustoa säästäen.
3. Ajoharjoittelurataa saa käyttää ja kunnostaa silloin, kun Kuusamojärven jään paksuus sen mahdollistaa, maanantaista sunnuntaihin 1.1. – 30.4. välisenä aikana. Rataa saa käyttää korkeintaan neljänäkymmenenä (40) päivänä vuodessa. Maanantaista perjantaihin toiminta-aika on klo 9:00 – 17:00, lauantaina klo 10:00 – 17:00 ja sunnuntaina klo 11:00 – 17:00. Radan kunnostus- ja hoitotyötä voidaan tehdä maanantaista perjantaihin klo 7:00 – 17:00, lauantaisin klo 8:00 – 17:00 ja sunnuntaisin klo 9:00 – 17:00.
4. Toiminta-aikojen rajoissa radalla saadaan ajaa vuoden 2000 jälkeen valmistetuilla moottorillaan ja pakoputkistoltaan muuttamattomilla tehdasvalmisteisilla henkilöautoilla. Rata-alueella saa varsinaisessa ajoharjoittelussa olla kerrallaan enintään kahdeksan autoa. Ajoharjoittelussa olevien autojen lukumäärään ei lasketa rata-alueelle pysäköityjä sammutettuja autoja, radalle tai sieltä siirtyviä autoja tai huoltoajoa.
5. Jääalueella ei saa huoltaa autoja eikä tankata niitä. Alueella ei myöskään saa varastoida öljytuotteita eikä polttoaineita. Käytettävien autojen mahdollisia öljyvuoja tulee tarkkailla käytön aikana. Mikäli öljy-, polttoaine- tai muita vuotoja havaitaan, tulee kyseinen ajoneuvo siirtää välittömästi korjattavaksi. Samoin tulee välittömästi ryhtyä toimenpiteisiin vuodon tyrehdyttämiseksi ja jo vuotaneen nesteen pois keräämiseksi.
6. Ajoharjoitteluradalla toimittaessa tulee aina olla nimettynä riittävän ammattitaidon omaava toiminnan ympäristövaikutuksista ja toiminnasta yleensä vastaava henkilö ns. ratavalvoja sekä hänelle varahenkilö. Ratavalvojina toimivien ja heidän varahenkilöiden nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava Kuusamon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Vastuuhenkilön tai varahenkilön tulee aurausta lukuun ottamatta olla paikalla kun radalla on toimintaa.
7. Ajoharjoitteluradan toiminnan aiheuttaman melun päiväjän keskimääräinen äänenpainetaso ei saa ylittää ympäristön asuinalueilla tasoa 55 dB (LAeq, klo 07 - 22) eikä loma-asumiseen käytettävillä alueilla 45 dB (LAeq, klo 7 - 22). Ajoharjoittelusta ja aurauksesta aiheutuva enimmäismelutaso (LAFmax) ei saa ylittää ympäristön asuinalueilla 60 dB:n (LAFmax) ja loma-asutus- sekä ulkoilu- ja virkistysalueilla 55 dB:n (LAFmax) melutasoa.
8. Lupamääräyksen seurannan mahdollistamiseksi hakijan tulee suorittaa kerran lupakaudessa mittaus toiminnasta aiheutuvasta melusta, etenkin rata-aluetta lähimpänä sijaitsevien loma-asuntojen osalta. Mittaus tulee suorittaa viimeistään toisena toimintatalvena, jolloin rata-alue on käytössä. Melun osalta tulee erikseen selvittää tehdasvalmisteisten autojen sekä aurauksen aiheuttama melu. Mittaustulokset tulee toimittaa tiedoksi Kuusamon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen mittausta seuraavan kauden alkua.

9. Meluntorjunnan parantamiseksi ajoharjoitteluradan ympärille tulee pyrkiä muotoilemaan vähintään 60 cm korkea meluvalli auratusta lumesta häiriintyvien kohteiden suuntaan.
10. Ajoharjoittelurata-alueen ulkopuolinen luvaton käyttö on estettävä puomilla tai muilla riittävillä teknisillä esteillä, jotka on pystytettävä hyvissä ajoin ennen radan valmistumista.
11. Radan jätehuolto on järjestettävä siten, ettei jätteistä aiheudu epäsiisyyttä, roskaantumista eikä muutakaan haittaa ympäristölle. Jätteille on järjestettävä asianmukaiset keräilyastiat ja ne on toimitettava asianmukaiseen käsittelypaikkaan.
12. Rataa käytettäessä tulee aina olla nopeasti saatavilla riittävästi öljyn ja nesteiden imeyttämiseen sopivaa ainetta ja öljyn keräämiseen soveltuvia työkaluja ja astioita.
13. Toiminnan mahdollisia vaikutuksia tulee tarkkailla vuosittain radan käytön päätyttyä suoritettavalla katselmuksella.
14. Ajoharjoitteluradan käytöstä tulee pitää käyttöpäiväkirjaa, johon tulee merkitä seuraavat asiat:
 - radan auraukseen ja varsinaiseen toimintaan käytetty aikaväli kultakin toimintapäivältä
 - käytetty kalusto
 - ratavalvojana toiminut henkilö
 - sää toimintapäivinä
 - mahdolliset erityistilanteet kuten vuodot, kaadot ja kaluston rikkoutumiset
 - tiedot vuosittain järjestettävistä katselmuksista toimintakauden jälkeen
 - melumittaukset ja niiden tulokset.Vuosityhteenvedo toiminnasta tulee toimittaa Kuusamon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain huhtikuun loppuun mennessä.
15. Poikkeuksellisista tilanteista, vahingoista ja onnettomuuksista on ilmoitettava pelastuslaitokselle ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Lisävahingon syntymisen estämiseksi on ryhdyttävä välittömästi riittäviin toimenpiteisiin.
16. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä alansa parhaan mahdollisen tekniikan kehittymisestä ja varauduttava sen käyttöönottoon.

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset. Lupaviranomainen on ottanut harkinnassa huomioon mitä on säädetty yleisen ja yksityisen edun turvaamiseksi.

Luvan myöntämisen edellytykset

Toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti, ei toiminnasta aiheudu terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityistä luonnonolosuhteiden huonon-

tumista eikä eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta räsytystä. Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski. Ympäristöluvan myöntämiselle ei ole kaavallisia esteitä.

Lupamääräysten yleiset perustelut

Lupamääräykset on annettu, jotta ympäristönsuojelulaissa tarkoitetut luvan myöntämisen edellytykset ja ympäristönsuojeluasetuksessa olevat vaatimukset täyttyvät.

Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan luonne, ympäristövaikutukset sekä toiminnanharjoittajan mahdollisuudet ehkäistä haittojen syntyminen.

Toimittaessa tämän luvan määräysten mukaisesti, toiminnan voidaan katsoa edustavan parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Määräyksellä on varmistettu, ettei toimintaa harjoiteta häiritsevän lähellä asuntoaluetta ja loma-asutukseen käytettävää aluetta. Rata-alue voidaan sijoittaa muutoin lupahakemuksen mukaisesti, mutta Porosaaren länsipään rantaviivaan tulee jättää etäisyyttä vähintään 200 metriä, koska Porosaaren päässä sijaitsee loma-asunto. Lupahakemuksen liitteenä toimitettujen melumittaustuloksien perusteella voidaan arvioida, että 200 metrin etäisyydellä melun ohjearvot ja oikeuskäytännössä sovelletut L_{AFmax} -arvot alittuvat 200 metrin etäisyydellä radasta. (Lupamääräys 1)

Määräys on annettu jäällä liikkujien ja moottorikelkkailijoiden turvallisen liikkumisen varmistamiseksi. (Lupamääräys 2)

Jään paksuudesta annetulla määräyksellä pyritään estämään mahdollisia vajoamisia. Lupamääräyksellä on rajoitettu ajoharjoitteluradalla tapahtuvan toiminnan vuosittaista ja päivittäistä toiminta-aikaa sekä radan käyttöpäivien määrää. Annetut rajoitukset ovat tarpeen, ettei radan käytöstä koidu eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsytystä. (Lupamääräys 3)

Lupamääräyksessä on määritelty ajoneuvot joita radalla saa käyttää. Tehdasvalmisteisten autojen vuosimallia on rajoitettu, koska tekniikan kehittyminen on vähentänyt mm. autojen melupäästöjä. Autojen määrää on rajoitettu meluhaittojen vähentämiseksi. (Lupamääräys 4)

Lupamääräys on annettu autoista ympäristöön päätyvien vuotojen estämiseksi ja mahdollisten vuotojen torjumiseksi. (Lupamääräys 5)

Toiminnalle tulee nimetä vastuhenkilö, jotta varmistutaan lupamääräysten mukaisen toiminnan toteutumisesta. Nimien ja yhteystietojen ilmoittamisvelvollisuudella varmistetaan tiedonkulku toiminnanharjoittajan ja valvontaviranomaisen välillä. (Lupamääräys 6)

Melutaso ympäristön asunto- ja loma-asuntoalueilla ei saa aiheuttaa kohtuutonta meluhaittaa tai haittaa terveydelle. Asetetut raja-arvot ovat yhteneväiset valtioneuvoston melutason ohjearvoista (993/1992) antaman päätöksen kanssa. Päätös ei koske moottoriurheilurajoja, mutta päätöksen ohjearvot kuitenkin osoittavat sen melun ohjearvon, jota ei tulisi ylittää me-

luhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyvyyden turvaamiseksi. Ajo-toiminnasta aiheutuva melu on toiminnan luonteesta johtuen vaihtelevaa, joten meluhaittoja arvioitaessa tulee huomioida ajomelun ja muun toiminnan aiheuttaman melun keskiääni- eli ekvivalenttitason lisäksi ajomelusta aiheutuva enimmäismelutaso (L_{AFmax}). Oikeuskäytännössä moottoriratojen enimmäismelutasona on yleisesti sovellettu asuntoalueilla 60 dB:n (L_{AFmax}) ja loma-asutus- sekä ulkoilu- ja virkistysalueilla 55 dB:n (L_{AFmax}) enimmäismelutasoa. (Lupamääräys 7)

Määräys melutasojen mittaamisesta on annettu, jotta voidaan varmistua melusta annettujen raja-arvojen noudattamisesta. (Lupamääräys 8)

Lupamääräyksellä pyritään vähentämään toiminnasta aiheutuvaa melua. Meluvallin minimikorkeus on määrätty siten, että se estää rengasmelun ja pakoputken päästä tulevan melun leviämisen jään pintaa pitkin. (Lupamääräys 9)

