☒ **Lupahakemus maa-ainesten ottamiseen**
Maa-aineslaki 555/81 (muutoksineen)

☐ **Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta** 926/2005

☐ **Hakemus luvan jatkamiseksi** (MAL 10.3 §)

Posion kunta
Ympäristöjaosto

lupaviranomaiselle

Viranomainen täyttää

Tunnus	
Saapui	
Päätöksen pvm ja §	

1 Hakija	Nimi ja ammatti Lohirannantien Maanrakennus Oy / [redacted] Lähiosoite Pulkamontie 6 Postinumero 96900 Osoitetoimipaikka Saarenkylä Puhelin toimeen/kotiin [redacted]
2 Kiinteistön omistaja	Nimi ja ammatti Posion kunnan yhteismetsä Lähiosoite Kotipaikka Posio Postinumero Osoitetoimipaikka Puhelin toimeen/kotiin
3 Ottamis-alueen sisältävän kiinteistön sijaintitiedot	Kaupunginosa/Kunnan osa ja kaava-alue Posio, Murtotunturi Kylä Tila, RN:o 614-874-1-0 Tilan pinta-ala ha 28495

4 Tiedot ottamis-alueesta	Ottamisalueen pinta-ala, m²	Pohjaveden keskimääräinen korkeusasema	Pohjaveden ylin korkeusasema	Maa-ainesten ottamissyvyys, m
	3700	+	+	n. 5 m

5 Toimenpide

Tarvittaessa käytettävä eri liitettä

Lyhyt selostus niistä toimenpiteistä, joille haetaan lupaa. Selostuksessa mainittava otettavien maa-ainesten pääasiallinen laatu, ja määrä, ottamisalueella voimassa olevat rajoitukset ja toimenpidekiellot sekä tärkeät vedenhankintakäyttöön soveltuvat pohjavesialueet virtaussuuntineen, vallitsevat luonnonolosuhteet, hankkeen vaikutukset ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin sekä pohjavesiin.
Mikäli alueella on aikaisemmin ollut maa-ainesten ottotoimintaa, tulee siitä antaa selvitys.
Haettaessa lupa-ajan jatkamista, tulee ilmoittaa aikaisemman luvan alkamis- ja päättymispäivämäärä sekä otettu maa-ainesmäärä kiintokuutiometreinä.

Alue on ollut vanhaa maa-aineksen ottotoimintaa.
Alue ei ole pohjavesialueella.
Alueen läheisyydessä ei ole asutusta.
Alueella ei ole tiedossaolevia rajoituksia eikä toimenpidekieltoja, jotka voisivat olla maa-ainesoton esteenä.
Tarkemmat tiedot selostuksessa.

6 Ottamismäärä ja -aika	Haettu kokonaismäärä, m³ *)	Arvioitu vuotuinen otto, m³ *)	Ottamisaika, vuotta
	20 000	vaihtelee	10

*) Kiintokuutiometreinä

7 Ottamiseen liittyvät järjestelyt

Tarvittaessa käytettävä eri liitettä tai selvitykset esitetään ottamis-suunnitelmassa

Selvitys liikenteen järjestämisestä, selvitys ottamisalueen rajauksesta, kaivausten ja leikkausten syvyydestä ja muodosta sekä ottamistoiminnan etenemissuunnasta ja ainesten säästeliäästä ja taloudellisesta hyödyntämisestä, ottamisalueen suojaamisesta ja siistimisestä ottamisen aikana, selvitys puuston ja muun kasvillisuuden säilyttämisestä, uusimisesta ja uusista istutuksista ottamisen aikana ja sen jälkeen sekä tarpeen mukaan pintamaiden varastoinnista, sekä tarpeen mukaan ottamislaitteista, polttoaineiden käsittelystä ja säilytyksestä yms. ottaen huomioon erityisesti pohjaveden suojelu. (Vn A maa 2 §)

Materiaalin siirtoon käytetään nykyisiä tieyhteyksiä.
Ottamisalue paalutetaan maastoon.
Pintamaat kasataan ja käytetään viimeistelytöiden yhteydessä.
Tarkemmin selostuksessa.

