

LUPAHAKEMUS MAA-AINESTEN
☒ **OTTAMISEEN** Maa-aineslaki 555/81 (muutoksineen)

☐ **HAKEMUS LUVAN JATKAMISEKSI** (MAL 10.3 §)

Viranomaisen täyttää

Tunnus

Saapui

Päätöksen pvm ja §

Kuusamon kaupungin

lupaviranomaiselle

1 Hakija	Nimi ja ammatti Koillistie Määttä Oy / XXXXXXXXXX Lähiosoite Reposuontie 18 Postinumero Osoitetoimipaikka 93830 KUUSAMO Puhelin toimeen/kotiin XXXXXXXXXX		
2 Kiinteistön omistaja	Nimi ja ammatti Koillistie Määttä Lähiosoite Reposuontie 18 Postinumero Osoitetoimipaikka 93830 KUUSAMO Kotipaikka Kuusamo Puhelin toimeen/kotiin XXXXXXXXXX		
3 Ottamisalueen sisältävän kiinteistön sijaintitiedot	Kaupunginosa/Kunnan osa ja kaava-alue Mustosenvaara Kylä Virrankylä Tila, RN:o Rukasora 305-422-80-9 Tilan pinta-ala ha 6,480		
4 Tiedot ottamisalueesta	Ottamisalueen pinta ala, m ² 15000	Pohjaveden keskimääräinen korkeusasema + 244,77 (N2000)	Maa-ainesten ottamissyvyys, m 248,77 (N2000)
5 Toimenpide Tarvittaessa käytettävä eri liitettä	Lyhyt selostus niistä toimenpiteistä, joille haetaan lupaa. Selostuksessa mainittava otettavien maa-ainesten pääasiallinen laatu, ja määrä, ottamisalueella voimassa olevat rajoitukset ja toimenpidekiellot sekä tärkeät vedenhankintakäyttöön soveltuvat pohjavesialueet virtaussuuntineen, vallitsevat luonnonolosuhteet, hankkeen vaikutukset ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin sekä pohjavesiin. Mikäli alueella on aikaisemmin ollut maa-ainesten ottotoimintaa, tulee siitä antaa selvitys. Haettaessa lupa-ajan jatkamista, tulee ilmoittaa aikaisemman luvan alkamis- ja päättymispäivämäärä sekä otettu maa-ainesmäärä kiintokuutiometreinä. Ottoalueen raja- ja ottamistoiminnan jälkeinen tilanne on esitetty suunnitelmaselostuksen liitekartoissa sekä suunnitelmapiirroksina ja poikkileikkauksina. Ottamisalueen pinta-ala on n. 1,5 ha. Varsinaista ottoaluetta on n. 1,15 ha. Tukitoiminto- ja varastoalue on käytössä olevalla maa-ainesten ottoalueella. Haettava määrä on 40000 m³ soraa ja hiekkaa. Maa-aineksiä käytetään lähialueen (metsä)teiden ja varastoalueiden rakentamisessa ja kunnossapitämisessä sekä ennen kaikkea Rukan alueen rakennushankkeissa. Ottoalueella tai sen läheisyydessä ei ole kohteita, jotka olisivat luontotyyppiä, eliö- tai kasvilajiston, muinaismuisto-, kulttuuri- tai maisema-arvon vuoksi suojeltavia. Läheisyydessä ei ole suojelualueita. Ottoalue sijaitsee Noivioharju-Sivakkaharju -nimisellä vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (11305102, 1E-luokka). Aiemmassa luvassa on alimmaksi ottotasoksi määrätty +247,64 m (N60), jolloin pohjaveden pinnan päälle suunniteltiin 4 m suojakerros. Pohjavesitasoksi on 14.10.2020 tehdyllä tarkastuskäynnillä kaupungin mittauksen mukaan todettu +244,49 m (N60). Alimmaksi ottotasoksi on täten määrätty +248,49 m (N60). Uudet korkeustiedot ja mittaukset on tehty N2000 -järjestelmässä, jolloin em. alin ottamistaso vastaa lukemaa + 248,77 m (N2000). Alueelle on Kuusamon yhdyskuntatekniikan ympäristöjaoston 14.6.2012 § 27 myöntämä 100 000 m³ suuruinen maa-aineslupa. Lupa on voimassa 14.6.2022 asti. Alueella on vielä hyödynnettävissä olevia hiekka- ja soravaroja, joille haetaan uusi lupa.		
6 Ottamismäärä ja -aika	Haettu kokonaismäärä, m ³ *) 40000	Arvioitu vuotuinen otto, m ³ *) 4000	Ottamisaika, vuotta 10

*) Kiintokuutiometreinä

e6616 04.2000

Sivu 1/2

Koillistie Määttä Oy / XXXXXXXXXX

Oy EDITA Ab, lasiakaspalvelu
puh. (09) 566 0266, faksi (09) 566 0347

Jatkipainos kielletään

711331/16610/ph

04.2000

e6616

KUNTAALITON LOMAKE

7 Ottamiseen liittyvät järjestelyt Tarvittaessa käytettävä eri liitettä tai selvitykset esitetään ottamissuunnitelmassa	Selvitys liikenteen järjestämisestä, selvitys ottamisalueen rajauksesta, kalvausten ja leikkausten syvyydestä ja muodosta sekä ottamistoiminnan etenemissuunnasta ja aineiden säästeliäästä ja taloudellisesta hyödyntämisestä, ottamisalueen suojaamisesta ja siistimisestä ottamisen aikana, selvitys puuston ja muun kasvillisuuden säilyttämisestä, uusimisesta ja uusista istutuksista ottamisen aikana ja sen jälkeen sekä tarpeen mukaan pintamaiden varastoinnista, sekä tarpeen mukaan ottamislaitteista, polttoaineiden käsittelystä ja säilytyksestä yms. ottaen huomioon erityisesti pohjaveden suojele. Ottoalue rajoittuu Mustosenvaarantiehen, yhdystie 18880. Pirkanmaan ely -keskus on 31.1.2022 myöntänyt kiinteistölle liittymäluvan. Alueella on ollut jo aiempi liittymä, mutta sen luvallisuutta ei ole saatu selville. Liittymä siirtyy näkymiltään parempaan paikkaan, Ottamisalueen raja, leikkaukset ja ottamisen eteneminen on selostettu liiteasiakirjoissa. Tarkoitus on hyödyntää myös naapurikiinteistön osalta ottoalueena olevan alueen sora- ja hiekkavarat mahdollisimman tarkoin. Alueella on hyvät varastointimahdollisuudet raekoon mukaan luokitelluille valmiille jalosteille. Ottamisen tultua osa-alueittain valmiiksi suoritetaan maisemointi ja puuston istutus. Poltto- ja voiteluaineet tuodaan alueelle huoltoautolla. Alueella ei säilytetä poltto- tai voiteluaineita. Mahdollisista vahingoista ilmoitetaan välittömästi viranomaisille ja ryhdytään tarvittaviin puhdistustoimiin. Talousjätteet ja vaaralliset jätteet kuljetetaan huoltoautolla yrityksen päätoimipaikkaan asianmukaisesti kierrätettäväksi ja käsiteltäväksi. ☐ Käytetty eri liitettä ☒ Esitetty ottamissuunnitelmassa												
8 Maa-ainesten ottaminen ennen päätöksen lainvoimaisuutta	Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennenkuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman. Liitteenä ehdotus vakuudeksi. ☐ Kyllä ☒ Ei												
9 Kuuleminen Tarvittaessa käytettävä eri liitettä	Luettelo ottamisalueen sisältävään kiinteistöön rajoittuvien kiinteistöjen ja muiden alueiden sijaintitiedoista sekä niiden omistajien ja haltijoiden yhteystiedoista. Mikäli hakija on itse suorittanut näiden kuulemisen, tulee tästä antaa selvitys (mm. kuulemisasiakirjat ja huomautuksen tekemiseen varattu aika, MAL 13 §, MRA 86 §) Kiinteistöt esitetty ottamissuunnitelmassa. Naapurien kuulemista ei ole tehty. ☒ Käytetty eri liitettä												
10 Ottamissuunnitelman laatija	Nimi ja koulutus sekä ammatti [REDACTED] Lähiosoite [REDACTED] Postinumero [REDACTED] Osoitetoimipaikka [REDACTED] Puhelin toimeen/kotiin [REDACTED]												
11 Maa-ainesten ottamistoiminnan yhteyshenkilö	Lisätietoja antaa tarvittaessa alla nimetty yhteyshenkilö, jolla on oikeus täydentää ja korjata asiakirjoja. Nimi ja ammatti [REDACTED] / Koillistie Määttä Oy Lähiosoite Reposuontie 18 Postinumero 93830 Osoitetoimipaikka Rukatunturi Puhelin toimeen/kotiin [REDACTED]												
12 Liitteet	Tarkemmat tiedot ottamispaikasta ja toimenpiteistä ilmenevät oheisista liitteistä. Oheistettu liite merkitään x:llä. <table border="0"> <tr> <td>☐ 1. valtakirja</td> <td>☒ 7. luettelo naapuritilojen sijainnista ja yhteystiedoista</td> </tr> <tr> <td>☒ 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallinto-oikeudesta</td> <td>☐ 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa</td> </tr> <tr> <td>☒ 3. karttaote</td> <td>☐ 9.</td> </tr> <tr> <td>☒ 4. kaavaote kaavamääräyksineen</td> <td>☐ 10.</td> </tr> <tr> <td>☒ 5. neljä sarjaa ottamissuunnitelmia</td> <td>☐ 11.</td> </tr> <tr> <td>☒ 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista</td> <td></td> </tr> </table>	☐ 1. valtakirja	☒ 7. luettelo naapuritilojen sijainnista ja yhteystiedoista	☒ 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallinto-oikeudesta	☐ 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa	☒ 3. karttaote	☐ 9.	☒ 4. kaavaote kaavamääräyksineen	☐ 10.	☒ 5. neljä sarjaa ottamissuunnitelmia	☐ 11.	☒ 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista	
☐ 1. valtakirja	☒ 7. luettelo naapuritilojen sijainnista ja yhteystiedoista												
☒ 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallinto-oikeudesta	☐ 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa												
☒ 3. karttaote	☐ 9.												
☒ 4. kaavaote kaavamääräyksineen	☐ 10.												
☒ 5. neljä sarjaa ottamissuunnitelmia	☐ 11.												
☒ 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista													
13 Päätöksen toimittaminen	☒ Postitetaan ☐ Noudetaan												
14 Viranomaismaksujen suorittaja	Nimi, jakeluosoite, postinumero ja postitoimipaikka Koillistie Määttä Oy, Reposuontie 18, 93830 Rukatunturi												
15 Tietojen luovutus	☐ Maa-ainesluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom.). ☒ Maa-ainesluparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)												
16 Päiväys ja allekirjoitus	Päivämäärä Kuusamo, 28.3.2022 Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus [REDACTED]												

Koillistie Määttä Oy

POROAIDANKANGAS
MAA-AINESTEN OTTOSUUNNITELMA,

Kuusamo, Virrankylä

Rukasora 305-422-80-9

SISÄLLYS

1	OTTAMISSUUNNITELMASELOSTUS	3
1.1	YLEISTIEDOT	3
1.2	ALUEEN NYKYTILA	3
1.3	YMPÄRISTÖ-, POHJA- JA PINTAVESIOLOT	4
1.4	MATERIAALIN OTTAMISTOIMINTA.....	5
1.5	TURVALLISUUS JA YMPÄRISTÖN SUOJAUS	6
1.6	MAISEMOINTI JA ALUEEN JÄLKIHOITO.....	8
2	LIITTEET	9
2.1	Alueen sijainti.....	9
2.2	Alueen rajaus.....	10
2.3	Kuusamon strateginen yleiskaava	11
2.4	Tieyhteydet n. 1:25000	14
2.5	Lähialueen rakennukset n. 1:25 000.....	15
2.6	Pohjavesialueet	16
2.7	Omistaja- ja suostumustietoja.....	17
2.8	Ortokuva alueesta.....	20
2.9	Google Street View -kuvia	21

1 OTTAMISSUUNNITELMASELOSTUS

1.1 YLEISTIEDOT

Poroaidankankaan maa-ainespaikka sijaitsee Kuusamon kaupungin keskustan pohjoispuolella n. 26 km päässä. Rukan matkailukeskus on ottamisalueen kaakkoispuolella n. 7 km päässä. Maa-ainespaikka rajautuu Mustosenvaarantiehen, joka on yhdystieluokkainen tie numeroltaan 18880.