Lupamääräyksellä estetään radan luvaton ja toiminnanharjoittajan valvontaa vailla oleva radan käyttö sekä radan käyttö lupamääräyksissä annettujen toiminta-aikojen ulkopuolella. (Lupamääräys 10)

Lupamääräyksellä annetaan tarvittavat määräykset jätehuollon järjestämisestä. (Lupamääräys 11)

Lupamääräyksessä on annettu tarvittavat määräykset öljyvahinkojen torjumiseksi tarvittavista välineistä. (Lupamääräys 12)

Radan käytön jälkeen toteutettavalla katselmuksella luvan haltija voi todentaa, että rata-alue on luvan mukaisessa kunnossa toimintakauden päätyttyä. (Lupamääräys 13)

Toiminnan kirjanpitoa ja raportointia koskeva lupamääräys on annettu toiminnan valvonnan järjestämiseksi. Käyttöpäiväkirjan tietoja käytetään lupaharkinnan perustietoina lupaehtojen tarkistamista koskevaa päätöstä tehtäessä. (Lupamääräys 14)

Poikkeuksellisista tilanteista ja vahingoista ilmoittaminen on tarpeellista valvonnan ja haittojen torjunnan vuoksi. (Lupamääräys 15)

Teknisen kehityksen seuraaminen ja parhaan käyttökelpoisen tekniikan käyttöönotto silloin kun se on ympäristön, luonnon ja talouden kannalta tarkoituksenmukaista on kirjattu velvoitteeksi ympäristönsuojelulain 3 §:ään (ympäristön kannalta parhaan käytännön periaate). Lupamääräys perustuu ympäristönsuojelulain 5 §:ään. (Lupamääräys 16)

VASTAUS MUISTUTUKSEEN

Hakija on vuokrannut toimintaansa tarvittavat alueet vesialueen omistajilta, eli Kuusamon Kirkonkylän kalastuskunnalta ja Kuusamon Kantokylän kalastuskunnalta. Tähän viitaten lupaviranomainen voi lupaharkintaa tehdessään ottaa huomioon vain haetun toiminnan mahdollisesti aiheuttamia päästöhaittoja, joita ovat mm. melu, haju ja tärinä, ja arvioida niiden mahdollisesti aiheuttamia haittoja muistuttajien asumis- ja elinolosuhteisiin.

Ympäristönsuojelulain mukaan ympäristölupa myönnetään, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen ase-

tusten vaatimukset. Lisäksi luvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa mm. eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsytystä.

Hakemuksen mukaan etäisyys muistuttajien kiinteistöihin on vähintään 400 m. Lupaviranomainen katsoo, että etäisyys on riittävä huomioiden radan toiminnasta aiheutuvat melu-, värinä-, haju- ym. haitat. Siten radan toiminnasta aiheutuvia päästöhaittoja ei voida pitää kohtuuttomina muistuttajille.

Lupa on myönnetty toistaiseksi voimassa olevaksi. Lupa on kuitenkin sisällytetty määräys lupamääräysten tarkistamisesta, jonka mukaan Kuusamon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle tulee toimittaa 30.6.2018 mennessä hakemus lupamääräysten tarkistamisesta, mikäli toimintaa aiotaan jatkaa vuoden 2018 jälkeen. Mahdollinen lupakäsittely pitää sisällään alueen asukkaiden lainmukaisen vaikutusmahdollisuuden asiaan. Lisäksi lupaviranomainen toteaa, että mikäli toiminta muuttuu olennaisesti, toiminnalle on haettava uutta ympäristölupaa.

Luvan hakija on sopinut rata-alueelle johtavan kulkuyhteyden Kantokylän kalastuskunnan edustajien kanssa. Hakija on vastineessaan ilmoittanut, että alueelle johtavan tien käytön turvallisuuteen kiinnitetään erityistä huomiota. Hakija on e useita eri keinoja turvallisuuden varmistamiseksi. Kaa-voitusarkkitehti on lausunnossaan kiinnittänyt huomiota kulkuyhteyden järjestämiseen. Lausunnon mukaan kulkuväylä on rakennettava lähivirkistys-alueella maaston mukaisesti ja ympäröivää puustoa säästään. Edellä todetut seikat huomioiden lupaviranomainen katsoo, että kulkuyhteys jäärata-alueelle on riittävän etäällä muistuttajien asuinrakennuksista meluhaitat ja liikenneturvallisuusseikat huomioiden.

LUPAPÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

Jos lupavelvollinen toiminta oleellisesti muuttuu, on toiminnalle haettava uusi ympäristölupa.

Mikäli toimintaa aiotaan jatkaa vuoden 2018 jälkeen, tulee toimittaa lupamääräysten tarkistamista koskeva hakemus Kuusamon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 30.6.2018 mennessä. Tarkistamishakemukseen tulee liittää yksityiskohtainen selvitys rata-alueen käytöstä ja siitä aiheutuvasta melusta.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Ympäristöjaosto myöntää Oy Zonetcom Ab Ltd:lle luvan aloittaa jälle aurattavan moottoriurheiluradan toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Aloittamislupa voidaan myöntää, koska toiminnan ympäristövaikutukset katsotaan vähäisiksi, eikä täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Hakija on esittänyt perustellun syyn luvan myöntämiseksi ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa tapahtuvan aloittamisen johdosta hakijan tulee asettaa tuhannen euron (1 000 €:n) suuruinen vakuus ympäristön

saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle. Asetettava vakuus voi olla lajiltaan pankkitakaus tai talletustodistus.

Tämän päätöksen mukainen toiminta voidaan aloittaa päätöksen antopäivänä. Muutoksenhakutuomioistuimella voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

LUPAMÄÄRÄYKSIÄ ANKARAMPIEN SÄÄNNÖSTEN NOUDATTAMINEN
Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (YSL) 86/2000, 3 - 8, 28, 31, 35 - 38, 41 - 43, 45, 46, 52 - 56, 62, 76, 83, 90, 96, 101 ja 105 §:t
Ympäristönsuojeluasetus (YSA) 169/2000 1, 7, 16 - 19, 23, 30, 37 §:t
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17§
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista 993/1992
Jätelaki 646/2011 (JL) 12, 13, 28, 72, 73

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Tästä päätöksestä peritään käsittelymaksua 2242,00 €. Lisäksi peritään luvasta toiminnan aloittamiseen ennen ympäristöluvan lainvoimaiseksi tuloa käsittelymaksua 424,50 €.

Sanomalehti-ilmoituskulut peritään todellisten kulujen mukaan.

Käsittelymaksu perustuu Kuusamon kaupungin yhdyskuntatekniikan ympäristöjaoston 4.12.2012 § 61 hyväksymään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon kohtaan 15. ympäristönsuojelulain 28 §:n 2 momentin 3 kohdan mukainen toiminta, tuntiveloitushinta 59,00 €. Lupa-asian käsittelyyn on käytetty aikaa 38 tuntia. Lupa-asiakirjoihin on liitetty asiakirja asian käsittelyyn käytetyn työajan laskemisesta. Lupamaksu toiminnan aloittamiseen ennen ympäristöluvan lainvoimaiseksi tuloa perustuu ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon 3 §:n e) kohtaan.

VALITUSOSOITUS

Tästä päätöksestä voi valittaa Vaasan hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä. Antopäivä on 18.9.2013 ja julkipanopäiväksi määrätään 17.9.2013. Valitusosoitus on liitteenä.

TIEDOKSIANTO

Tämä päätös lähetetään tiedoksi hakijalle, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle, muistuttajille sekä niille, jotka sitä erikseen pyytävät.

Tieto päätöksen antamisesta lähetetään niille, joille on lähetetty erityistiedoksianto hakemuksesta.

Ehdotus [REDACTED] Yhdyskuntatekniikan ympäristöjaosto myöntää Oy Zonetcom Ab Ltd:lle ympäristöluvan Kuusamojärvelle sijoittuvalle jäälle aurattavalle ajoharjoitteluradalle valmistelijoiden esityksen mukaisesti.

Päätös Keskustelun kuluessa jäsen [REDACTED] esitti ettei lupaa myönnetä.

Kukaan ei kannattanut [REDACTED] esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän ehdotus hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että:

- pöytäkirjanpitäjä [REDACTED] esteellisenä (edustusjäävi, koska puolison isä avustaa hakijaa) poistui pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
- pöytäkirjanpitäjäksi valittiin § 58 ajaksi [REDACTED]

Ympäristöjaosto 10.12.2013

Lausunto Oy Zonetcom Ab Ltd:n Kuusamojärven jälle aurattavan ajoharjoitteluradan ympäristölupapäätöksestä tehdystä valituksesta ja vastineesta, Kuusamo

[REDACTED] Oy Zonetcom Ab Ltd:n jälle aurattavan ajoharjoitteluradan ympäristölupapäätöksestä (Yhdyskuntatekniikan lautakunnan ympäristöjaosto 10.9.2013 § 58) tehtiin yksi valitus. Valituskirjelmä ilman liitteitä on esityslistan liitteenä.

LIITE nro 1 Valituskirjelmä; [REDACTED]

Valituksesta julkaistiin kuulutus 30.10.2013. Kuulutusaika oli 30.10.-18.11.2013. Valitusasiakirjat olivat nähtävillä Kuusamon kaupungin yhteispalvelupisteessä kuulusajan. Ympäristöjaosto varasi lisäksi luvanhakijalle ja niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee, sekä yleistä etua valvoville viranomaisille tilaisuuden vastineen antamiseen valituksen johdosta.

Määräaikana jätettiin yksi vastine.

LIITE nro 2 Oy Zonetcom Ab Ltd:n vastine.

Valmistelijan esitys:

Ympäristöjaosto antaa Oy Zonetcom Ab Ltd:n Kuusamojärven jälle aurattavan ajoharjoitteluradan ympäristölupapäätöksestä tehdystä valituksesta ja vastineesta seuraavan lausunnon:

Ympäristöjaosto esittää valituksen hylkäämistä ja myönnetyn ympäristöluvan ja ympäristönsuojelulain 101§:n mukaisen toiminnan aloittamisluvan pysyttämistä ympäristölupapäätöksessä ilmenevin perusteluin.

Valituksen mukaan ympäristölupa estää turvallisen kulun valittajan omistamalle kiinteistölle. Samoin valituksessa esitetään, että valittajan kotipaikka sijaitsee Kuusamossa Kuusamojärven Hirvensaaressa. Valituksen mukaan rasiteoikeuden mukainen kulku kiinteistölle tapahtuu jakokunnan maa-alueelta Tolpanniemestä selän yli Hirvensaareen.