☐ Käytetty eri liitettä ☒ Esitetty ottamissuunnitelmassa

8 Maa-ainesten ottaminen ennen päätöksen lainvoimaisuutta

Haetaan lupaa aloittaa maa-aineisten ottaminen ennenkuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman. (MAL 21 §)
Liitteenä ehdotus vakuudeksi.

☐ Kyllä ☒ Ei

9 Kuuleminen

Tarvittaessa käytettävä eri liitettä

Luettelo ottamisalueen sisältävään kiinteistöön rajoittuvien kiinteistöjen ja muiden alueiden sijaintitiedoista sekä niiden omistajien ja haltijoiden yhteystiedoista. Mikäli hakija on itse suorittanut näiden kuulemisen, tulee tästä antaa selvitys (mm. kuulemisasiakirjat ja huomautuksen tekemiseen varattu aika, MAL 13 §, Vn A maa 3 §)

☐ Käytetty eri liitettä

10 Ottamis-suunnitelman laatija

Nimi ja koulutus sekä ammatti
[redacted] Palvelupäällikkö / Mitta Oy, Ympäristö

Lähiosoite
Urheilukatu 5-7

Postinumero	Osoitetoimipaikka	Puhelin toimeen/kotiin
96100	ROVANIEMI	[redacted]

11 Maa-ainesten ottamis-toiminnan yhteyshenkilö

Lisätietoja antaa tarvittaessa alla nimetty yhteyshenkilö, jolla on oikeus täydentää ja korjata asiakirjoja.

Nimi ja ammatti
[redacted]

Lähiosoite
[redacted]

Postinumero	Osoitetoimipaikka	Puhelin toimeen/kotiin
[redacted]	[redacted]	[redacted]

12 Liitteet

Tarkemmat tiedot ottamispaikasta ja toimenpiteistä ilmenevät oheisista liitteistä. Oheistettu liite merkitään x:llä.

- ☐ 1. valtakirja
- ☒ 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallintaoikeudesta
- ☒ 3. karttaote väh. 1:20 000
- ☐ 4. kaavaote kaavamääräyksineen ja selvitys kaavoitustilanteesta
- ☒ 5. neljä sarjaa ottamissuunnitelmia
- ☐ 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista
- ☐ 7. luettelo naapuritilojen sijainnista ja yhteystiedoista
- ☐ 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa
- ☐ 9. YVA-lain (468/1994) muk. arviointiselostus
- ☐ 10. Luonnonsuojelulain (1096/1996) 65 §:n arviointi
- ☐ 11. Alustava suunnitelma kivenmurskaamon sijoittamisesta ja toiminnasta alueella

13 Päätöksen toimittaminen

☒ Postitetaan ☐ Noudetaan

14 Viranomaismaksujen suorittaja

Nimi, jakeluosoite, postinumero ja postitoimipaikka
Lohirannantien Maanrakennus Oy, Pulkamontie 6, 96900 Saarenkylä

15 Tietojen luovutus

☐ Maa-ainesluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom.).