Ottamisalue sijaitsee Rukasoran kiinteistöllä 305-422-80-9, jonka omistaa Koillistie Määttä Oy. Lainhuuto on kohdassa 2.7. Alueen eteläreunassa ns. läpiottona otetaan pieni määrä maa-aineksia kiinteistöltä [REDACTED]

Alueen sijainti ja raja-
aus on merkitty tämän suunnitelman liitteinä oleviin karttoihin sekä erillisiin suunnitelmakarttoihin.

Alueelle on Kuusamon yhdyskuntatekniikan ympäristöjaoston 14.6.2012 § 27 myöntämä 100 000 m³ suuruinen maa-aineslupa. Lupa on voimassa 14.6.2022 asti. Alueella on vielä hyödynnettävissä olevia hiekka- ja soravaroja, joille haetaan uusi lupa.

1.2 ALUEEN NYKYTILA

Alue on toiminnassa olevaa maa-ainesten ottoaluetta. Myös tämän kiinteistön ulkopuolella on laajat maa-ainesten ottoalueet.

Ottoalue rajoittuu Mustosenvaarantiehen, yhdystie 18880. Pirkanmaan ely-keskus on 31.1.2022 myöntänyt kiinteistölle liittymäluvan. Alueella on ollut jo aiempi liittymä, mutta sen luvallisuutta ei ole saatu selville.

Hakemuksen kohteena olevan kiinteistön naapuritilat yhteystietoineen on esitetty liitteessä 2.7. Lähimmät asuin- ja lomarakennukset on esitetty liitteessä 2.5. Tulkinta on tehty peruskartan kuvaustekniikan mukaan. Etäisyyttä lähimpään Kotalammen rannalla olevaan vapaa-ajanrakennukseen on n. 500

m. Muut lähimmät lomarakennukset ovat n. 900 m päässä Kitkan Kesälahdella. Lähin asuinrakennus on n. 1,2 km päässä pohjoiseen alueesta. Naapurien kuulemista ei ole tehty.

1.3 YMPÄRISTÖ-, POHJA- JA PINTAVESIOLOT

Ottoalueella tai sen läheisyydessä ei ole sellaisia kohteita, jotka olisivat luontotyyppin, eliö- tai kasvilajiston, muinaismuisto-, kulttuuri- tai maisema-arvon vuoksi suojeltavia. Maa-ainespäikan läheisyydessä ei ole suojelualueita. Suunniteltu ottoalue sijaitsee Noivioharju-Sivakkaharju -nimisellä vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (11305102, 1E -luokka). Alueen sijainti pohjavesialueeseen nähden on esitetty liitteessä 2.6. Aiemmassa luvassa on alimmaksi ottotasoksi määrätty +247,64 m (N60), jolloin pohjaveden pinnan päälle jäisi 4 m suojakerros. Pohjavesitasoksi on 14.10.2020 tehdyllä tarkastuskäynnillä kaupungin mittauksen mukaan todettu +244,49 m (N60). Alimmaksi ottotasoksi on täten määrätty +248,49 m (N60). Uudet korkeustiedot ja mittaukset on tehty N2000 -järjestelmässä, jolloin em. alin ottamistaso vastaa lukemaa + 248.77 m (N2000).

Kuusamon kaupunkiin on laadittu strateginen yleiskaava, joka on kaupunginvaltuuston hyväksymä 14.11.2016 § 76 ja 13.12.2016 § 81. Siinä on kolme eri teemakarttaa, joille on kerätty tärkeimmät maankäyttöön, suojeluun, ympäristöoloihin, matkailuun, liikenteeseen jne liittyvät asiat. Ottamisalueen osalta otteet teemakartoista on liitteenä 2.3. Alue on merkitty paikallisesti arvokkaaksi maisema-alueeksi ollen aivan alueen reunassa. Maisema-alueellakin olisi maa-ainesten otto mahdollista. Yleiskaavassa on myös edellä todettu pohjavesialue merkitty. Aluetta koskeva myös kylien kehittämiseen ja ulkoilun järjestämiseen liittyvät merkinnät. Maa-ainesten otto ja sen jatkaminen ei vaikeuta alueen käyttämistä yleiskaavan tarkoituksiin. Käytössä olevan laajan myös muita kiinteistöjä koskevan ottamisalueen sora- ja hiekavarojen hyödyntäminen on syytä tehdä loppuun ja sen jälkeen maisemoida alue ja suunnitella muita käyttömuotoja. Yksityiskohtaisia kaavoja ei alueelle tai sen välittömään läheisyyteen ole laadittu.

1.4 MATERIAALIN OTTAMISTOIMINTA

Ottoalueen raja- ja ottamistoiminnan jälkeinen tilanne on esitetty liitteinä olevina suunnitelmapiirroksina ja poikkileikkauksina. Ottamisalueen pinta-ala on n. 1,5 ha. Varsinaista ottoaluetta on n. 1,15 ha. Tukitoiminto- ja varasto-alue on käytössä olevalla maa-ainesten ottoalueella. Haettava ottomäärä on 40000 m³ soraa ja hiekkaa. Alueen pohjoispuolella olevan kiinteistön [REDACTED] omistajan kanssa on sovittu, että ottaminen voidaan ulottaa rajaan asti. Sopimus on liitteenä. Kiinteistön [REDACTED] kanssa on sovittu ns. läpiotosta tämän kohdan maa-ainesten jäädessä Koillistie Määtälle.

Suunnittelun pohjana olevat kartat ja aineistot on laadittu siten, että korkeus-suhteet on saatu Maanmittauslaitoksen (MML) avoimiin aineistoihin kuuluvasta laserkeilaukseen perustuvasta 2M maastomallista. Siitä ja mittatarkoista ortokuvista on konstruoitu alueen korkeuskäyrät, tiet, maastokuviot, ojat, jne. Maastomallin teon jälkeen tapahtunut maa-ainesten oton raja- ja korkeusasemat on mitattu maastossa senttimetriluokan gps -laitteella. Aineistosta on laskettu tarkat leikkauskuvat ja massatiedot. Suunnitelmat on laatinut [REDACTED] MML toteaa Laserkeilausaineistoista ja 2M maastomallista seuraavaa:

Laserkeilausaineisto on Maanmittauslaitoksen tarkin korkeustietoa-aineisto. Laserkeilausaineiston pistetiheys on vähintään 0,5 pistettä neliömetrillä (pisteiden etäisyys toisistaan noin 1,4 metriä). Laserkeilausaineiston korkeustarkkuuden keskivirhe on enintään 15 senttimetriä ja tasotarkkuuden keskivirhe enintään 60 senttimetriä yksiselitteillä kohteilla. Laserkeilauslennot suoritetaan noin 2000 metrin korkeudesta. Käytettävä keilauslennon avauskulma on +/- 20 astetta ja laserpulssin jalanjälki (footprint) maastossa on noin 50 cm.

Automaattisessa maanpintaluokittelussa aineistosta etsitään maanpintaa edustavat laserpulssien osumat.

Automaattisen maanpintaluokittelun tarkastus tehdään stereomalliavusteisesti Maanmittauslaitoksen ilmakuvien avulla.

Korkeusmalli 2 m on tuotettu laserkeilausaineistosta, jonka pistetiheys on minimissään 0,5 pistettä neliömetrille. Korkeustiedon tarkkuus on keskimäärin 0,3 metriä.

Otto- ja ottamisalueen kulmapisteet merkitään maastoon päästään maalatui-
la puisilla paaluilla. Ottamistoimintaa jatketaan aiemmasta rintauksesta kohti
lanttä ja Mustosenvaarantietä. Ottamisalueelle on merkitty korkeustasomerk-
kejä, joiden avulla urakoitsijat ja hakija tarkkailevat ottoalueen pohjan tasoa.

Korkeuksissa on huomioitava N60 ja N2000 -järjestelmien ero (+0,28 m). Pintamaat on sijoitettu alueen reunoille suojavalleiksi ja käytetään myöhemmin maisemoinnissa.

Alin ottotaso on n. 4,0 metriä pohjaveden pinnan yläpuolella eli 248,77 m (N2000). Maa-ainesten oton rajautuminen ja leikkausten syvyys sekä muoto on esitetty ottosuunnitelmakartassa ja leikkauspiirustuksissa. Aiempi ottamisalue eli tukitoiminta-alue toimii ottoaikaisena maa-ainesten varastoalueena. Ainekset varastoidaan mahdollisimman lähellä kaivukohtia.

Otettua ja jalostettua soraa ja hiekkaa käytetään lähialueen (metsä)teiden ja varastoalueiden rakentamisessa ja kunnossapitämisessä sekä ennen kaikkea Rukan alueen rakennushankkeissa.

Alueella on jo pitkään ollut maa-aineksen ottamista. Alue on kaukana suu-remmista vesistöistä, asutuksesta, loma-asutuksesta tai virkistykseen käytetyistä alueista. Kotalampi on n. 400 m alueesta lounaaseen, mutta Mustosenvaarantien toisella puolella. Sen rannalla on yksi lomarakennus. Salmilampi on n. 250 m alueesta kaakkoon. Sen rannoilla ei ole rakennuksia. Lähempänä lampea on muita maa-ainesten ottoalueita. Näihin vesistöihin ja metsämaalle aiheutuu ajoittain melu-, pöly- yms. haittoja. Muutoin toiminnan ympäristövaikutukset ovat suhteellisen vähäiset.