Ympäristöjaoston käsityksen mukaan rata-alue ei estä turvallista kulkua Tolpanniemestä Hirvensaareen. Rata-alue voidaan kiertää tai, kuten luvan hakija on vastineessaan esittänyt, se voidaan ylittää silloin, kun rata-alueella ei ole toimintaa. Luvan mukaan siirtymäreitti ja sen ylityspaikat

merkitään siten, että reitin ylittäminen on turvallista. Todettakoon, että luvan hakijan mukaan siirtymäajot suorittavat ajo-opettajat, joten tältäkin osin turvallisuus radalle suuntautuvassa liikenteessä varmistetaan.

Ympäristöjaosto haluaa tuoda esiin, että Kuusamon kaupungin rakennusvalvontatietojen mukaan kiinteistöllä Hirvensaari sijaitsee vapaa-ajan rakennus, ei vakituista asuntoa. Kyseiselle kiinteistölle on myönnetty rakennuslupa kesämökille Kuusamon rakennuslautakunnan kokouksessa 26.5.1988. Korkeimman hallinto-oikeuden päätökseen 3013/2013 viitaten ympäristöjaosto esittää käsityksensä, että kyseisellä kiinteistöllä ei saa asua vakituisesti. Jäärata on luvan mukaisessa käytössä vuosittain talvikauna 1.1.- 30.4. Näin ollen mahdollisesta jääradan olemassa olosta aiheutuvat kiinteistölle kulkemiseen liittyvät haitat voidaan katsoa olevan vähäiset.

Kiinteistötietojärjestelmän lainhuuto- ja kiinnitysrekisteristä saadun tiedon mukaan tilalle [REDACTED] ei kohdistu valittajan esittämää virallista kulkuoikeutta.

Valituksessa esitetään, että valittajaa ei ole kuultu asiassa, vaan hän on saanut tiedon ympäristöjaoston päätöksestä suullisesti äidiltään. Valituksessa esitetään, että hän ei ole saanut asiaan liittyen muuta postia kuin kuulutuksen päätöksen antamisesta 18.9.2013.

Kuusamon kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on kuuluttanut ympäristölupa-asian vireillä olosta Kuusamon kaupungin ilmoitustaululla ja internetsivuilla 6.6. – 8.7.2013 välisen ajan. Lehti-ilmoitus on ollut 6.6.2013 Koillismaan Uutisissa.

Kuulutuksesta annettiin erikseen tieto niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee. Tieto annettiin lähettämällä kirje. Asian katsottiin erityisesti koskevan 500 metriä tai sitä lähempänä suunniteltua rata-aluetta sijaitsevien kiinteistöjen omistajia. Suunnitellun jääradan läheisyydessä sijaitseville kiinteistöille lähetettiin yhteensä 46 kirjettä 5.6.2013. Tässä yhteydessä [REDACTED] osoitettu tiedoksiantokuulutus lähetettiin lupahakemuksen liitteenä olevan yksikkölistan mukaiseen osoitteeseen [REDACTED]. Tiedoksiantokirje palautui Kuusamon kaupungille 7.6.2013 merkinnällä osoite epäselvä. Osoitteen todettiin olevan saman kuin väestötietorekisterissä poikkeuksella, että postitoimipaikan numero on väestötietojärjestelmässä 93600 Kuusamo. Lupaviranomaisen käsityksen mukaan postin perille menon kannalta postinumeron eroavaisuudella ei ole tässä tapauksessa merkitystä. Lisäksi valmistelija etsi [REDACTED] toista mahdollista osoitetietoa, mutta sitä ei löytynyt. Lupaviranomaisen käsityksen mukaan sen on käytettävä saatavissa olevaa virallista osoitetta tiedottamiseen.

[REDACTED] osoitetiedoista tiedusteltiin Itella Posti Oy:ltä kirjallisesti 19.9.2013 (tiedustelu liitteenä). Postin toimittaman selvityksen mukaan [REDACTED] löytyy postinumeroalueelta 93600 Kuusamo, mutta osoitetta [REDACTED] ei ole heidän rekisterissä voimassa olevana osoitetietona. Todettakoon, että valittaja käyttää valituskirjelmässään itse samaa osoitetietoa [REDACTED] 93600 Kuusamo.

LIITE nro 3 Tiedustelu ja vastaus osoitetiedosta

Ehdotus [REDACTED] Yhdyskuntatekniikan ympäristöjaosto antaa Oy Zonetcom Ab Ltd:n Kuusamojärven jäälle aurattavan ajoharjoitteluradan ympäristölupapäätöksestä tehdystä valituksesta ja vastineesta lausunnon valmistelijan esityksen mukaisesti.

Päätös Keskustelun kuluessa jäsen [REDACTED] esitti että valitus katsotaan aiheelliseksi ja ajoratalupaa alueelle ei myönnetä.

Kukaan ei kannattanut [REDACTED] esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän ehdotus hyväksyttiin.

[REDACTED] jätti asiassa eriävän mielipiteen, joka kuuluu seuraavasti: "Katson, että koska valittajan kululle olisi jääradasta tuntuvaa haittaa, on valitus katsottava aiheelliseksi, eikä jäärata-ajolupaa tule myöntää."

Merkitaan pöytäkirjaan, että:

- pöytäkirjanpitäjä [REDACTED] esteellisenä (edustusjäävi, koska puolison isä avustaa hakijaa) poistui pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
- pöytäkirjanpitäjäksi valittiin § 83 ajaksi [REDACTED]

Ympäristöjaosto 14.2.2017

[REDACTED] Oy Zonetcom Ab:n Kuusamojärvelle sijoittuvan jäälle aurattavan ajoharjoitteluradan ympäristölupaan ehdotetaan tehtäväksi muutoksia toiminnanharjoittajan vireille paneman luvan muuttamishakemuksen pohjalta.

Liite nro 2

Kartta toiminnan sijainnista

ASIA

Oy Zonetcom Ab hakee Kuusamojärvelle sijoittuvan jäälle aurattavan ajoharjoitteluradan ympäristölupaan muutoksia, jotka koskevat radan ajoharjoittelukäyttö- ja kunnostusaikoja, käytettävää ajoharjoittelukalustoa, meluvallia, radalle vievälle ajoväylälle asennettavan puomin sijaintia sekä toiminnan vuosiyhteenvedon sisältöä ja määräaika.

HAKIJA

Oy Zonetcom Ab
Nervanderinkatu 5 D
00100 HELSINKI
Y-tunnus 1518621-5

YHTEYSHENKIÖ

[REDACTED]
sähköposti: [REDACTED]@gmail.com

HAKEMISEN PERUSTE

Hakemus ympäristölupien muuttamisesta perustuu ympäristönsuojelulain (527/2014) 89 §:ään, jonka mukaan toiminnanharjoittaja voi hakea ympäristölupien muuttamista ja luvan muuttamista koskevaan toiminnanharjoittajan hakemukseen sovelletaan, mitä 39 §:ssä säädetään lupahakemuksista.

HAKEMUKSEN VIREILLE TULO

Hakemus on tullut vireille 2.12.2016, kun toiminnanharjoittaja on jättänyt luvan muuttamishakemuksen lupaviranomaiselle.

LUPA ALOITTA A TOIMINTA ENNEN PÄÄTÖKSEN LAINVOIMAISUUTTA

Hakija pyytää saada aloittaa muuttamishakemuksesta annetun päätöksen mukainen toiminta ennen kuin lupapäätös on lainvoimainen. Perusteluna hakija esittää 30.1.2017 toimittamassaan hakemuksen täydennyksessä, että eri automerkkien ajokoulutus- ja harjoittelutoiminta voisi tällöin jatkua katkeamattomana yrityksen hallinnoimilla radoilla, eivätkä sääolosuhteet rajoittaisi käyttöpäivien määrää.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA KAAVOITUSTILANNE

Toiminnalla on ympäristöjaoston päätöksellä 10.9.2013 § 58 myönnetty toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa. Vaasan hallinto-oikeus muutti ympäristöjaoston päätöstä tekemällä lupamääräykseen nro 1 lisäyksen, joka velvoittaa jättämään vähintään 200 metrin käsittlemättömän vyöhykkeen Hirvensaaren rantaviivan ja ajoharjoitteluradan väliin (päätös 14/0296/2, diaarinumero 01873/13/5113). Vaasan hallinto-oikeuden päätös saatettiin ympäristöjaoston tiedoksi 14.10.2014 § 45. Ympäristölupa sai lainvoiman 1.11.2014.

Kuusamon kaupungin ympäristötarkastaja on 12.1.2015 päivätyllä kirjeellä ilmoittanut luvanhaltijalle, että jos mikroautoja käytetään luvanhaltijan 25.11.2014 ympäristöjaostolle lähettämässä kirjeessä kuvatulla tavalla radalla tapahtuvaan opetus- ja harjoittelutoimintaan, käyttö ei lisää ympäristöön kohdistuvia vaikutuksia tai riskejä eikä sitä siksi voida pitää sellaisena ympäristönsuojelulain 29 § 1 momentissa tarkoitettuna toiminnan olennaisena muuttamisena, joka edellyttäisi lupaa.

Hakija on solminut toimintaan käytettävistä vesialueista 30.4.2019 asti voimassa olevat jääkannen käyttöoikeussopimukset Kuusamon kirkonkylän kalastuskunnan ja Kuusamon Kantokylän kalastuskunnan kanssa.

Toiminnan harjoittamiseen käytettävän vesialueen käytöstä ei ole säädetty kaavoituksessa.

LUVAN MUUTTAMISHAKEMUKSEN SISÄLTÖ

Luvanhaltija hakee Kuusamojärvelle sijoittuvan jäälle aurattavan ajoharjoitteluradan ympäristölupaan väljennyksiä radan ajoharjoittelukäyttö- ja kunnostusaikoihin ja mikroautojen lisäämistä luvan mukaiseen ajoharjoittelukalustoon. Lisäksi hakija esittää meluvallin rakentamista koskevan lupamääräyksen nro 9 poistamista, ajoharjoitteluradan ulkopuolisen käytön estämistä koskevaa lupamääräystä nro 10 tarkennettavaksi puomin sallitun sijaintipaikan osalta ja lupamääräystä 14 muutettavaksi siten, että valvontaviranomaiselle toimitettava vuosiyhteenveto koskee vain ajoharjoittelutoimintapäiviä ja vuosiyhteenvedon määräaika siirretään huhtikuun lopusta kesäkuun loppuun.