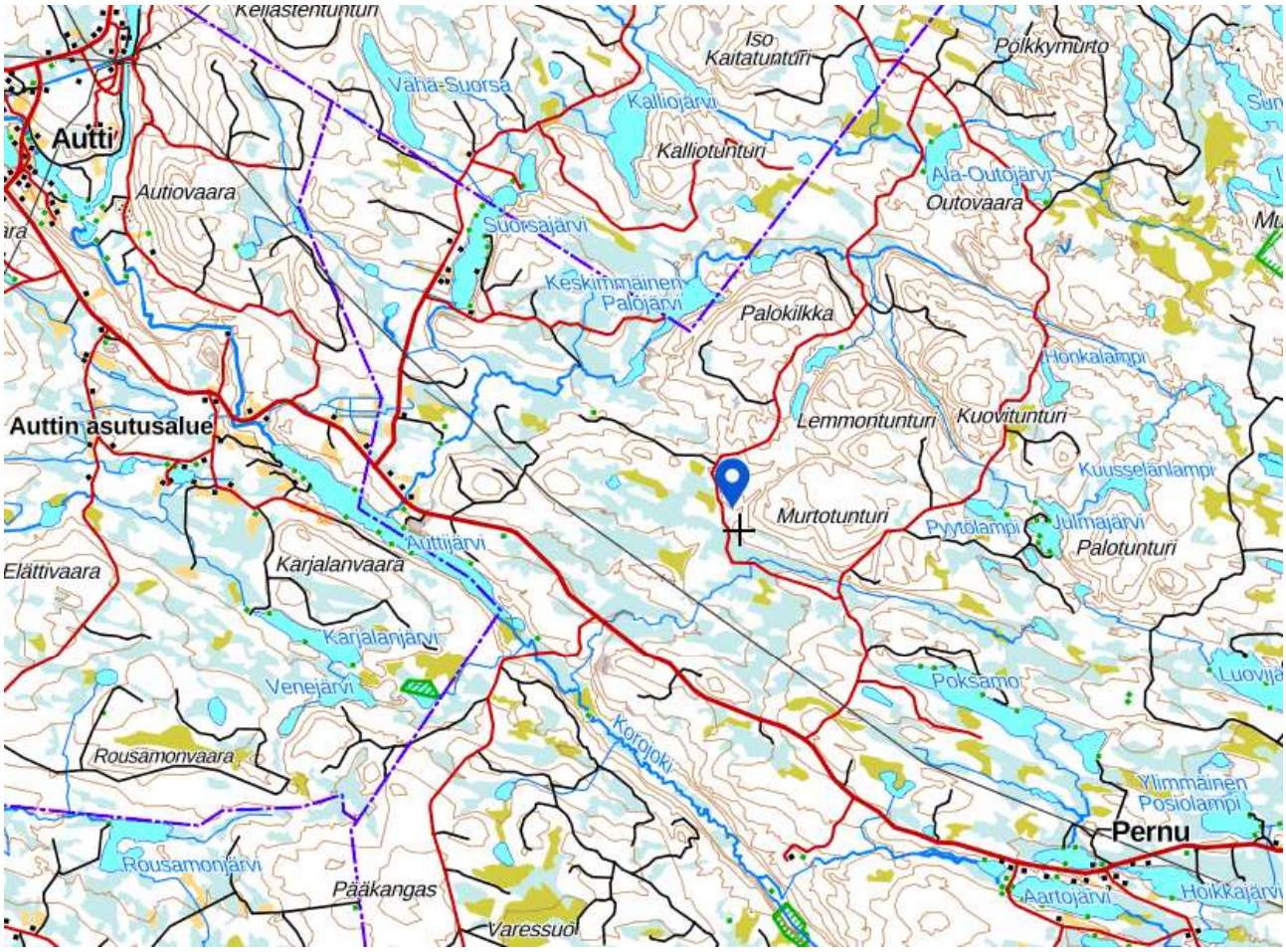
☒ Maa-ainesluparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)

16 Päiväys ja allekirjoitus

Päivämäärä	Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus
16.7. 2021	[redacted]

Lohirannantien Maanrakennus Oy

Murtotunturin hiekka-alue, 2021



SELOSTUS
MAA-AINESTEN OTTAMISEN LUPAHAKEMUKSEEN

MITTA

Sisällysluettelo:

1. Hanketiedot
2. Alueen nykytila
3. Luonnonolosuhteet ja maankäyttö
4. Suunnitellut ottamistoimenpiteet
5. Turvallisuus- ja liikennejärjestelyt
6. Arvio toiminnan vaikutuksista ympäristöön
7. Toimet ympäristövaikutusten vähentämiseksi
8. Maisemointi ja alueen jälkikäyttö
9. Kaivannaisjätteiden jätehuolto
10. Liitteet

Piirustukset ja liitteet:

Hakemuslomake
Selostus
Suunnitelmapiirustukset:
- Yleiskartta 1:100 000
- Kiinteistöt 1:10 000
- Ottamissuunnitelma 1:1500
- Leikkaukset 1:1000/500
- Maisemointisuunnitelma 1:1500

Jätehuoltosuunnitelma
Maanomistus
Kiinteistörekisterin karttaote

Lohirannantien Maanrakennus Oy
[redacted]
Pulkamontie 6
96900 Saarenkylä

Y-tunnus: 1016588-8
[redacted]

SELOSTUS
MURTOTUNTURIN HIEKKA-ALUE, 2021

1. Hanketiedot

Lohirannantien Maanrakennus Oy Rovaniemeltä (myöhemmin LMR Oy) hakee maa-ainesten ottamislupaa Murtotunturin hiekka-alueelle. Hankealue sijaitsee Posion Murtotunturissa, noin 36 km kuntakeskuksesta luoteeseen, noin 3.5 km Rovaniementiestä pohjoiseen. Haettava hiekka-alueesta on maanomistajan suostumus LMR Oy:lle ja lupaa haetaan uudelle ottamistoiminnalle.