Alueelta saadaan pääasiassa raekoon mukaan lajiteltuja hiekka- ja sora-aineksia. Murskausta ei alueella suoriteta. Alueen pintamaat on aiemman toiminnan aikana kuorittu kaivinkoneella ja sijoitettu toiminta-alueen reunoille luvan voimassaolon ajaksi. Pintamaita on jo käytetty aiempien maa-ainesten ottoalueiden maisemoinnissa.

1.5 TURVALLISUUS JA YMPÄRISTÖN SUOJAUS

Turvallisuus- ja suojaustoimien osalta noudatetaan voimassa olevia työ- ja ympäristönsuojelusta säädettyjä lakeja ja määräyksiä. Ottamistoiminta ei aiheuta MAL 3 mukaisia haittoja ympäristölle.

Työturvallisuus:

Ottotoiminnassa huolehditaan, ettei kaivu-, lastaus-, seuloenta- ym. työvaiheet aiheuta vaaratilanteita työntekijöille ja muille alueen lähetyvillä oleville. Suurimman osan töistä suorittaa hakijan organisaatio ja aliurakoitsijat. Luvanhakija velvoittaa alueella toimivat aliurakoitsijat perehtymään (ja perehdyttämään työntekijänsä) kyseisten töiden vaara- ja riskitilanteisiin. Luvanhaltija valvoo yrittäjien noudattavan velvoitetta. Hyväksytyjen henkilösuojainten ja turvavaatetuksen käyttö ottotoiminnan aikana on pakollista.

Työkoneille tulee tehdä käyttöönottotarkastukset ennen työmaalle siirtymistä. Koneiden varoitus- ja hälytinlaitteiden kunnossa oloa valvotaan.

Ympäristönsuojelu

Sulamis- ja sadevedet imeytyvät suurelta osaltaan ottoalueelle, joten saostusallasta ei tarvita. Kaivu- ja lastaustyö suoritetaan mahdollisimman yhtäjaksoisesti melu- ja pölyhaittojen minimoimiseksi. Rakennuskohteiden aikataulut sanelevat kuitenkin pitkälle toiminta-ajat.

Poltto- ja voiteluaineet tuodaan alueelle huoltoautolla. Alueella ei säilytetä poltto- tai voiteluaineita. Mahdollisista vahingoista ilmoitetaan välittömästi viranomaisille ja ryhdytään tarvittaviin puhdistustoimiin.

Talousjätteet ja vaaralliset jätteet kuljetetaan huoltoautolla yrityksen päätoimipaikkaan asianmukaisesti kierrätettäväksi ja käsiteltäväksi.

Maa-ainesten ottotoiminnasta ei synny MAL 5a § mukaisia kaivannaisjätteitä. Kaikki jalostamiseen kelpaamattomat ainekset (pintamaat) käytetään alueen suojavaalleihin ja verhoiluun.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on esitetty liitteessä.

1.6 MAISEMOINTI JA ALUEEN JÄLKIHOITO

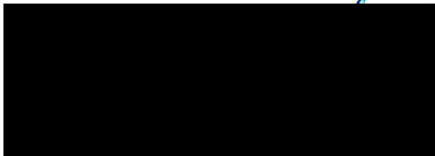
Maa-ainesten ottotoiminnan päätyttyä tehdään ottoalueen lopullinen maisemointi luiskaamalla alueen reunat kaltevuuteen 1:3. Luiskatuille kohdille levi-

1.6 MAISEMOINTI JA ALUEEN JÄLKIHOITO

Maa-ainesten ottotoiminnan päätyttyä tehdään ottoalueen lopullinen maisemointi luiskaamalla alueen reunat kaltevuuteen 1:3. Luiskatuille kohdille levitetään alueen kuorinnan yhteydessä varastoitua humuspitoista pintamaata kasvualustan luomiseksi ja metsitetään siementämällä mäntyä tai istuttamalla havupuiden taimia.

Alin ottosyvyys on 248,77 m (N2000). Pohjan tasoon tehdään vaihtelua lopullisessa maisemoinnissa. Läjitetty pintamaat levitetään kasvualustaksi ja alue metsitetään männylle.