Hakemuksessa esitetään luvanvaraisen toiminnan kuvausta muutettavaksi siten, että voimassa olevan lupapäätöksen toiminnan kuvaelmakohtaan "TOIMINTA" lisätään seuraavat kappaleet:

"Vakioautoilla tapahtuvan harjoittelun ohessa, mutta ei yhtäaikaisesti, radalla voidaan ajaa teholtaan 7,5 hevosvoiman nelitahtimoottorilla, paineetomalla voitelulla sekä katalysaattorilla varustetuilla mikroautoilla. Näitä voi olla radalla ajossa yhtäaikaisesti korkeintaan neljä kappaletta."

"Peruskunnostukseen kuuluu alueen merkitseminen, opasteiden pystyttäminen, lumen tiivistäminen, lumen auraaminen ja radan jäädyttäminen jäätä rei'ittämällä tai vettä pumppaamalla sekä jään kantavuuden varmistaminen. Radan päivittäiseen kunnostukseen kuuluu ajo- ja välipäivinä lumen auraus, ajourien tasaus ja varmistaminen ettei jää ole vesillä. Radan peruskunnostukseen ja päivittäiseen kunnostukseen käytetään polttomoottorilla varustettua kalustoa. Peruskunnostuksen tarve riippuu sääolosuhteista, joten siihen käytettävien päivien lukumäärää ei voida ennalta tietää. Peruskunnostuksen ja kunnostuksen päivittäinen melupäästö on korkeintaan sama kuin ajoharjoittelun melupäästö vuorokautisena ekvivalenttina mitattuna."

Hakija esittää kertoelmaosan kohtaa "TOIMINTA-AIKA" muutettavaksi seuraavaan muotoon, kun hakemuksen täydennys on otettu huomioon:

"Hakemuksen mukaan radan peruskunnostus aloitetaan heti kun Kuusamojärven jään vahvuus sen mahdollistaa ja sitä tehdään tarvittaessa varsinainen ajopäivien välissä 31.3. saakka, ja huhtikuun aikana tehdään ainoastaan toiminnan vaatimien viitoitusten ja opasteiden purkua sekä alueen tarkastamista. Ajoharjoittelua ja siihen liittyvää kunnostusta tehdään 1.1.–31.3. välisenä aikana. Peruskunnostusta, kunnostusta ja ajoharjoittelua tehdään vain aikavälillä maanantaista lauantaihin kello 6.00–18.00 ja sunnuntaisin kello 8.00–18.00. Yhtäaikaisesti radalla harjoittelee korkeintaan kahdeksan autoa tai neljä mikroautoa. Samanaikaisesti radalla voi kuitenkin lisäksi olla parkkeerattuna muita, kuin harjoittelevia ajoneuvoja. Lupaa haetaan toistaiseksi voimassa olevaksi"

Hakija esittää lupamääräystä nro 3 muutettavaksi siten että se vastaisi toiminnan ja toiminta-ajan kuvaukseen esitettyjä muutoksia.

HAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksen täydennykset

Hakija teki hakemukseen kaksi täydennystä. Hakemukseen 30.1.2017 toimitetussa täydennyksessä esitettiin perustelu aloittamisluvan hakemiselle muutoksenhausta huolimatta. Hakemukseen 6.2.2017 toimitetussa täydennyksessä hakija tarkensi, että ajoharjoittelua ja siihen liittyvää kunnostusta tehdään 1.1–31.3 välisenä aikana, ja että huhtikuussa tehdään ainoastaan toiminnan vaatimien viitoitusten ja opasteiden purkua ja tarkastamista.

Paikallakäynti

Toiminnan harjoittamispaikalle tehtiin paikallakäynti kauden 2017 ensimmäisenä ajoharjoittelutoimintapäivänä 2.2.2017. Paikallakäynnillä tutustuttiin hakemuksen yhteyshenkilön ja hakijayrityksen toimitusjohtajan opastuksella ajoharjoittelurata-alueelle johtavan kulkuväylän ja ajoharjoitteluratojen sijaintiin ja arvioitiin hakemuksessa esitetyn puomin sijaintipaikan taroituksenmukaisuutta.

Hakemuksesta tiedottaminen

Kuulutus hakemuksen vireillä olosta on ollut nähtävänä Kuusamon kaupungin ilmoitustaululla ja internetsivuilla 12.12.2016 – 10.1.2017 välisen ajan. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä kuulutusaikana Kuusamon kaupungin virastotalon yhteispalvelupisteessä ja internetsivuilla.

Kuulutuksesta annettiin erikseen kirjeitse tieto niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee. Asian katsottiin erityisesti koskevan rata-alueen ympärillä sijaitsevien maa-alueiden kiinteistöjen omistajia, vesialueiden omistajia ja Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusta. Kuulutuksen johdosta lähetettiin 12.12.2016 yhteensä 64 erityistiedoksiannosta.

Kuulutuksessa 2.1.2017 havaittu vuosilukuvirhe korjattiin 3.1.2017 kaupungin ilmoitustaululla ja internetsivuilla julkaistulla oikaisulla. Oikaisu lähetettiin 3.1.2017 kirjeitse tiedoksi kaikille hakemuksesta erityistiedoksiannon saaneille.

LAUSUNNOT

Hakemuksen johdosta pyydettiin lausunto Kuusamon kaupungin terveys- ja suojeluviranomaisen alaiselta viranhaltijalta. Terveys- ja suojeluviranomainen ei antanut lausuntoa.

MUISTUTUKSET JA MIELIPITEET

Määräaikaan 10.1.2017 mennessä hakemuksen johdosta jätettiin viisi muistutusta ja kolme mielipidettä.

Muistutus A, kiinteistö [REDACTED]

Muistutuksessa on viisi allekirjoittajaa, joista kaksi ovat jättäneet lisäksi erillisen muistutuksen. Muistuttajien kiinteistöjen etäisyys rata-alueesta on 400 metriä ja radalle johtavasta kulkuväylästä vähintään 210 metriä. Muistuttajat vaativat jokaisen haetun muutoksen hylkäämistä. Perusteluina vaatimuksilleen muistuttajat esittävät, että muutosten myötä toiminnasta aiheutuvat melu-, valo- ja turvallisuushaitat aiheuttaisivat kohtuutonta rasitusta radan naapurikiinteistöille. Muistuttajat huomauttavat, että toiminnanharjoittaja ei ole tehnyt lupamääräyksen nro 8 mukaista melumittausta ajallaan ja esittävät, että mittauksien tulisi olla edellytyksenä luvan muuttamishakemuksen käsittelylle. Muistuttajien mukaan radan jätehuoltoa ei ole toteutettu asianmukaisesti, vaan radan merkitsemiseen käytetyt kepit jäävät keväisin jälle ja aiheuttavat rantojen roskaantumista. Muistuttajat vaativat, että lupa myönnetään määräaikaisena kuten alkuperäisenkin ulottuen vuoteen 2018, ja että toimintaa ei sen jälkeen sallita sunnuntaisin ja pääsiäisenä. Muistuttajat vastustavat aloitusluvan myöntämistä toiminnanharjoittajalle muutoksenhausta huolimatta; se tekisi heidän mielestään muutoksenhaun hyödyttömäksi, koska aiheutettua rasitusta ei voi jälkikäteen peruuttaa.

Muistutus B, kiinteistö [REDACTED]

Muistutuksen on allekirjoittanut kaksi henkilöä ja kaksi kiinteistöllä toimivaa matkailuliiketoiminta-alalla toimivaa osakeyhtiötä. Muistuttajien kiinteistön etäisyys rata-alueesta on noin 800 metriä ja radalle johtavasta kulkuväylästä noin 270 metriä. Muistuttajat vaativat, että radan toiminta-aikoihin ei myönnetä haettuja muutoksia ja että radan jätehuolto järjestetään ympäristöluvan mukaisesti. Muistuttajat perustelevat vaatimuksiaan sillä, että käyttöaikojen muutosten myötä lisääntyvästä melusta ja tärinästä aiheutuisi yhteisön asiakkaille, heille itselleen ja yhtiöiden liiketoiminnalle kohtuutonta haittaa erityisesti aamuisin, kun loma-asukkaat vielä haluavat nukkua. Suurin

meluhaitta syntyy muistuttajien mukaan radan kunnostustoimista, erityisesti usealla traktorilla yhtäaikaaisesti tapahtuvasta aurauksesta, joka aiheuttaa myös rakennusten tärinää. Toiminnasta aiheutuva melu ja radan kunnostuskaluston voimakkaat valot aiheuttavat muistuttajien mukaan rauhottomuutta hevosissa, kun ne lepäävät aamuisin pihattotarhassa, ja rauhottomuus heikentää vaellusratsastustoimintaan käytettävien hevosten käyttöomaisuusarvoa. Muistuttajat huomauttavat, että toiminnanharjoittaja ei ole tehnyt ympäristöluvassa määrättyä melumittausta, ja että Pikku-Nissijärvellä tehdyissä melumittauksissa aurasmelun on todettu tuottaneen 66 dB melun, joka ylittää ELY-keskuksen meluntorjuntaoppaassa mainitun yöaikaisen keskiäänivaatimuksen 45 dB. Muistutuksessa huomautetaan, että jätehuollon toteuttamisessa lupamääräyksen 11 mukaisesti on ollut toiminnanharjoittajalla ongelmia: radan merkintään käytettäviä auraukskeppejä ja kylttejä on ajautunut rantoihin jäiden lähdettyä.