Maa-ainesluvan hakija:
Lohirannantien Maanrakennus Oy

Rekisteriyksikkö:
614-874-1-0 Posion kunnan yhteismetsä

Omistaja:
Posion kunnan yhteismetsä

2. Alueen nykytila

Kohdealue on pääsääntöisesti talousmetsäaluetta, jossa metsätalous näkyy voimakkaasti maisemassa. Alue on korkeaa metsätunturialuetta Murtotunturin länsi reunalla ja maaperä on hyvin kalliovaltaista, mutta ajoittain on ohuita sora- ja hiekkaesiintymiä. Alueella on kattava metsätieverkosto ja suoraan kohteeseen johtaa olemassa oleva metsätie.

Aivan kohdealueella on vanha maa-ainesmonttu, josta maa-ainesta lienee otettu alueen tiestön rakentamiseen. Vanhan montun osalta on pintamaat jo poistettu ja tämä lupa kohdistuu suurelta osin tälle kohdalle. Paikalla ei ole suoritettu maaperätutki-

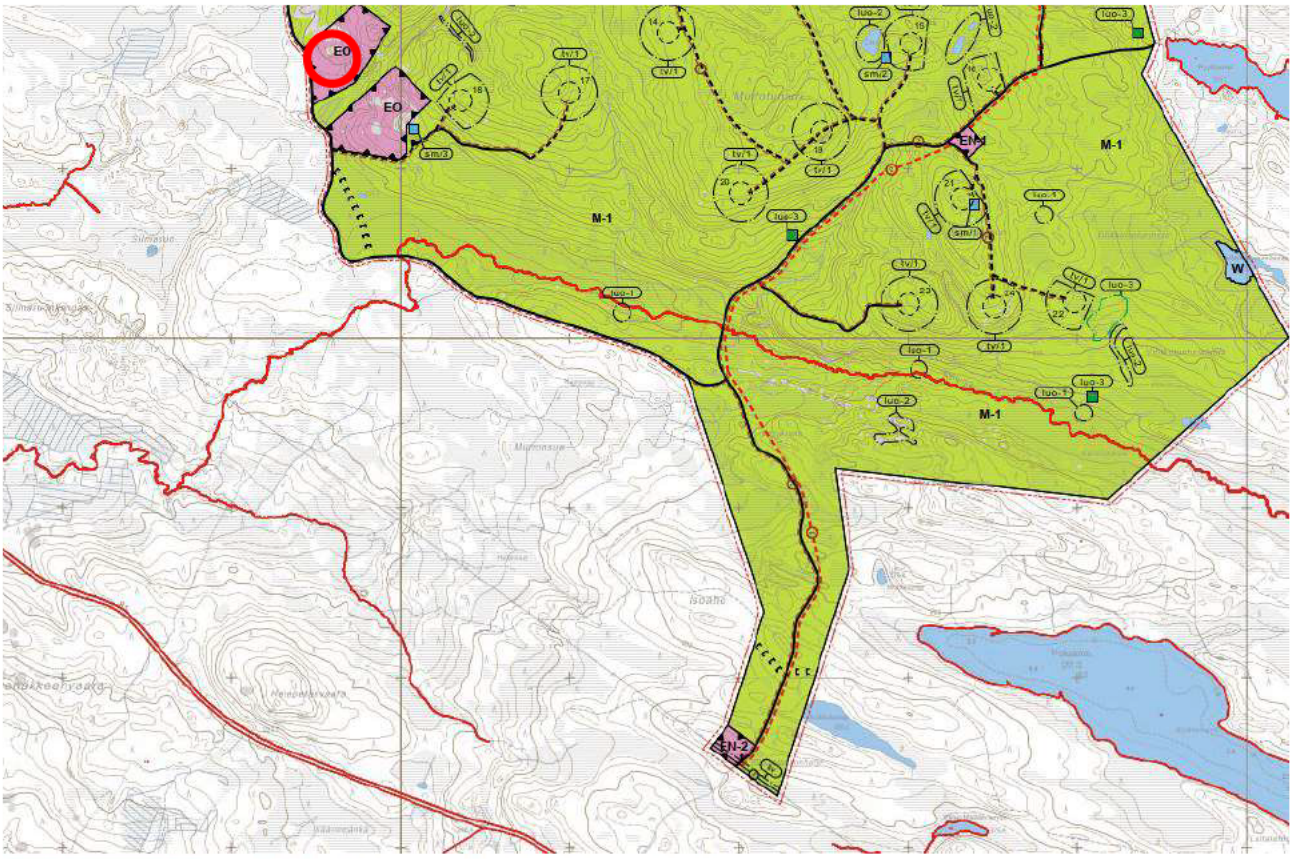
muksia koekuopilla tai näytekairauksilla vaan materiaalin laatua ja määrää sekä pohjaveden tasoa on arvioitu vanhasta ottamistoiminnasta. Pohjavettä ei ole havaittu.