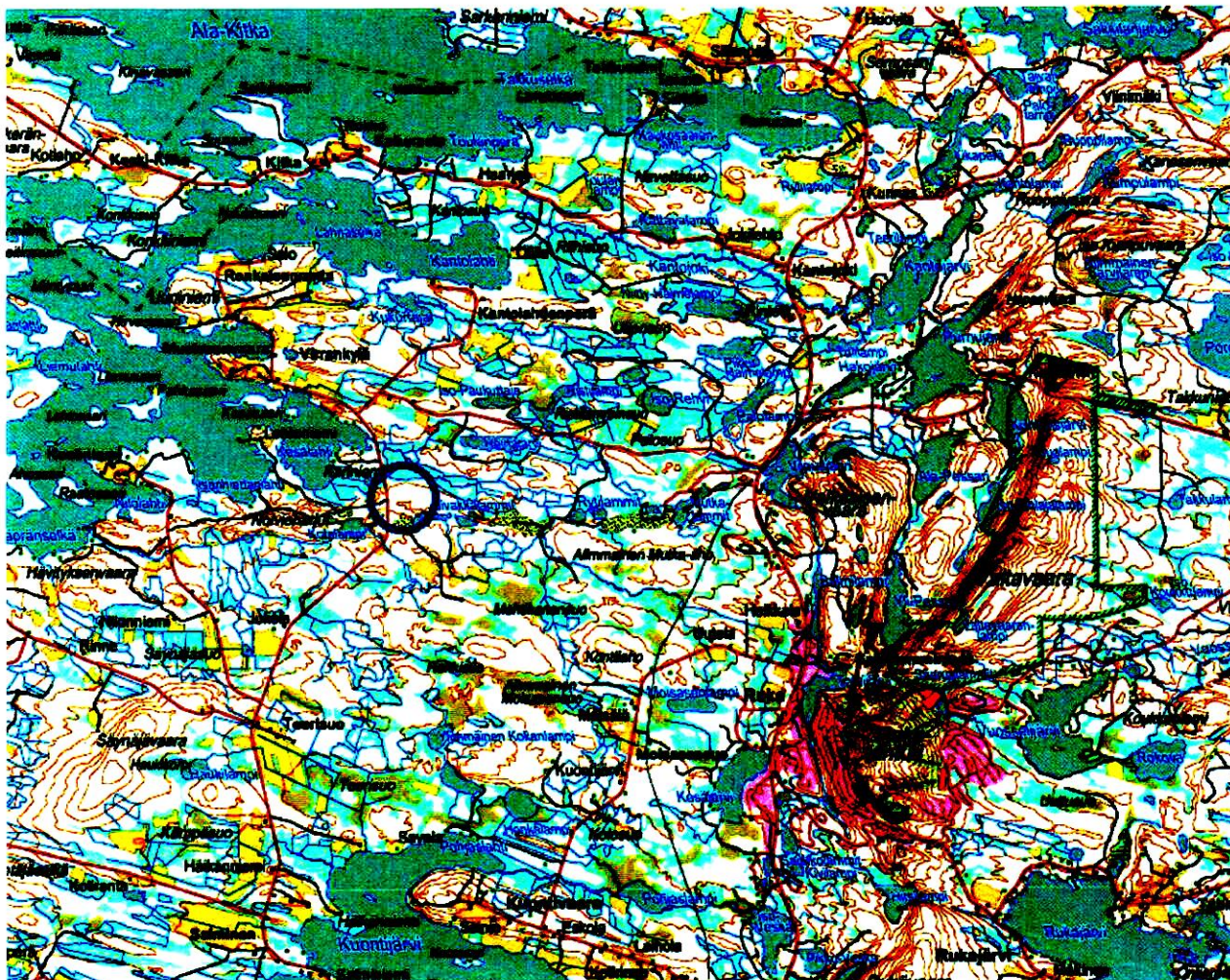
Kuusamossa, 28.3.2022



Koillistie Määttä Oy

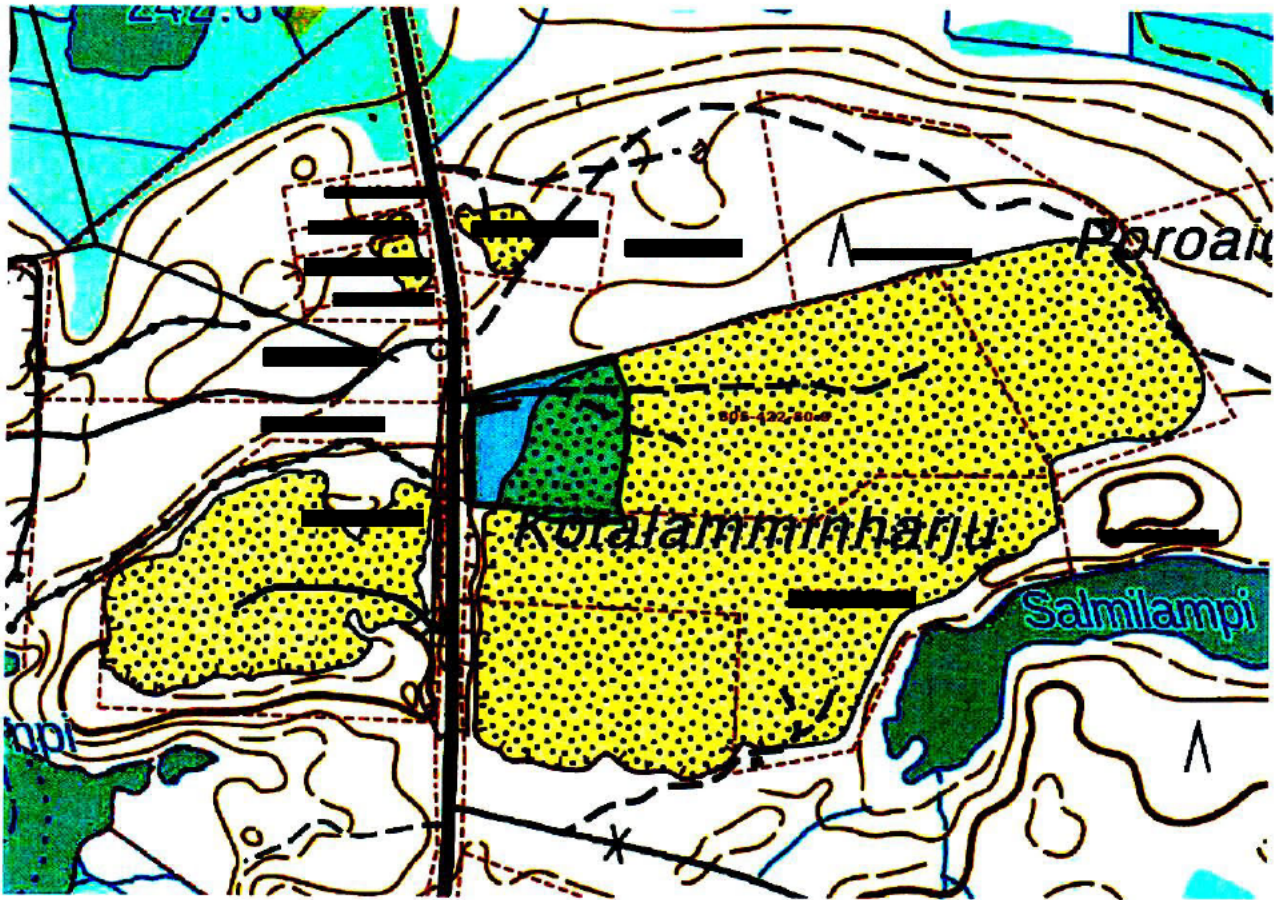
2 LIITTEET

2.1 Alueen sijainti



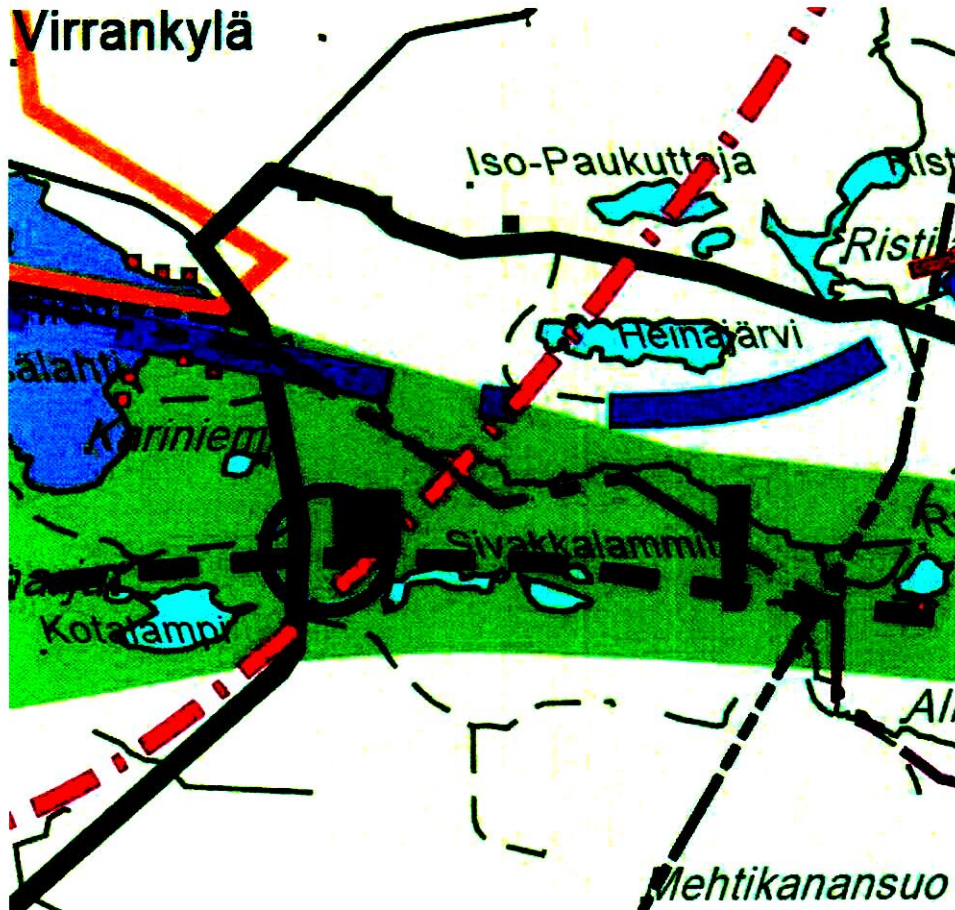
Alueen yleissijainti on esitetty sinisellä ympyrällä

2.2 Alueen raja



Ottamisaari alueen raja maastokartalla n. 1:5000.

2.3 Kuusamon strateginen yleiskaava



MU-1

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAISEN ALUE, JOLLA ON ERITYISTÄ ULKOILUN OHJAAMISTARVETTA TAI YMPÄRISTÖARVOJA

Merkinnällä on osoitettu luonnonolosuhteiltaan vetovoimaisia, ulkoilun ja retkeilyn kannalta tärkeitä vyöhykkeitä. Alue varataan pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen sekä ulkoiluun ja retkeilyyn. Metsän hoidossa on otettava huomioon alueen virkistyskäyttö ja maisema-arvot.

Alueen metsänhoidossa noudatetaan metsälain säädöksiä. Suojelalueiden ulkopuolella maa-aineslain mukainen maa-ainesten otto ja murskaus ovat sallittuja.

at-1

KITKAN YMPÄRISTÖN KYLIEN KEHITTÄMISALUE

Alueella kehitetään monipuolisesti maaseudun elinkeinoja, asutusta, matkailupalveluja ja kulttuuriympäristöjä. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa asutus ja loma-asutus tulee sijoittaa olevan rakenteen yhteyteen. Rannan ja vesistön yleinen virkistyskäyttö on turvattava.

■ POROHOIDON KANNALTA TÄRKEÄ ALUE, EROTUSPAIKKA

--- PALISKUNNAN RAJA / ESTEITA

Toiva, Alakitka, Akahti, Oivanki, Kallioluoma ja Hossa-lm.

Moottorikelkka- ja ulkoilureitit tulee suunnitella niin, että ne risteävät mahdollisimman harvoissa kohdissa pysyvän poroaidan kanssa.

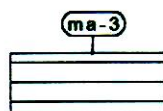
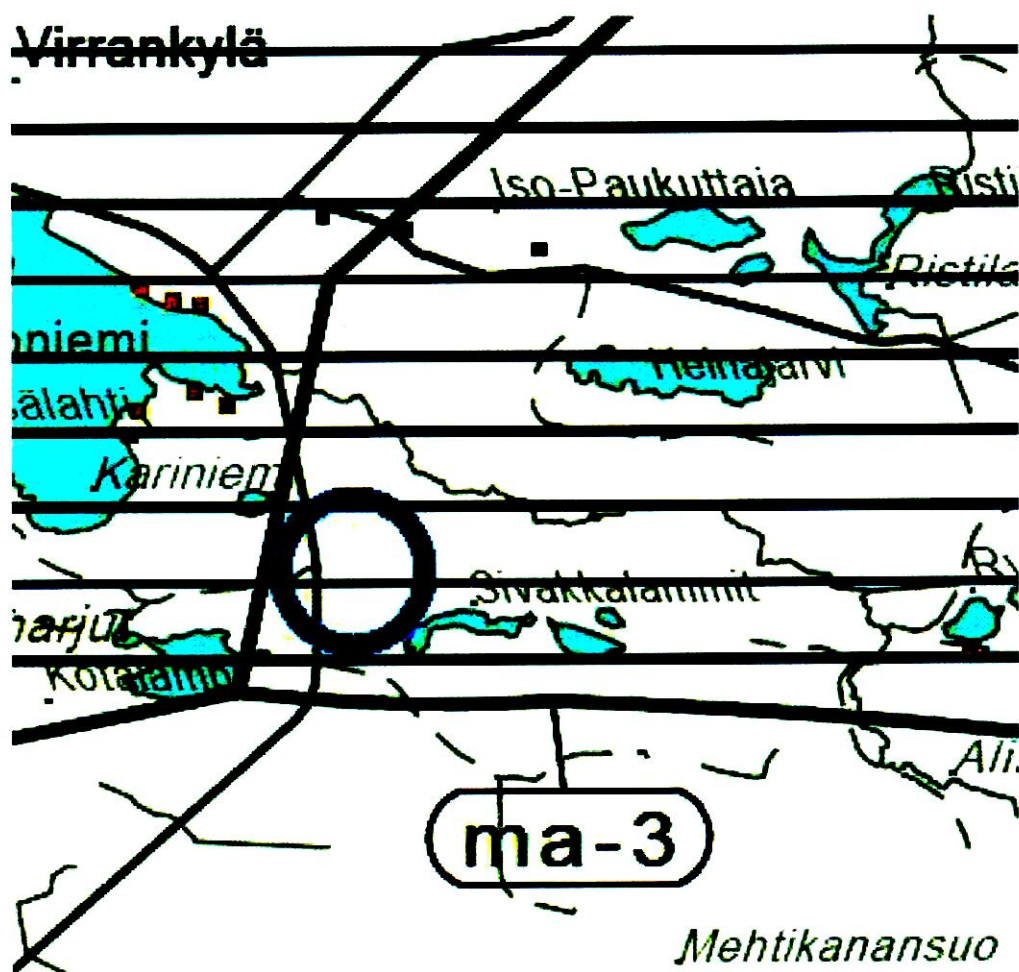


ULKOILUREITISTÖN KEHITTÄMISTARVE

I

YMPÄRISTÖ- TAI MAISEMAVAURION KORJAUSTARVE

Aluetta suunniteltaessa on otettava huomioon yritystoiminnan, virkistyskäytön ja matkailun edellyttämät maisemalliset laatuvaatimukset.

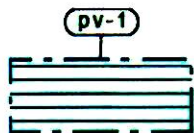
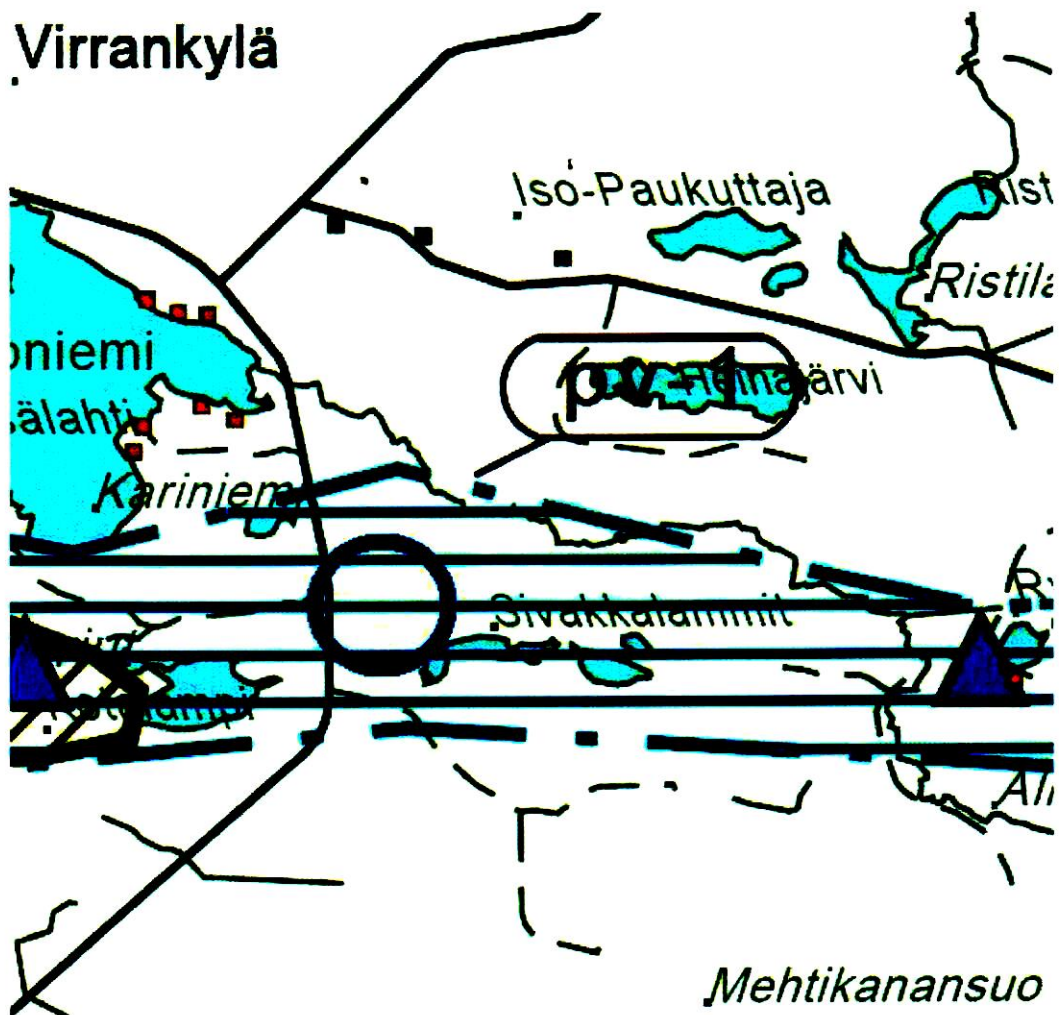