Muistutus C, kiinteistö [REDACTED]

Muistutuksen on allekirjoittanut kaksi henkilöä. Muistuttajien kiinteistön etäisyys rata-alueesta on noin 810 metriä. Muistuttajat vaativat, että hakijalle ei myönnetä lupaa harjoitella radalla mikroautoilla, koska karting-lajisääntöjen mukaan mikroautojen meluraja on 103 dB eli huomattavasti korkeampi kuin tehdasvalmisteisten henkilöautojen meluraja. Muistuttajat vaativat, että hakijalle ei myönnetä lupaa peruskunnostaa rataa heti, kun Kuusamojärven jään vahvuus sen mahdollistaisi. Perusteluna muistuttajat esittävät, että vähälumisena syksynä tapahtuvasta peruskunnostuksesta aiheutuva melu kulkeutuisi avonaista jäätä pitkin hyvinkin kauas ja että aikaisin syksyllä alkava peruskunnostus estäisi muiden käyttäjien kuten pilkkijöiden, muiden kalastajien ja retkiluistelijoiden pääsyn isolle alueelle järvellä. Muistuttajat vaativat, että haettua päivittäistä käyttöaikojen pidennystä ei myönnetä, koska jo myönnetyn luvan arkipäivien ja viikonloppu radan käyttöajat kohdistavat radan käytön ja meluhaitat sellaisiin aikoihin, jolloin ollaan tyypillisesti hereillä tai töissä. Muistuttajat vaativat, että melumittausvaatimuksiin ei anneta helpotuksia poistamalla määräyksestä 8 sana "lupakaudessa", vaan niitä pikemminkin kiristetään, koska melun mittaamiseen liittyy aina epävarmuustekijöitä ja melun kulkeutuminen riippuu usein säätilasta. Muistuttajat vaativat, että lupamääräystä 9 ei poisteta, koska lumivalleilla saadaan katkaistua melun leviäminen ympäristöön. Muistuttajat vaativat, että hakijalle ei anneta lupaa noudattaa lupaviranomaisen päätöstä ennen kuin päätös on lainvoimainen, koska muutoksenhaut kestävät pitkään ja myöntävällä päätöksellä ajoradalla voitaisiin harjoittaa toimintaa enemmän melusaastetta aiheuttavilla ajoneuvoilla lukuisia vuosia ennen lainvoimaisuutta. Muistuttajat vaativat, että lupaa ei myönnetä toistaiseksi voimassa olevaksi, koska toistaiseksi voimassa oleva lupa rajoittaisi ajoradan lähellä olevien rantojen käytön suunnittelua.

Muistutus D, kiinteistö [REDACTED]

Muistutuksen on allekirjoittanut kaksi henkilöä. Muistuttajien kiinteistön etäisyys rata-alueesta on 400 metriä ja radalle johtavasta kulkuväylästä noin 270 metriä. Muistuttajat vaativat, että ajoharjoitteluradan käyttö- ja kunnossapitoajat ja vuosiyhteenvetoon vaatimukset pidetään ennallaan ja että meluvallin rakentamista koskevaa määräystä ei poisteta. Etelä- tai länsituulen puhaltaessa ajoradan äänet, erityisesti rengasmelu ja traktorin lumilinkousääni, kantautuvat muistuttajien kiinteistölle voimakkaana, eivätkä he halua herätä radan ääniin varhain viikonloppuamuina. Meluvalli vähentää muistuttajien mukaan heidän kiinteistölleen kohdistuvaa meluhaittaa. Toiminnanharjoittaja on muistuttajien mukaan laiminlyönyt lupaehtoja har-

joittamalla radalla mikroautoilla ajotoimintaa jo aiemmin sekä tekemällä radan huoltotöitä lupa-aikojen ulkopuolella, ja valvonnantasoa pitäisi siksi luvanmyöntäjän toimesta kiristää.

Muistutus E, kiinteistö [REDACTED]

Muistuttajan kiinteistön etäisyys rata-alueesta ja sille johtavasta kulkuväylästä on 200 metriä. Muistuttaja ei esitä suoranaisesti luvan muuttamishakemusta koskevia vaatimuksia, vaan ensisijaisesti vaatii lainvoimaisen ympäristölupapäätöksen peruuttamista, koska ajoharjoittelurata estää alueen virkistyskäytön. Toissijaisesti muistuttaja vaatii radan viikonloppuisin tapahtuvan käytön ja kunnostuksen kieltämistä ja 500 metrin levyisen käsittelemättömän vyöhykkeen jättämistä omistamansa Hirvensaaren ja radan väliin, koska tarvitsee viikonlopunajaksi hengähdystauon radan aiheuttamalta, kohtuuttomaksi kokemaltaan rasitukselta. Lisäksi muistuttaja vaatii takautuvasti ja vastedes 5 000 euron vuosittaista vahingonkorvausta kiinteistönsä käytölle ja arvolle aiheutuneesta haitasta sekä kustannuksista, joita hänelle on aiheutunut Hirvensaareen rata-alueen sivuitse kulkemisen mahdollistavan moottorikelkkakaluston hankkimisesta. Muistuttajan näkemyksen mukaan rata-alue on merkitty jälle jo ennen joulunpyhiä 2016 paaluilla ja sen sijainti on virheellisesti 300-400 idempänä kuin lupa sallii ja harjoitteluradan etäisyys Hirvensaaresta vain 100 metriä.

Mielipide A Kuusamon kirkonkylän kalastuskunta

Kuusamon kirkonkylän kalastuskunta on ilmoittanut, että sen puolesta Oy Zonetcom Ab:n hakemus ympäristöluvan muuttamisesta voidaan hyväksyä hakemuksen mukaisena.

Mielipide B, Kantokylän yhteisen kalaveden osakaskunta

Kantokylän yhteisen kalaveden osakaskunta on ilmoittanut, ettei sillä ole huomautettavaa ympäristöluvan muutoshakemukseen liittyen ja että esitetyt muutokset sopivat osakaskunnalle.

Mielipide C, Kiinteistön [REDACTED] **omistajat**

Radan siirtymäalueesta noin 15 metrin päässä sijaitsevan kiinteistön [REDACTED] kahden omistajan mielestä ympäristöluvan muutoshakemus ja sen sisältö on hyväksyttävä, eikä heillä ole huomautettavaa muuttamishakemuksen sisältöön.

HAKIJAN VASTINEET MUISTUTUKSIIN

Hakija on antanut vastaselityksensä muistutuksista 27.1.2017

Vastine muistutukseen A

Hakijan mukaan toiminnanharjoittajan Oivankijärven radalle teettämän melumallinnuksen ja Pikku-Nissijärven radalla tehtyjen melumittausten perusteella toiminnasta aiheutuva melu vaimenee etäisyyden kasvaessa 400 metriin siinä määrin, että ajoharjoitteluradan toiminnasta ei missään olosuhteissa voi aiheutua kohtuutonta meluhaittaa muistuttajien kiinteistöille. Hakijan näkemyksen mukaan melumallinnukset ovat lähtökohtaisesti tarkempia toiminnasta aiheutuvia meluvaikutuksia arvioitaessa kuin melumittaukset, eikä Kuusamojärven jääpeite poikkea toiminnanharjoittajan muilla järvillä sijaitsevien, mallinnuksen ja mittauksen kohteena olleiden ratojen jääpeitteestä. Hakija korostaa, että radalla käytettävien mikroautojen melupäästö ei ole verrattavissa moottoriturheilussa käytettävien mikroautojen meluun, vaan vastaa lähinnä ajettavaa ruohonleikkuria. Muistuttajien esit-

tämään luvan tarkistamisvaatimukseen liittyen hakija tuo esille, että ympäristönsuojelulain 527/2015 71 §:ssä annettu lupamääräysten tarkistamisvaatimus on kumottu ympäristönsuojelulain muutoksella 10.4.2015/423, minkä seurauksena ennen lain 527/2015 voimaantuloa annetussa lupapäätöksessä ollut tarkistamisvelvoite on rauennut suoraan lain nojalla. Melumittauksen tekemättä jättämistä luvassa määrättyyn ajankohtaan mennessä eli viimeistään toisena toimintatalvena (2015) hakija selittää väärinkäsitelyksellä, joka toiminnanharjoittajalle syntyi ympäristötarkastajan rata-alueelle 9.2.2015 tekemän paikallakäynnin yhteydessä. Melumittaus tuliaan hakijan mukaan teettämään vuoden 2017 ajokaudella lupaviranomaisen hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Hakija kertoo rata-alueen merkkaukseen käytettävän kaudessa 40–50 oranssinvärisistä muovista aurasviittaa, joista suuri osa katoaa ilmeisesti ihmisten keräämänä.

Vastine muistutukseen B

Meluhaitan osalta hakija viittaa muistutukseen A antamaansa vastaselitykseen ja toteaa, että Pikku-Nissijärven radan melumittauksessa on mitattu myös aurauksen ja linkouksen aiheuttama melu. Mittaustulosten perusteella aurauksesta ja linkouksesta ei voi hakijan mukaan aiheutua muistuttajien kiinteistölle sallitut arvot ylittäviä meluarvoja. Työkoneiden valot eivät hakijan arvion mukaan aiheuta kohtuutonta rasitusta, ja aiheuttaman rasituksen arvioinnissa on syytä huomioida kiinteistön ja radan välinen etäisyys ja päivän pitenemisen lieventävä vaikutus. Aurasviittojen ja kylttien keräämistä ajokauden päätyttyä toiminnanharjoittajalla on sopimus paikallisen yrityksen kanssa, mutta viitoista merkittävä määrä häviää talven aikana rata-alueelta luvattomasti vietyinä.

Vastine muistutukseen C

Mikroautoista aiheutuvien melupäästöjen osalta hakija viittaa muistutuksesta A antamaansa vastaselitykseen ja toteaa, että radalla käytettävistä mikroautoista on suoritettu melumittaus toisella radalla. Tulosten mukaan jo 50 metrin etäisyydellä meluarvot alittavat sallitut rajat.

Vastine muistutukseen D

Hakija korostaa sitä, että rataa aurataan vain tarpeen mukaan ja haetulle aurauksen aikaistamiselle on tosiasiallisesti tarvetta vain silloin kun lunta sataa runsaasti, ja sen vuoksi hakija katsoo kyseisestä muutoksesta aiheutuvan haittavaikutuksen merkityksettömäksi. Mikroautojen aiheuttaman melun osalta hakija viittaa muistutuksista A ja C vastaselityksensä lausumaansa. Meluvallin osalta hakija vetoaa jääteiden tekijöiden kokemuksiin muilla jääalueilla: pienikin lisäkuorma jäätien lähelle aiheuttaa veden nousun jäälle sään lauhtuessa. Veden nousu aiheuttaa jään reikiintymistä osittain vallin alle sekä välittömästi vallin päättymisen jälkeen. Vuosiyhteenvedon jättämisaikaan hakija kertoo hakeneensa muutosta, jotta aineisto ehditään koostamaan ja raportti kirjoittamaan. Hakija toteaa, että valvontaviranomaiselle toimitetusta vuosiyhteenvedosta voi nähdä, ettei toiminnanharjoittaja ole toiminut vastuuttomasti vaan on ilmoittanut totuudenmukaisesti kaikki ajopäivät (40 kpl) ja kunnostuspäivät (16 kpl). Toiminnanharjoittajalla on ollut kunnostuspäivien toimintapäiviin mukaan laskemisesta eri käsitys kuin valvontaviranomaisella: toiminnanharjoittaja on vilpittömästi ollut siinä käsityksessä, että ns. peruskunnostuspäiviä ei lueta radan käyttöpäiviksi.