3. Luonnonolosuhteet ja maankäyttö

Suunniteltu maamateriaalin ottamisalue sijaitsee tunturin länsireunalla. Alue ei ole pohjavesialueella, eikä muita pohjavesialueita ole sen läheisyydessä. Pohjavettä ei ole havaittu vanhassa ottotoiminnassa.

Ottamisalueen läheisyydessä ei ole luontokohteita. Lähin merkittävä vesistö on Lemmonlammit, noin 2.5 km:n päässä pohjoisessa, mutta lammet ovat 30 m korkeammalla kuin ottoalueen korkeus. Toinen merkittävä vesistö on Kero-oja 1 km etäisyydellä etelässä suon takana.

Alue kuuluu Murtotuulen tuulivoimapuiston osayleiskaavaan Maa- ainesten ottoalueelle (EO).



EO MAA-AINESTEN OTTOALUE. Maa-ainesten otto alueella vaatii maa-aineslain (555/1981) mukaisen luvan.

Lähin asunto sijaitsee 6.7 km:n päässä luoteessa Suorsajärvellä ja lähin loma-asunto sijaitsee noin 3.5 km etäisyydellä lännessä Palokummuilla.

Muita rajoituksia tai toimenpidekieltoja ei ole tiedossa, jotka voisivat olla maa-ainesoton esteenä.

4. Suunnitellut ottamistoimenpiteet

Suunniteltu maamateriaalin ottaminen on esitetty suunnitelmapiirustuksissa. Suunniteltu ottotaso on +236.70 - 238.70 N2000. Ottamissyvyys on noin 5 m.

Maa-aineslupaa haetaan tälle noin 3 700 m^2 alueelle ja 20 000 m^3ktr ottomäärälle 10 vuodeksi. Alueelta saatava materiaali on soraa, jota tullaan käyttämään alueen tuulipuiston rakennusmateriaalina.

Suunnittelun pohjana on käytetty Maanmittauslaitoksen maastotietokannan 2m korkeusmalliaineistosta generoitua maastomallia. Alueen koordinaatit ovat ETRS-TM35 koordinaatti- ja N2000 -korkeusjärjestelmässä. Ottamisalueen kulmat merkitään maastoon.

Ottoalueen kulmien koordinaatit ovat:

1. E=519535.2 N=7348555.9
2. E=519567.6 N=7348512.0
3. E=519465.3 N=7348474.5
4. E=519453.5 N=7348493.9
5. E=519485.7 N=7348534.9

Alueen sijainti ja ottosuunnitelma on esitetty suunnitelmapiirustuksissa.