MAISEMALLISESTI ARVOKAS ALUE

Paikallisesti arvokas maisema-alue

Paikallisesti arvokas maisema-alue, jonka rajausta tulee tarkentaa alemmanasteisessa suunnittelussa. Alueen käytössä ja suunnittelussa tulee huomioida maiseman arvot. Maatalous, porotalous ja metsänhoito ovat alueella sallittua. Metsänhoidossa noudatetaan metsälain säädöksiä. Maa-ainesten otto ja murskaus on sallittua ja se tulee suunnitella siten, ettei se aiheuta kohtuuttomia maisemahaittoja.

Virrankylä



TÄRKEÄ TAI VEDENHANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE, I-II LUOKAT
Alueelle ei saa osoittaa pohja- tai pintaveden laatua vaarantavia toimintoja.



POHJAVEDENOTTAMO

Otteet yleiskaavan eri teemakartoista sekä alueen kaavamerkintöjä. Ottamisalue sinisten ympyröiden kohdalla.



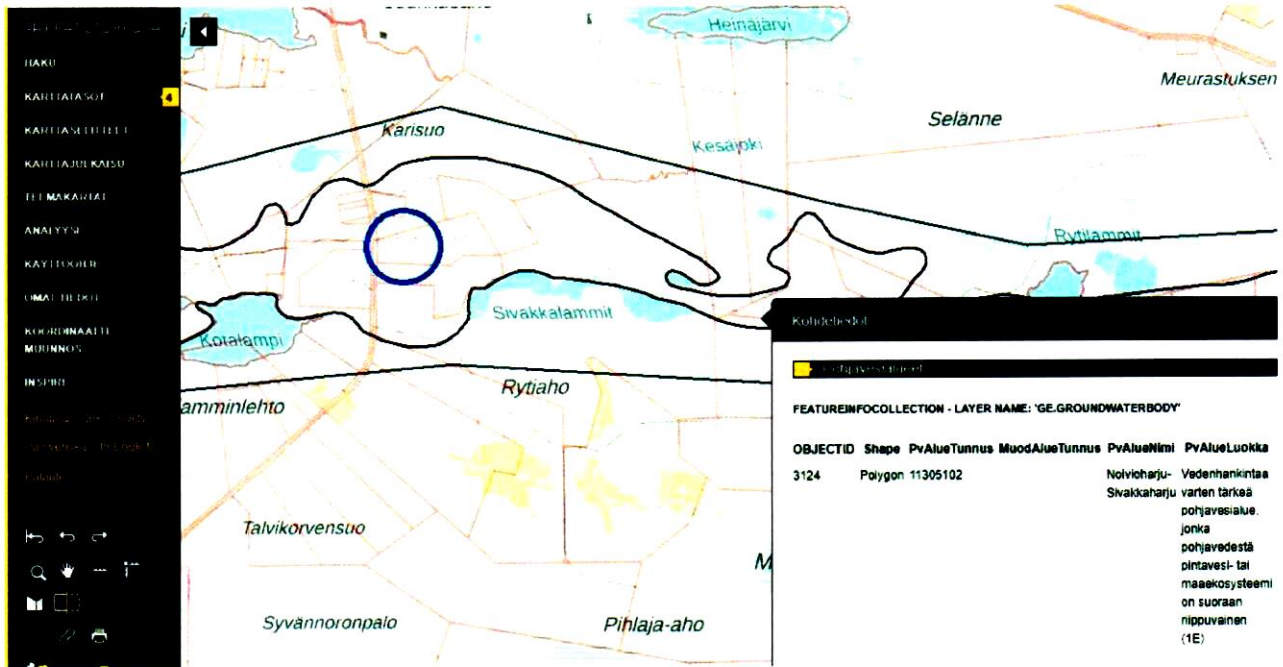
1

2.5 Lähialueen rakennukset n. 1:25 000



Lähimpään lomarakennukseen (vihreät ympyrät) on etäisyyttä n. 500 m ja lähimpään asuinrakennukseen n. 1200 m. Ottamisalue ympyröiden keskipisteessä

2.6 Pohjavesialueet



Alue sijaitsee vedenhankinnan kannalta tärkeällä pohjavesialueella Noivioharju-Sivakkaharju. Ottamisalue sinisen ympyrän sisällä

2.7 Omistaja- ja suostumustietoja



LAINHUUTOTODISTUS 18.2.2022
 Rekisteriyksikkö 305-422-80-9 Rukasora

Sivu 1 (1)

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	305-422-80-9	Rekisteröintipvm:	28.8.2003
Nimi:	Rukasora	Kokonaispinta-ala:	6,480 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	6,480 ha
Kunta:	Kuusamo (305)		
Arkistoviite:	305:2003:123		

Lainhuutotiedot

1)	Lainhuuto 4.2.2009
Asiainumero:	727/4.2.2009/109
Arkistoviite:	727:2009:LH:109
Omistusoosuus:	1/1
Omistajat:	Koivunlehto Määttä Oy, 0693947-3
Saanto:	

Hakijan lainhuuto

MAA-AINESOTTAMISSOPIMUS KIINTEISTÖN RAJAA MYÖTEN

Kiinteistö Kunta: Kuusamo
Kylä: Virrankylä

Sopimuksen osapuolet

Maa-ainesluvan hakija:
RN:o 305-422-80-9
Kiinteistönomistaja: Koilliste Määtä Oy (Y: 0693947-3)

Rajansaapuri:
RN:o
Kiinteistönomistaja:

Rajansaapuri on antanut suostumuksen, että maa-ainesluvan hakija saa ottaa maa-ainesta kiinteistön rajaa myöten eli maa-ainesta otetaan yläreunasta rajan asti ja siitä lähdetään lukeamaan monttuun päin ja pintamaat jäävät maa-ainekseen ottajan puolelle.

Tätä sopimusta on tehty kaksi kappaletta, yksi [REDACTED] omistajalle ja yksi 305-422-80-9 omistajalle.

Päikka ja aika Oulussa 28.2.2022

Rajansaapuri/Kiinteistönomistaja:

Osoite

Puhelin

Maa-ainesluvan hakija/Kiinteistönomistaja:

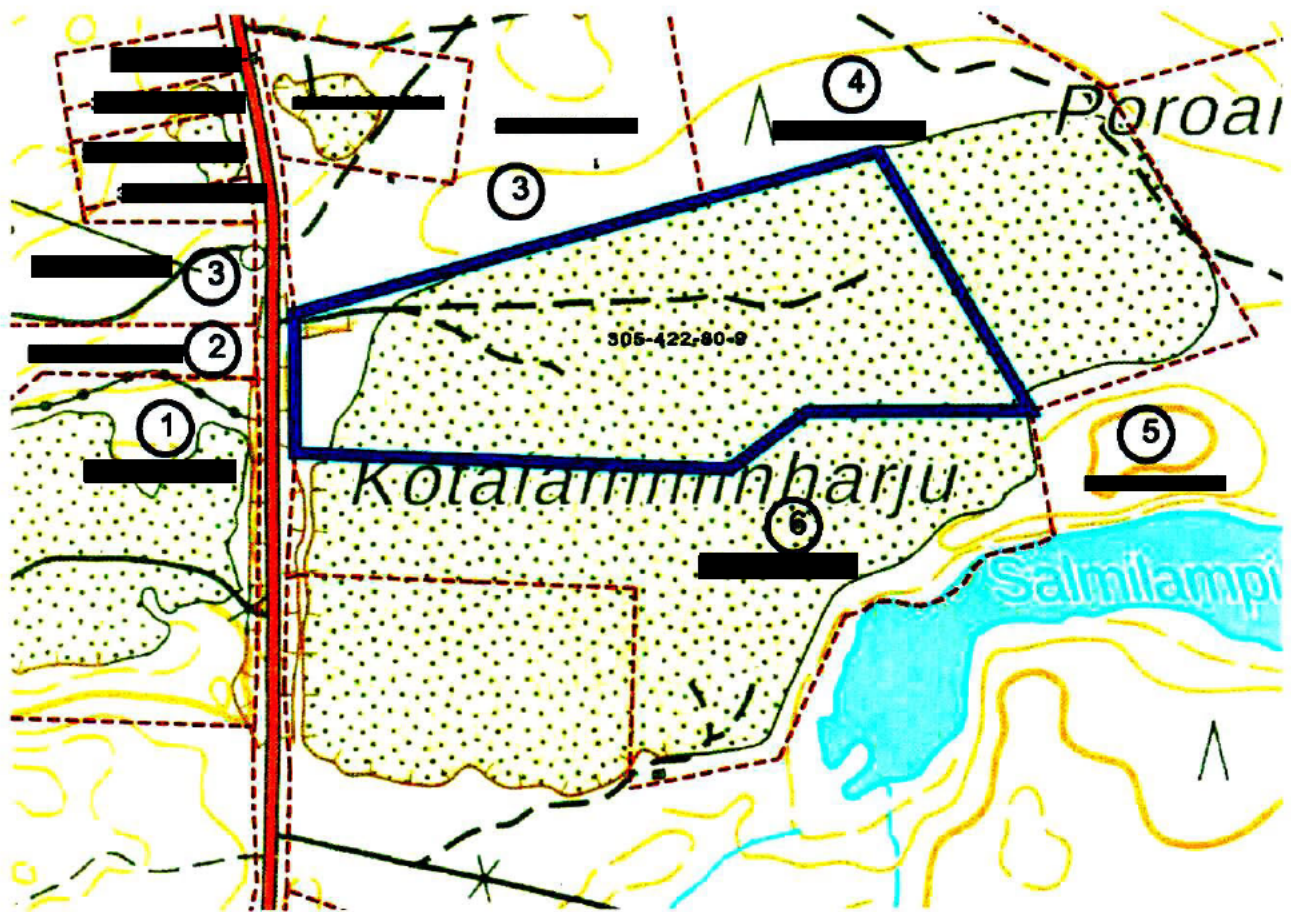
Koilliste Määtä Oy

Osoite

Reposuontie 18 83830 RUKATUNTURI

Puhelin

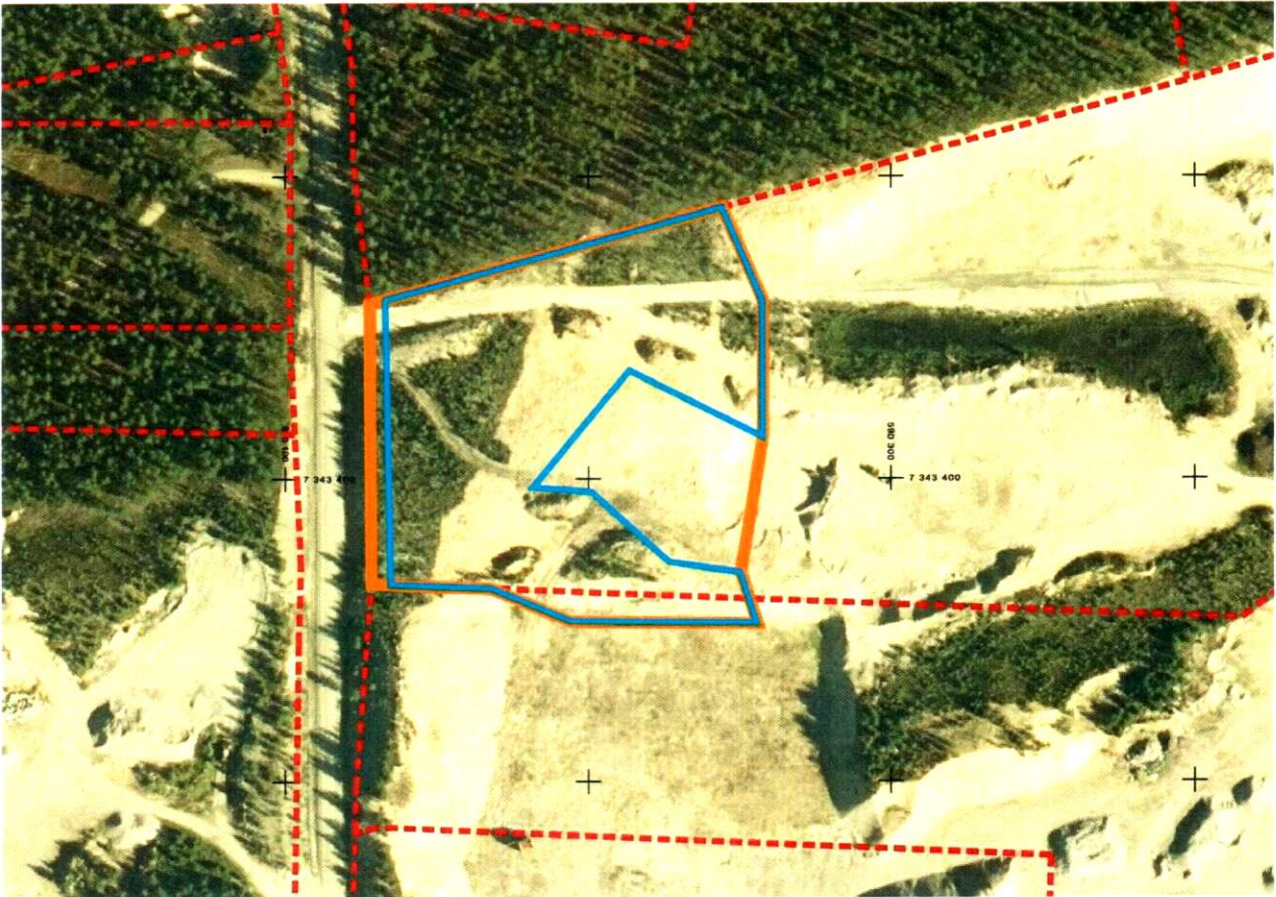
Rajasopimus ottoalueen pohjoisrajalla



Ottamisen kohteena oleva koko kiinteistö sinisellä rajattuna

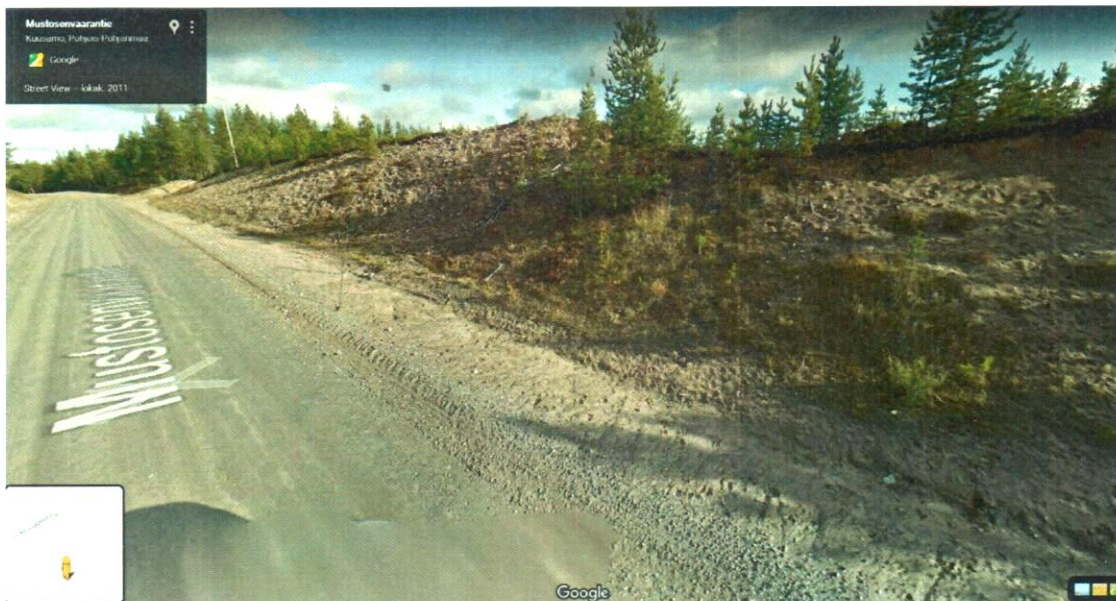
1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]
6. [REDACTED]

2.8 Ortokuva alueesta

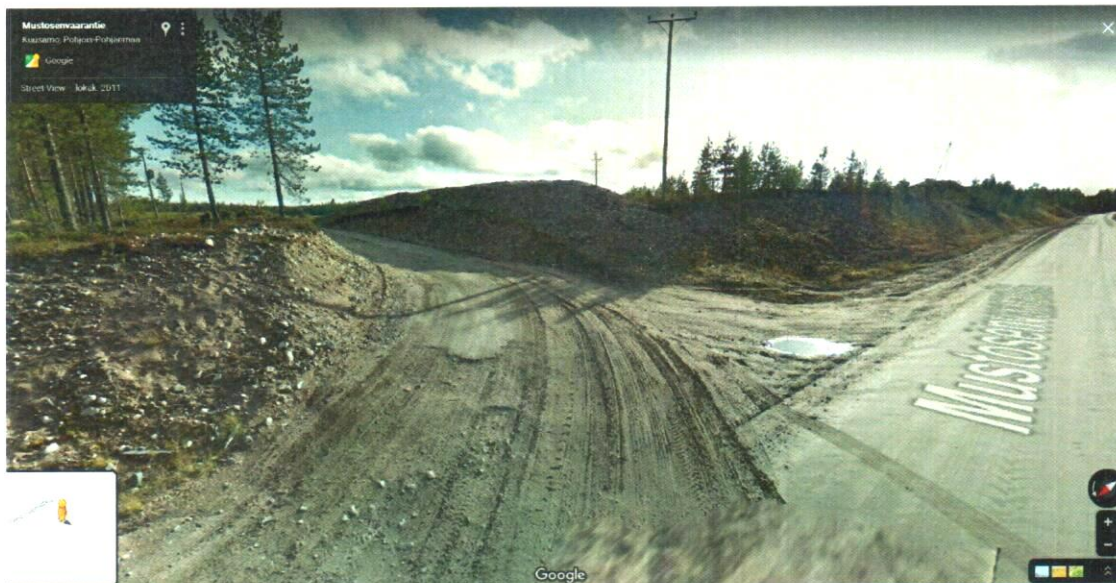


Ottamisalue oranssilla, ottoalue sinisellä ja kiinteistörajat punaisella esitettyinä ortokuvalla n. 1:2000

2.9 Google Street View -kuvia



Ottoalue on tien oikealla puolella. Tienvarsi jää koskemattomaksi. Liittymä alueelle taustalla näkyvän pylvään kohdalla



Liittymä alueelle. Sijaintia ja näkymiä parannetaan ottamisen yhteydessä

YMPÄRISTÖHALLINTO	PVM 28.3.2022	KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA MAA-AINESTEN OTTAMISTOIMINNALLE (MAL 5a §, 16b §, YSL 114 §).
Suunnitelma liittyy maa-ainesten ottamislupaan ☒ Ympäristölupaan ☐		

1. LUPATIEDOT

Ympäristöluvan tai maa-ainesten ottamisluvan hakijan nimi Koillistie Määttä Oy		
Ottamisalueen nimi Poroaidankangas		
Kunta Kuusamo	Kylä Virta	Tilan RN:o Rukasora 305-422-80-9
Ottamisalueen pinta-ala 1,5 ha		
Luvan viimeinen voimassaolopäivä 30.6.2032		
Otettava maa-aines	Ottamismäärä (m ³ -ktr)	
Kalliokiviaines (murske, louhe)		
Rakennus- ja muu luonnonkivi		
Sora ja hiekka	40000	
Moreeni		
Multa tai savi		

2. KAIVANNAISJÄTE

Kaivannaisjätteen laji ¹		Arvio kaivannaisjätteen kokonaismäärästä (m ³ -ktr) ²	Kaivannaisjätteen hyödyntäminen ja käsittely ³	
Pilaantumaton			Valitse 1, 2 ja/tai 3	Tarvittaessa yksityiskohtaisempi kuvaus
Ei pysyvä maa-aines	Pintamaa	3000	1	
	Kannot ja hakkuutähteet	10	1	
Pysyvä maa-aines	Kivipöly tai kivituhka			
	Vesiseulonta- ja selkeytysaltaiden hienoainekset			
	Savi ja siltti			
	Sivukivi	50	1	
	Seulontakivet ja lohkareet			
	Muu, mitä?			
Pilaantunut maa-aines	Mitä?			
Kaivannaisjätteitä yhteensä		3060		