Vastine muistutukseen E

Muistutuksessa vaaditulle luvan peruuttamiselle ei hakijan näkemyksen mukaan ole perusteita, eikä radan käytön kieltämiselle viikonloppuisin, koska lainvoimainen ympäristölupa sen sallii. Ympäristönsuojelulaki ei mahdollista muistutuksessa vaaditun korvauksen maksamista, ja korvausvaatimus on hakijan mielestä muutenkin perusteeton ja määrältään kohtuuton. Rata-alueen sijainti on hakijan mukaan tarkistettu ja merkitty jälle Kuusamon kaupungin mittausryhmän toimesta 23.1.2017. Mittauksen mukaan muistuttajan väitteet rata-alueen sijainnin virheellisyydestä ovat perusteettomia.

VIRANOMAISEN RATKAISU

Valmistelijan esitys:

LUPAAN TEHTÄVÄT MUUTOKSET

Ympäristölupapäätöksen kertoelmaosaan lisätään seuraavat *kursiivilla* kirjoitetut kappaleet luvanmukaisen toiminnan määritelmien muuttamiseksi ja tarkentamiseksi. Kohta, johon lisäys tehdään, on ilmaistu hakasulkeissa kunkin kappaleen jälkeen.

Vakioautoilla tapahtuvan harjoittelun ohessa, mutta ei yhtäaikaaisesti, radalla voidaan ajaa teholtaan 7,5 hevosvoiman nelitahtimoottorilla, paineettomalla voitelulla sekä katalysaattorilla varustetuilla mikroautoilla, joita on radalla ajossa yhtäaikaaisesti korkeintaan neljä kappaletta. [Kappale lisätään kohdan TOIMINTA kolmanneksi kappaleeksi.]

Ajoharjoittelutoiminnan mahdollistamiseksi toimintaan varatun alueen jääkannella on tehtävä peruskunnostusta ja päivittäiskunnostusta. Peruskunnostukseen kuuluu alueen merkitseminen, opasteiden pystyttäminen, lumen tiivistäminen, lumen auraaminen ja linkoaminen, radan jäädyttäminen jäätä reiättämällä tai vettä pumppaamalla sekä jään kantavuuden varmistaminen. Päivittäiskunnostukseen kuuluu ajoharjoittelutoimintapäivinä ja niiden välisinä päivinä lumen auraus ja linkous rata-alueella ja sinne johtavalla siirtymäväylällä, ajourien tasaaminen ja sen varmistaminen, ettei jää ole vesillä. Peruskunnostukseen ja päivittäiskunnostukseen käytetään poltomoottorilla varustettua kalustoa. Peruskunnostuksen tarve riippuu sääolosuhteista, ja sitä tehdään vain tarpeen mukaan. Peruskunnostuksen ja päivittäiskunnostuksen päivittäinen melupäästö ei ylitä ajoharjoittelun melupäästöä vuorokautisena ekvivalenttina mitattuna. [Kappale lisätään kohdan TOIMINTA neljänneksi kappaleeksi.]

Ympäristölupapäätöksen kertoelmaosan kohdan TOIMINTA-AIKA sisältö raukeaa. Ympäristöluvan muuttamishakemuksen mukaisena vastaava, tällä päätöksellä voimaan tuleva kertoelmaosa kuuluu seuraavasti:

Hakemuksen mukaan radan peruskunnostus aloitettaisiin heti kun Kuusamojärven jään vahvuus sen mahdollistaa ja sitä tehtäisiin tarvittaessa varsinaisten ajoharjoittelutoimintapäivien välissä 31.3. saakka. Ajoharjoittelua ja siihen liittyvää kunnostusta tehdään hakemuksen mukaan 1.1.–31.3. välisenä aikana. Peruskunnostusta, päivittäiskunnostusta ja ajoharjoittelua tehdään hakemuksen mukaan aikavälillä maanantaista lauantaihin kello 6.00–18.00 ja sunnuntaisin kello 8.00–18.00. Yhtäaikaisesti radalla harjoittelee korkeintaan kahdeksan autoa tai neljä mikroautoa. Samanaikaaisesti radalla voi kuitenkin lisäksi olla parkkeerattuna muita, kuin harjoittelevia ajoneuvoja. Lupaa haetaan toistaiseksi voimassa olevaksi.

Lupamääräys 3 kumotaan ja korvataan seuraavilla määräyksillä:

- 3a. Radan ajoharjoittelutoimintakausi on 1.1.–31.3. Radalla saa silloin harjoittaa ajoharjoittelutoimintaa maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 17.00 ja viikonloppuisin klo 10.00 – 17.00. Lakisääteisinä juhlapäivinä radalla saa harjoittaa ajoharjoittelutoimintaa kuten viikonloppuisin.
- 3b. Ajoharjoittelutoimintapäivinä ajoharjoittelurata-alueen ja siirtymäalueen päivittäiskunnostusta saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 6.00 – 18.00 ja viikonloppuisin klo 7.00.–18.00. Maanantaista perjantaihin ennen klo 7.00 ja viikonloppuisin ennen klo 8.00 päivittäiskunnostuksessa saa käyttää yhtä traktoria ja auraus ja lumen linkous on rajoitettava niille alueille, jotka ovat vähintään 500 metrin päässä lähimmistä asuinrakennuksista.
- 3c. Niinä ajoharjoittelutoimintakauden päivinä, jolloin radalla ei järjestetä ajoharjoittelutoimintaa, ajoharjoittelurata-alueen ja siirtymäalueen päivittäiskunnostusta ja peruskunnostusta saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 9.00–16.00.
- 3d. Ajoharjoittelutoimintakauden ulkopuolisena aikana saa radan peruskunnostusta, paitsi aurausta ja lumen linkousta, tehdä maanantaista perjantaihin klo 9.00–16.00 välisenä aikana. Peruskunnostusta ei saa ajoharjoittelutoimintakauden ulkopuolella tehdä lakisääteisinä juhlapäivinä eikä jouluaattopäivänä.

Lupamääräys 4 kumotaan ja korvataan seuraavilla määräyksillä:

- 4a. Radalla järjestettävässä ajoharjoittelutoiminnassa saa käyttää vuoden 2000 jälkeen valmistettuja moottoriltaan ja pakoputkistoltaan muuttamattomia tehdasvalmisteisia henkilöautoja ja 7,5 hevosvoiman nelitahtimoottorilla, paineettomalla voitelulla ja katalysaattorilla varustettuja mikroautoja. Mikroautot tulee kuljettaa niille osoitetulle alueelle ja sieltä pois autonkuljetuslavetilla.
- 4b. Rata-alueella saa olla samanaikaisesti moottori käynnissä korkeintaan kahdeksan henkilöautoa tai neljä mikroautoa. Rata-alueella moottori sammutettuna parkissa olevien ja radalle johtavaa siirtymäväylää pitkin yhtä aikaa liikkuvien henkilöautojen ja huoltoajoneuvojen määrää ei rajoiteta.

Lupamääräyksestä nro 8 poistetaan hakemuksen mukaisesti sana ”lupakaudessa” ja siihen tehdään lisäys, joka velvoittaa mittaamaan myös mikroautoajosta aiheutuvan melutason. Muutettuna määräys kuuluu seuraavasti:

8. Lupamääräyksen seurannan mahdollistamiseksi hakijan tulee suorittaa mittaustulokset toiminnasta aiheutuvasta melusta, etenkin rata-alueella lähimpänä sijaitsevien loma-asuntojen osalta. Mittaus tulee suorittaa viimeistään toisena toimintatalvena, jolloin rata-alue on käytössä. Melun osalta tulee erikseen selvittää tehdasvalmisteisten autojen, mikroautojen sekä aurauksen aiheuttama melu. Mittaustulokset tulee toimittaa tiedoksi Kuusamon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen mittausta seuraavan kauden alkua.

Lupamääräystä nro 9 ei poisteta.

Lupamääräystä nro 10 täydennetään hakemuksen mukaisesti lisäämällä siihen maininta vaadittujen esteiden sijoituspaikasta. Muutettuna lupamääräys 10 kuuluu seuraavasti:

10. *Ajoharjoittelurata-alueen ulkopuolinen luvaton käyttö on estettävä puomilla tai muilla riittävillä teknisillä esteillä, jotka on pystytettävä hyvisä ajoin ennen radan valmistumista. Puomi tai muut esteet voidaan sijoittaa lupamääräyksessä 2 tarkoitetulle lähivirkistysalueen läpi rakennetulle jäälle johtavalle kulkureitille.*

Lupamääräystä nro 14 muutetaan siten, että siihen tarkennetaan käyttöpäiväkirjan pidon vaatimuksia ja määritelmiä lupamääräykseen tehtyjen muutosten mukaisiksi sekä muutetaan toiminnan vuosiytteenvedon toimitamisen määräajaksi 31.5. Muutettuna lupamääräys nro 14 kuuluu seuraavasti:

14. *Ajoharjoitteluradan käytöstä tulee pitää käyttöpäiväkirjaa, johon tulee merkitä seuraavat asiat päiväkohtaisesti:*

- *ajoharjoittelurata-alueen ja siirtymäalueen perus- ja päivittäiskunnostustoimenpiteiden lyhyt kuvaus sekä aloittamis- ja lopettamiskellonajat siten kuin on tarkoituksenmukaista toiminnan ympäristöluvanmukaisuuden valvonnan kannalta*
- *ajoharjoittelutoimintaan käytettyjen ajoneuvojen lukumäärä ja tyyppi*
- *ratavalvojana toimineen henkilön nimi*
- *säätilan lyhyt kuvaus*
- *mahdolliset erityistilanteet kuten vuodot, kolarit ja kaluston rikkoontumiset*

Käyttöpäiväkirjaan tulee kirjata rata-alueelle vietyjen ja sieltä poistettujen viittojen ja opasteiden ja muiden vastaavien esineiden lukumäärä ja tyyppi. Päivittäisten merkintöjen lisäksi käyttöpäiväkirjaan tulee liittää suoritettujen melumittausten tulosraportit sekä selostukset ajoharjoittelu-toimintakauden päätyttyä tehdyistä radan purkutöistä ja tarkastamisista. Käyttöpäiväkirja on pyydettyäessä toimitettava valvontaviranomaisen nähtäväksi. Toiminnasta tulee laatia käyttöpäiväkirjaan perustuen vuosiytteenveto, joka on toimitettava Kuusamon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään 31.5.

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset. Lupaviranomainen on ottanut harkinnassa huomioon mitä on säädetty yleisen ja yksityisen edun turvaamiseksi.

Luvan muutosten myöntämisen edellytykset

Toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti ei toiminnasta aiheudu terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista eikä eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohutonta rasisitusta. Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan

aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski. Ympäristöluvan muutosten myöntämiselle ei ole kaavallisia esteitä.

Lupamääräysten yleiset perustelut

Lupamääräykset on annettu, jotta ympäristönsuojelulaissa säädetty luvan myöntämisen edellytykset ja ympäristönsuojeluasetuksen vaatimukset täyttyvät.

Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan luonne, ympäristövaikutukset sekä toiminnanharjoittajan mahdollisuudet ehkäistä haittojen syntyminen.

Toimittaessa tämän luvan määräysten mukaisesti, toiminnan voidaan katsoa edustavan parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Lupamääräys 3a on annettu sen varmistamiseksi, että toiminnasta ei aiheudu lähialueen asukkaille naapuruussuhdelain 17 §:ssä tarkoitettua kohutuutonta haittaa. Ajoharjoittelutoimintakausi on määrätty hakemuksen mukaiseksi, mutta sallitut päivittäiset ajoharjoitteluajat ovat suppeammat kuin hakemuksessa haetut.

Lupamääräys 3b on annettu, jotta toiminnasta ympäristön asuinalueille kantautuva ulkomelu ei ylitä melun A-painotetun ekvivalenttitason yöohjearvoa (klo 22-7) 50 dB, eikä loma-asumiseen käytettävillä alueilla kantautuva melu A-painotetun ekvivalenttitason yöohjearvoa (klo 22-7) 40 dB. Ohjearvot on annettu valtioneuvoston päätöksessä melutason ohjearvoista (993/1992). Viidensadan metrin etäisyyden arviointi riittäväksi vaimentumismatkaksi perustuu alkuperäisen ympäristölupahakemuksen mukana toimitettuun Pikku-Nissijärvellä tehtyihin aurausmelun mittaustuloksiin. Niissä auraustraktorin 50 metrin etäisyydelle aiheuttama maksimiäänepainetaso on 73 dB. Sen voidaan laskennallisesti arvioida vaimenevan tasolle 53 dB, kun etäisyys melunlähteeseen kasvaa 500 metriin. Jos melu pysyisi 53 dB:n maksimitasolla koko klo 6.00–7.00 välisen ajan eli 11 % yöajasta, muodostuisi A-painotetun melun yöaikaiseksi (22-7) ekvivalenttitasoksi 500 metrin päässä äänilähteestä 43 dB $L_{Aeq, 22-7}$. Jos melu pysyisi maksimitasolla puolen tunnin ajan klo 6.00–7.00 eli 5,5 % yöajasta, muodostuisi A-painotetun melun yöaikaiseksi (22-7) ekvivalenttitasoksi 500 metrin päässä äänilähteestä 40 dB $L_{Aeq, 22-7}$. On kohtuullista olettaa, että auraustraktorista aiheutuu Pikku-Nissijärvellä mitatun kaltaisia melutasohuippuja vähemmän kuin puolet sen työskentelyajasta klo 6.00–7.00 välisenä aikana. Oletuksen pitäessä paikkansa yöaikainen A-painotettu ekvivalenttimelutaso ympäristön asuinrakennuksissa ei ylitä loma-asunnoille annettua ohjearvoa 40 dB $L_{Aeq, 22-7}$.

Lupamääräys 3c on annettu radan kunnostuksesta aiheutuvien melupäästöjen ajalliseksi rajoittamiseksi niinä päivinä, kun toiminnanharjoittajalla ei ole erityistä tarvetta aloittaa rata-alueen päivittäiskunnostusta varhain aamulla.

Lupamääräys 3d on annettu radan peruskunnostuksesta aiheutuvien melupäästöjen rajoittamiseksi ajoharjoittelutoimintakauden ulkopuolella. Määräyksellä rajoitetaan muistutuksissa melultaan häiritsevimmiksi mainittujen peruskunnostustoimenpiteiden eli aurauksen ja lumen linkouksen suorittaminen ajoharjoittelutoimintakaudelle.

Lupamääräykset 3a-d kumoavat lupamääräyksen 3, jolla radan käyttö oli rajoitettu 40 päivään aikavälillä 1.1.–30.4. Lupamääräyksen 3 kumoamisen jälkeen radan käyttöpäivien lukumäärälle ei enää ole rajoituksia, mutta ajoharjoittelutoimintakauden pituuden lyhentäminen 30 päivällä mahdollistaa alueen vapaan virkistyskäytön koko huhtikuun ajan.

Lupamääräykset 4a ja 4b ovat hakemuksen mukaisia ja niillä vahvistetaan mikroautot radalla käytettäväksi sallituksi ajoharjoittelukalustoksi. Koska neljästä hakemuksen mukaisesta mikroautosta aiheutuva melutaso on ympäristöjaoston käsityksen mukaan pienempi kuin kahdeksasta henkilöautosta syntyvä melutaso, eikä mikroautoajoa harjoiteta samanaikaisesti henkilöautoajon kanssa, mikroautojen käyttäminen ajoharjoitteluun ei lisää toiminnan päivittäisiä melupäästöjä. Ympäristöjaoston käsitys mikroautoajon aiheuttamasta melutasosta perustuu sen käsittelemään Ruka Adventures/Rent House Ruka Oy:n Rukanriutantien varteen sijoittuvan moottoriradan ympäristölupahakemukseen (dnro 358/2008). Lupahakemuksen liitteenä olleen melumittauspöytäkirjan perusteella kahdeksasta 7,5 hv moottorilla varustetusta, paineettomalla voitelulla ja katalysaattorilla varustetusta mikroautosta aiheutui 16 metrin päähän radan reunasta 2 minuutin mittausaikana A-painotettu äänenpaineen ekvivalenttitaso 76,3 dB. Kuusamojärvellä lähimmät häiriintyvät kohteet olivat vuonna 2017 mikroautoajoon käytetystä alueesta vähintään 500 metrin päässä. Kahdeksan mikroauton yhtäaikaisen ajon aikana syntyvän melun voidaan 500 metrin matkalla laskennallisesti arvioida vaimenevan tasolle 42 dB. Kuusamojärvellä käytettävät neljä mikroautoa ovat samoja laitteita kuin Rukanriutantien moottoriradalla käytettävät mikroautot, joten on oletettavaa, että niillä harjoitettavasta ajosta ei aiheudu kohtuutonta melurasitusta radan ympäristölle. Tarpeen vaatiessa toiminnanharjoittajalla on mahdollisuus sijoittaa mikroautorata yli 800 metrin päähän lähimmistä häiriintyvistä kohteista.

Lupamääräys 4b on annettu hakemuksen mukaisena. Määräyksellä rajoitetaan radan toiminnasta aiheutuvia melupäästöjä asettamalla rajat yhtäaikaaisesti käytettävien ajoneuvojen lukumäärälle ja tyyppille.

Lupamääräyksestä 8 on poistettu sana "lupakaudessa" hakemuksen mukaisesti, koska lupakaudella on siinä tarkoitettu aikaa ympäristölupapäätöksen 10.9.2013 § 58 voimaantulosta siihen ajankohtaan, johon mennessä luvanhaltija on ympäristölupapäätöksessä velvoitettu toimittamaan hakemus lupamääräysten tarkistamisesta lupaviranomaiselle, ja koska kyseinen ympäristönsuojelulain 71 §:ään perusteella määrätty velvoite on rauennut lain 10.4.2015/423 nojalla. Lupaviranomainen voi milloin tahansa velvoittaa luvanhaltijan melumittauksen teettämiseen, jos toiminnasta aiheutuvan melun on syytä epäillä ylittävän valtioneuvoston päätöksen 993/1992 ohjearvotasot tai lupamääräyksellä nro 7 asetetut raja-arvot. Mikroautoajosta aiheutuvan melun mittaaminen on tarpeellista valvonnan kannalta, ja jotta saadaan tieto radan kaikkien toimintojen melupäästömääristä. Aurauksella tarkoitetaan lupamääräyksessä myös lumen linkoamista.

Lupamääräys 9 jätetään voimaan muuttamishakemuksesta huolimatta, koska se ei ehdottomasti velvoita meluvallin rakentamiseen kaikissa olosuhteissa, vaan mahdollistaa hakijan esille tuomien turvallisuusnäkökohtien huomioon ottamisen meluvallin rakentamisen harkinnassa.

Lupamääräystä 10 on täydennetty hakemuksen mukaisesti, koska siinä tarkoitettu lähivirkistysalueen läpi jääle johtavalle kulkuväylä on paikallakäynnillä tehtyjen havaintojen perusteella tarkoituksenmukaisin paikka esteille, joiden tarkoitus on estää radan luvaton käyttö.

Lupamääräykseen 14 tehdyt tarkennukset, selvennykset ja lisäykset mahdollistavat toiminnan laadukkaan omavalvonnan ja valvontaviranomaisen suorittaman valvonnan ja ennaltaehkäisevät radan toiminnasta muistutusten mukaan aiheutunutta rantojen roskaantumista merkintäviitoilla ja –kepeillä. Vuosiyhteenvedon määräaikaa on myöhennetty kuukaudella, jotta siihen on mahdollista sisällyttää tiedot huhtikuun aikana suoritetuista toimenpiteistä.

Lupa myönnetään toistaiseksi voimassa olevana, koska määräaikaisen voimassaolomääräyksen antamiseen tarvittavia, ympäristönsuojelulain 87 §:ssä tarkoitettuja painavia perusteita ei ympäristöjaoston näkemyksen mukaan ole. Toiminnan lainvoimainen lupa on toistaiseksi voimassa oleva.

MUISTUTUSTEN JA MIELIPITEIDEN HUOMIOON OTTAMINEN RATKAISUSSA

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 48 §:n mukaan ympäristölupa on myönnettävä, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain (646/2011) sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset. Lisäksi luvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa mm. eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Ympäristölupaa koskevan muuttamishakemuksen hyväksymisen edellytykset ovat samat.

Ympäristöjaosto katsoo, ettei ajoharjoitteluradan ympäristöluvan muuttamisesta, annetut lupamääräykset ja päätöksen muu sisältö huomioon ottaen, aiheudu kohtuutonta haittaa muistuttajille tai muille asianosaisille.