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

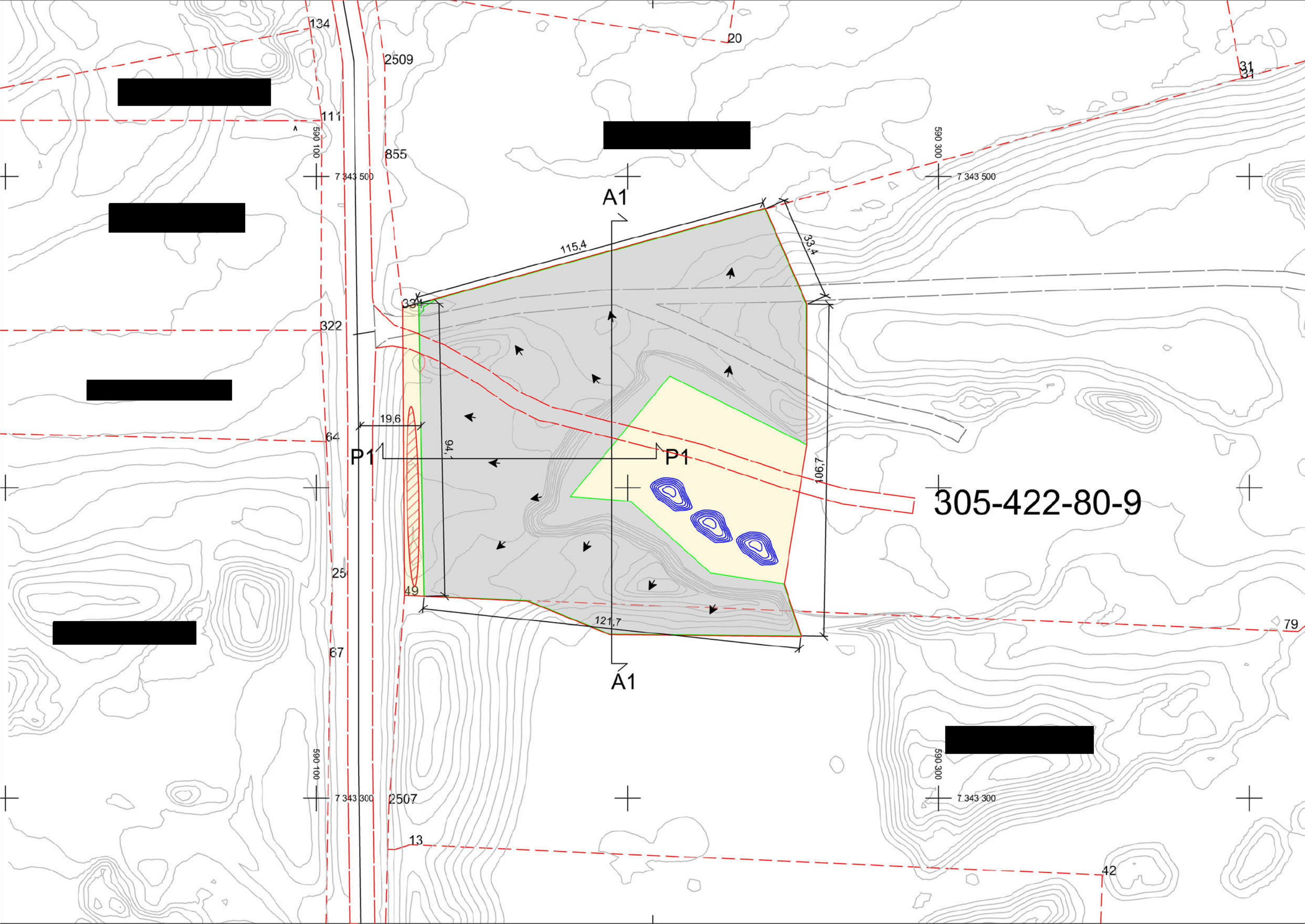
B) Ympäristön pilaantumisen sekä muiden vaikutusten ehkäisemiseksi toteutettavat toimet toiminnan aikana ja sen päätyttyä⁵

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

_____, Koillistie Määttä Oy, Reposuontie 18, 93830 Rukatunturi, _____, _____

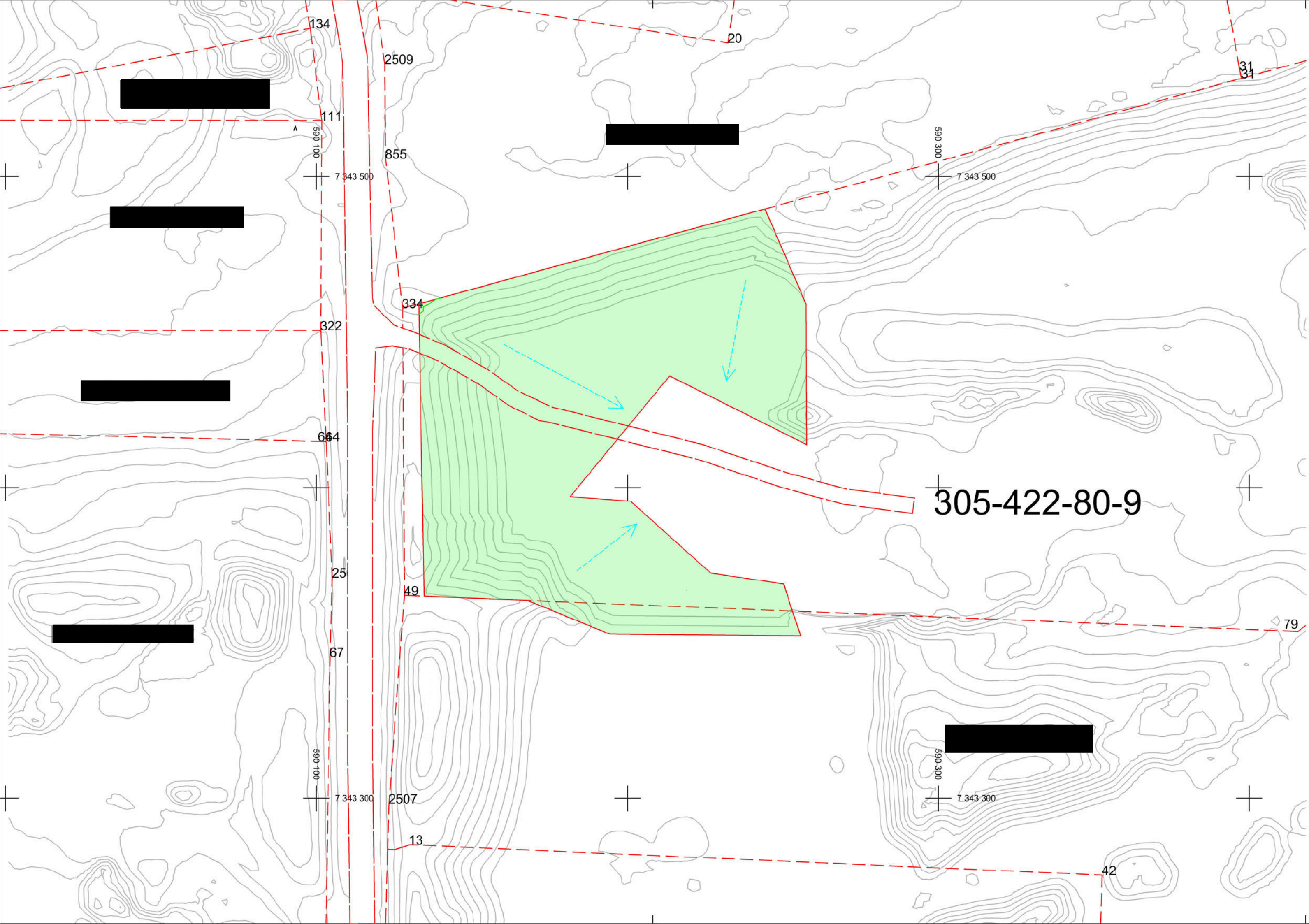


- Tie
- Varastokasa
- Ottamisalueen raja, pinta-ala n. 1,5 ha
- Ottoalueen eli varsinaisen kaivualueen raja. Pinta-ala n. 1,15 ha, otettavan maa-aineksen määrä noin 40 000 m³.
- Pintamaiden läjitysalue
- Pintavesien valumasuunta
- Kaivun aloitus ja suunta
- Pituus- ja poikkileikkauslinjat ja tunnukset

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ TM35

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

0	25	50	75	100	150
K.osa/Kylä			Kortteli/Tila		Tontti/Rn:o
					305-422-80-9
Viranomaisen arkistointimerkintöjä varten					
Rakennustoimenpide			Päärakennuslaji		Juoks.n:o
MAA-AINESLUPA			PÄÄPIIRUSTUS		
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Päärakennuksen sisältö		Mittakaavat
KOILLISTIE MÄÄTTÄ			SUUNNITELMAKARTTA		1:1000
PORO Aidankangas					
Suunnittelijan nimi, päiväys ja allekirjoitus			Suunnitteluala, työn n:o		Piirustuksen n:o
					Muutos
28.3.2022			ARK 01		



- Tie
- Maisemoitava alue, eli alkuperäinen ottamisalue
- Metsitettävä alue
- Pintavesien valumasuunta

Alueelle tehtävät maisemointitoimenpiteet:

Ottamisalueen pohja muotoillaan niin, ettei painumia tai lammikoita pääse muodostumaan. Pintavedet ohjataan ottoalueen reunaan, josta ne johdetaan ojaan.