Lupamääräyksissä on huomioitu muistutukset rajoittamalla radalla tapahtuvan jääkannen kunnostuksen ja ajoharjoittelutoiminnan aikoja haettuihin aikoihin nähden. Radan päivittäiskunnostuksesta aiheutuvaa häiriötä on rajoitettu sallimalla varhainen auraus ja lumen linkoaminen vain asutuksesta vähintään 500 metrin etäisyydellä sijaitsevilla alueilla. Lumen auraus ja linkoaminen on lupamääräyksellä 3d kielletty ajoharjoittelutoimintakautta edeltävänä aikana, jotta niistä ei pääsisi aiheutumaan muistutuksessa C tarkoitettuja meluhaittoja. Muistutuksissa A ja B esille tuodun roskaantumisen ennaltaehkäisemiseksi on lupamääräykseen 14 lisätty velvoite pitää kirjaa radan merkintään ja viitoituksiin käytettävistä materiaaleista. Muistutuksissa A ja D esitetty vaatimus valvonnan ja raportoinnin tehostamisesta on huomioitu lupamääräykseen 14 tehdyissä muutoksissa ja tarkennuksissa.

Toiminnan harjoittamiseen käytettävät vesialueet omistavien osakaskuntien ja toiminnan harjoittamiseen käytettävän alueen välittömässä läheisyydessä sijaitsevan Raatesaaren kiinteistönomistajien mielipiteet on huomioitu myönnettäessä ympäristölupaan hakemuksen mukaisia muutoksia.

LUPAPÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Ympäristöjaosto myöntää Oy Zonetcom Ab:lle luvan aloittaa tämän päätöksen mukainen toiminta ennen päätöksen lainvoimaisuutta. Aloittamislu-
pa voidaan myöntää, koska ympäristöluvan muuttamisesta aiheutuva ympäristövaikutusten lisääntyminen katsotaan vähäiseksi, eikä täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Hakija on esittänyt perustellun syyn päätöksen täytäntöönpanolle ennen sen lainvoimaisuutta.

Hakijan on asetettava ennen päätöksen lainvoimaiseksi tuloa tapahtuvan aloittamisen johdosta tuhannen euron (1 000,00 €) vakuus päätöksen kumoamisen tai siinä annettujen määräysten muuttamisen varalle. Asetettava vakuus voi olla pankkitakaus tai talletustodistus.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki 527/2014, 48 §, 89 § ja 39 §
Laki eräistä naapuruussuhteista 26/1920, 17 §
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista 993/1992
Jätelaki 646/2011
Laki ympäristönsuojelulain muuttamisesta 423/2015

KÄSITTELYMAKSU

Tästä päätöksestä peritään luvanhakijalta käsittelymaksua 1 708,00 €. Käsittelymaksu perustuu Kuusamon kaupungin yhdyskuntatekniikan lautakunnan päätöksellä 7.12.2016 § 50 hyväksyttyyn lupa-asioiden käsittelyn taksaan, joka on määrätty taksataulukon 2 § kohdassa 15, sekä päätöksen 4 §:n kohtaan b, jonka nojalla 2 §:n perusteella määräytyvää käsittelymaksua alennetaan 30 %. Lisäksi luvanhakijalta peritään taksan 3 § kohdan e mukaisesti luvasta toiminnan aloittamiseen ennen ympäristöluvan lainvoimaiseksi tuloa käsittelymaksua 610,50 €.

VALITUSOSOITUS

Tästä päätöksestä voi valittaa Vaasan hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä. Antopäivä on 22.2.2017 ja julkipanopäiväksi määrätään 21.2.2017. Valitusosoitus on liitteenä.

TIEDOKSIANTO

Tämä päätös lähetetään tiedoksi hakijalle, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle, muistuttajille ja mielipiteen esittäjille sekä niille, jotka sitä erikseen pyytävät.

Tieto päätöksen antamisesta lähetetään niille, joille on lähetetty erityistiedoksianto hakemuksesta.

Ehdotus

Yhdyskuntatekniikan ympäristöjaosto myöntää Oy Zonetcom Ab:n Kuusamojärvelle sijoittuvan jäälle aurattavan ajoharjoitteluradan ympäristölupa-
muutokset valmistelijan esityksen mukaisesti.

Päätös

Esittelijä muutti kokouksessa esittelytekstin kohtaa 3b kuulumaan seuraavasti: Ajoharjoittelutoimintapäivinä ajoharjoittelurata-alueen ja siirtymäalueen päivittäiskunnostusta saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 6.00 – 18.00 sekä viikonloppuisin lauantaisin ja sunnuntaisin klo 8.00-18.00. Maanantaista perjantaihin ennen klo 7.00 päivittäiskunnostuksessa saa

käyttää yhtä traktoria ja auraus ja lumen linkous on rajoitettava niille alueille, jotka ovat vähintään 500 metrin päässä lähimmistä asuinrakennuksista.

Keskustelun kuluessa [REDACTED] ehdotti, ettei luvan laajennusta myönnetä. Ehdotusta ei kannatettu.

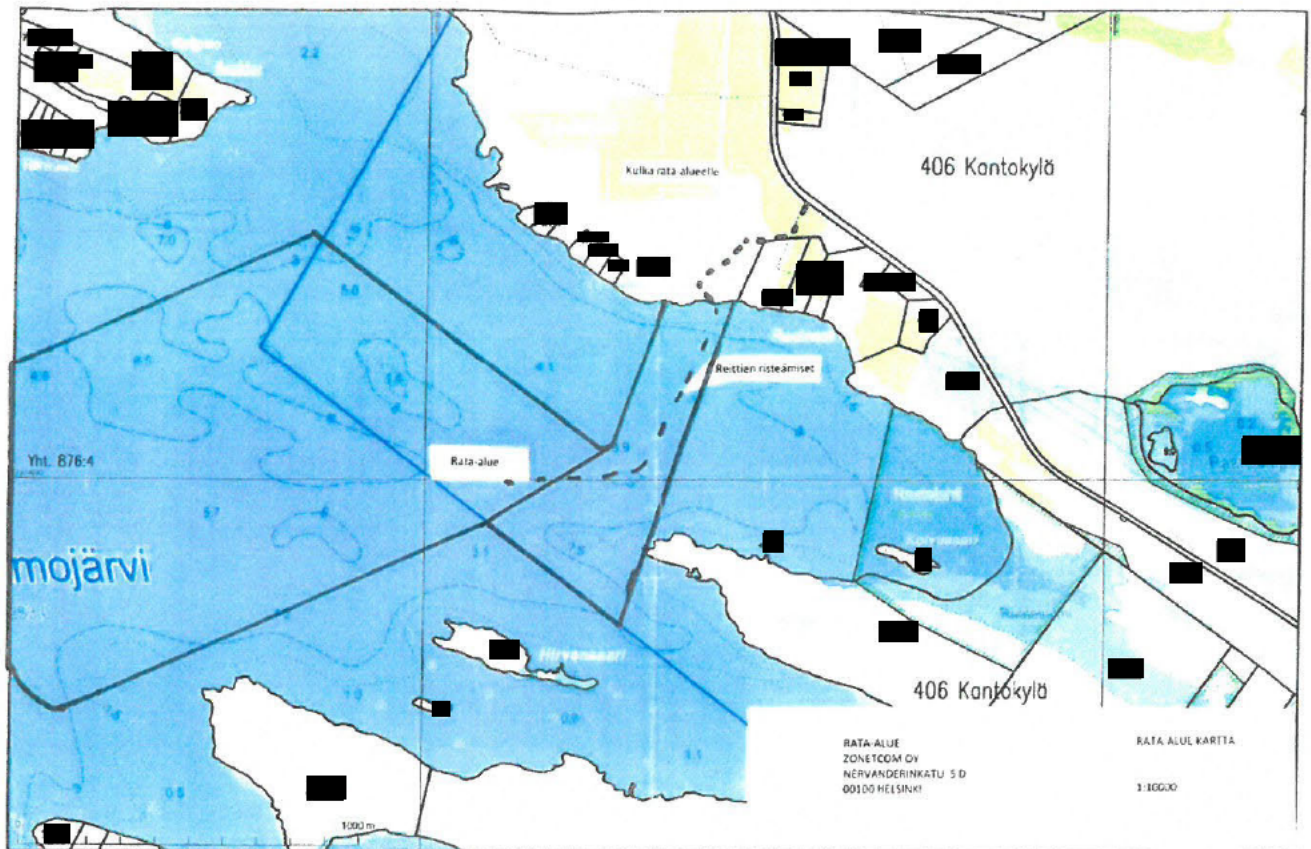
Puheenjohtaja totesi, että esittelijän muutettu ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Oy Zonetcom Ab
Pohjois-Pohjanmaa ELY-keskus
Muistuttajat

Merkitään pöytäkirjaan, että:

- [REDACTED] esteellisenä (edustusjäävi) poistui kokouksesta asiakohdan esittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
- Ympäristötarkastaja [REDACTED] selosti asiakohtaa ja oli paikalla esittelyn ja päätöksenteon ajan klo 15.38-16.50.
- Pöytäkirjanpitäjänä toimi [REDACTED]



MAANMITTAUSLAITOS

2012-04-04
Koordinaatit, alueen ja ETRS 1956/83
Mittakaava 1:10 000
Kartan suhteellisen tarkkuuden arvio on 1:10 000. Kartan tarkkuus on 1:10 000. Kartan tarkkuus on 1:10 000.

Valitusviranomainen	Kuusamon kaupungin yhdyskuntatekniikan lautakunnan ympäristöjaoston päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta . Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.												
Valitusaika	Määräaika valituksen tekemiseen on 30 päivää tämän päätöksen julkipanopäivästä sitä määräaikaan lukematta. Valitusaika päättyy 23.3.2017 klo 16.15.												
Valitusoikeus	Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin- ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.												
Valituksen sisältö	Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - valittajan nimi ja kotikunta - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, sähköposti vaasa.hao@oikeus.fi) - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla)												
Valituksen liitteet	Valituskirjelmään on liitettävä - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle - mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta												
Valituksen toimittaminen	Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös faksina tai sähköpostilla, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.												
Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot	<table><tr><td>käyntiosoite:</td><td>Korsholmanpuistikko 43, 4. krs</td></tr><tr><td>postiosoite:</td><td>PL 204, 65101 Vaasa</td></tr><tr><td>puhelin:</td><td>029 56 42780</td></tr><tr><td>faksi:</td><td>029 56 42760</td></tr><tr><td>sähköposti:</td><td>vaasa.hao@oikeus.fi</td></tr><tr><td>aukioloaika:</td><td>klo 8–16.15</td></tr></table>	käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs	postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa	puhelin:	029 56 42780	faksi:	029 56 42760	sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi	aukioloaika:	klo 8–16.15
käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs												
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa												
puhelin:	029 56 42780												
faksi:	029 56 42760												
sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi												
aukioloaika:	klo 8–16.15												
Oikeudenkäyntimaksu	Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 250 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.												