Ottoalueen luiskat jätetään kaltevuuteen 1:3

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ TM35

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

0

25

50

75

100

150

K.osa/Kylä

Kortteli/Tila

Tontti/Rn:o

305-422-80-9

Rakennustoimenpide

MAA-AINESLUPA

Rakennuskohteen nimi ja osoite

KOILLISTIE MÄÄTTÄ

PORO Aidankangas

Suunnittelijan nimi, päiväys ja allekirjoitus

15.6.2022

Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten

Piirustuslaji

PÄÄPIIRUSTUS

Piirustuksen sisältö

MAISEMOINTISUUNNITELMA

Suunnitteluala, työn n:o piirustuksen n:o

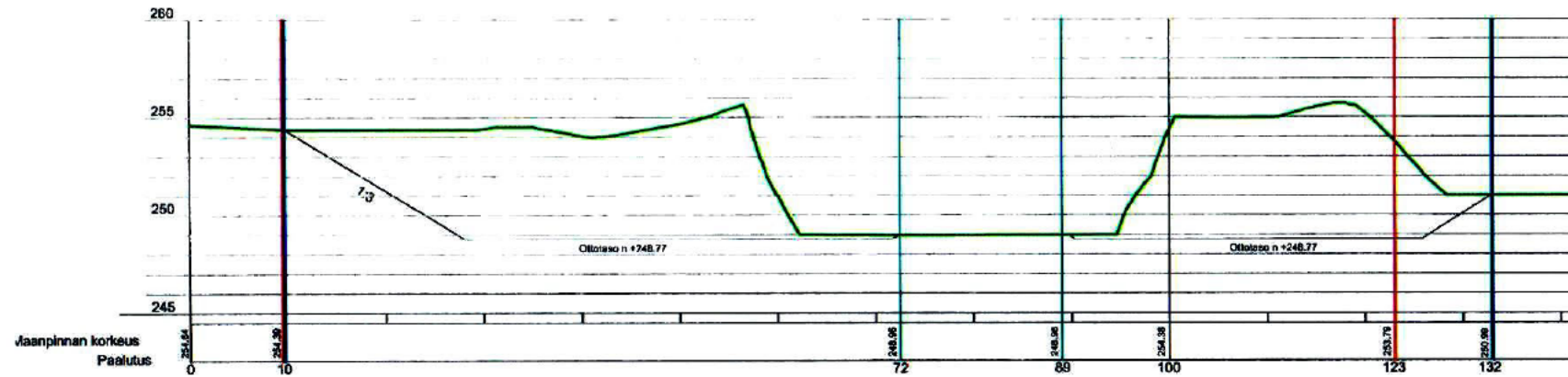
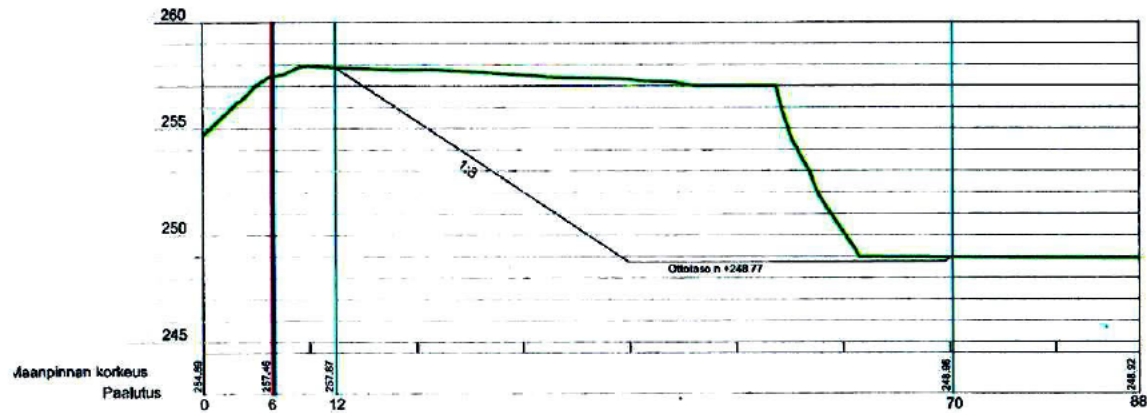
ARK 03

Juoks.n:o

Mittakaavat

1:1000

Muutos



K.osa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisien arkistointimerkintöjä varten	
		305-422-80-9		
Rakennustalouden MAA-AINESLUPA			Piirustustyyppi	Juoksa.n:o
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö	Mittakaavat
KOILLISTIE MÄÄTTÄ POROAIKANGAS			PITUUSLEIKKAUKSET	1:500/1:250
Suunnittelijan nimi, päiväys ja allekirjoitus			Suunnitteluala, työn n:o	piirustuksen n:o
23.5.2022			Muutos	
			ARK 02	

7.6.2022

Kuusamon kaupunki
Ympäristöjaosto
Henna Laurila
PL 9
93601 KUUSAMO
ymparisto@kuusamo.fi

Dnro KMO/429/11.01.08.00/2022

Täydennykset

1. Ajankohdasta johtuen maa-aineksia käytetään paljon mm. Rukan alueen rakennushankkeissa.
2. Liite 1: sopimus läpiotosta Rukasora 305-422-80-9 ja [REDACTED]
3. Kaikki toimijat pääsevät alueilleen nykyistä tietä käyttäen, kunnes uusi tie on käyttövalmis.
4. Ottamistoiminnassa käytetään vain pyöräkuormaajaa. Luiskauksen yhteydessä käytetään kaivinkonetta. Alueella ei säilytetä poltto- eikä voiteluaineita. Tankkaukset suoritetaan huoltoautosta tukitoiminta-alueella (liite 3).
5. Liite 2: pohjaveden pinnankorkeuden tarkkailutulokset.
6. Putken pohjan taso n. 243,50
Maanpinnan taso 248,50
Putken yläreunan taso 249,50
7. Liite 3: pohjaveden havaintoputken sijainti sekä tukitoiminta-alue, joka ei sijaitse ottoalueella.
8. Liite 4: luiskaamisen kaltevuus ja oikeat tiedot tonttinumerosta ja rakennuskohteesta.



16.6.2022

Kuusamon kaupunki
Ympäristöjaosto
Henna Laurila
PL 9
93601 KUUSAMO
ymparisto@kuusamo.fi

Dnro KMO/429/11.01.08.00/2022
Täydennykset 14.6.2022 pyyntöön
Maa-aineslupahakemus tilalle Rukasora 305-422-80-9

1. Ennen luvan lainvoimaisuutta otettava maa-aineksen määrä:

3000 m³-ktr

2. Pohjaveden pinnankorkeuden tarkkailutulokset sekä
pohjaveden havaintoputken korkeustiedot:

käytetty korkeusjärjestelmä N60
Kmon kaupungin antaman korkopisteen mukaisesti

3. Liite 1: Korjattu maisemointisuunnitelma päiväyksellä 15.6.2022

19.5.2022

Kuusamon kaupunki
Yhdyskuntatekniikka

**Maa-aineslupahakemus Rukasora 305-422-80-9
jätetty/vastaanotettu 30.3.2022**

KORJAUS kohtaan 8:

Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

KYLLÄ

(30.3.2022 hakemuksessa on EI)

Kuusamossa 19.5.2022

[Redacted signature]

Koillistie Määttä Oy

[Redacted address]



23.5.2022

Koillistie Määttä Oy:
Rukasora 305-422-80-9

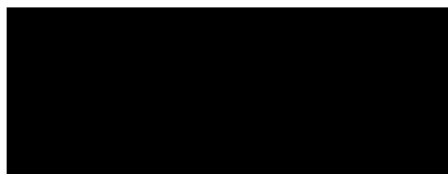
Sorakumppanit Ay:
[REDACTED]

SOPIMUS

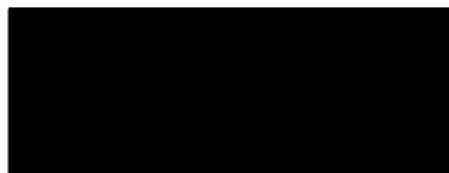
Koillistie Määttä Oy ja Sorakumppanit Ay ovat sopineet:

Maa-aines otetaan läpiottona molempien alueilta.

Kuusamossa 23.5.2022



Koillistie Määttä Oy



Sorakumppanit Ay



Rukasora 305-422-80-9

Pohjaveden pinnankorkeuden tarkkailutulokset

2020: lokakuu: 244,49 (kaupungin mittaama)

2021: tammikuu: porattu putki 244,25

huhtikuu: 243,80

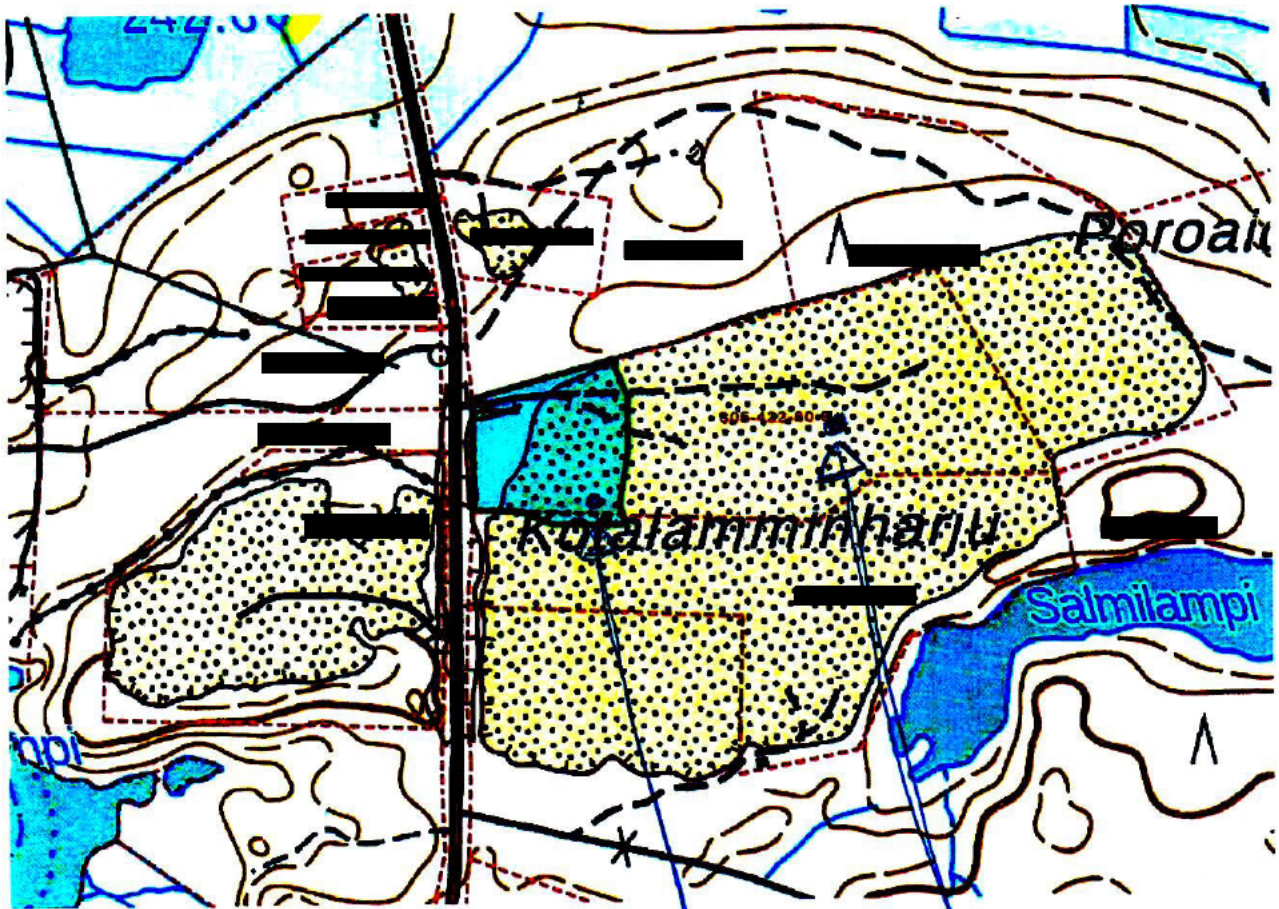
kesäkuu: 244,42

marraskuu: 244,55

2022: huhtikuu: 243,65

kesäkuu: 244,35

2.2 Alueen rajaus



Ottamisolueen rajausta maastokartalla n. 1:5000.

3000.
Tukitoimi alue
sähkötalpan luona
Pohjavesiputken sijainti