Aluksi ottoalueen kulmat merkitään paaluin maastoon näkyvästi ja ne tulee mitata paikoilleen. Tarvittaessa ottamisalueen rajalinjat merkitään tiheämmin, jotta ottamistoiminta pysyy suunniteltujen rajojen sisällä. Alueelle rakennetaan tarvittaessa korkeuskiintopiste, jonka yhteyteen merkitään korkeuslukema. Näin kaivuun taso voidaan seurata ja tarkistaa ottamistoiminnan edetessä. Kiintopiste rakennetaan alueen läheisyyteen ja merkitään selvästi, jotta sitä ei vaurioiteta. Ottamisen kulmapaalujen ja korkopisteiden tarkkuus tulee olla VRS-GPS:n luokkaa.

Ottamisalueen länsipäähän rakennetaan tie metsäautotieltä siten, että liittymäalue on riittävän laaja ja turvallinen. Alueen puusto poistetaan ja kuljetetaan pois. Puuston jätteet, kannot ja oksat kuljetetaan tarvittaessa alueelta pois jatkokäsittelyyn. Orgaaniset pintakerrokset kuoritaan ja tarvittaessa humuspitoinen maamateriaali. Poistetut pinta- ja humusmaat läjitetään perusmaan päälle etenemissuunnassa ja ottotoiminnan edetessä ne toimivat suojavallina ja kulkeutuvat piirustuksissa esitetylle alueelle.

Ottotoiminta tapahtuu kaivamalla maaperää ja se etenee tulotieltä itään päin. Ottamisen suunta on esitetty suunnitelmapiirustuksissa. Ottotoiminta etenee mahdollisimman järjestelmällisesti, mutta eri maalajikkeiden ja -kerrostumien sijainti penkereessä ohjaa jonkin verran ottamisen etenemisjärjestystä.

Luonnon sora- ja hiekkamateriaali voi olla sellaisenaan käyttökelpoista, mutta maamateriaalia voidaan jalostaa lajittelemalla ja seulomalla ottamisalueella ottamisen yhteydessä. Luonnollista ja jalostettua maamateriaalia tullaan varastoimaan ottamisalueella. Maamateriaalista isot kivet voidaan jalostaa jatkokäyttöön kuljettamalla ne pois tai jättää ne maisemoinnin käyttöön.

Ottotoiminnassa käytetyt koneet ovat kaivinkone pintakerroksen poistoon ja maa-aineksen irrottamiseen ja lastaukseen, pyöräkuormaaja materiaalin ottamiseen, siirtämiseen ja lastaamiseen sekä seula materiaalin jalostukseen. Lisäksi kuorma-autoja maamateriaalin siirtelyyn ja poiskuljetukseen.

5. Turvallisuus- ja liikennejärjestelyt

Ottoalueen kulmat merkitään paaluin maastoon näkyvästi ja tarvittaessa ottamisalueen rajalinjat myös tiheämmin. Jos työaikainen ottamisen rintuus on korkea ja jyrkempi kuin 1:1…2, turvallisuusmerkintä tehdään maastoon rintuuksen yläkanttiin esimerkisi näkyvin paaluin tai aitaamalla, mutta porojen vuoksi ei nauhoilla tai lippusiimoilla. Pinta- tai humusmaaläjiä on hyvä sijoittaa ottamisen reunoille suojavalliksi.

Materiaalioton lopulliset luiskat tehdään jyrkkyyteen 1:3 tai loivemmat. Ne tehdään lopuksi maisemoinnin yhteydessä luiskaamalla ja/tai maisemoimalla pintamailla, kivillä ja lohkareilla luonnonmukaisesti. Maa-ainesten oton aikana noudatetaan yleisiä työturvallisuusohjeita- ja määräyksiä.

Materiaalin siirtoja varten käytetään nykyisiä tieyhteyksiä. Työaikaiset liikennejärjestelyt toiminta-alueella ja yleisillä teillä tulee järjestää turvallisesti ja mahdollisimman jouhevasti.

6. Arvio toiminnan vaikutuksista ympäristöön

Suunniteltu toiminta aiheuttaa muutoksia itse ottamisalueelle, mutta toiminta ei tule näkymään kaukomaisemassa. Ottaminen suoritetaan niin, että vaikutus luontoon ja maisemakuvaan on mahdollisimman vähäinen ja alue maisemoidaan lopuksi. Alueen läheisyydessä ei ole pysyvää asutusta, jolle ottotoiminta voisi aiheuttaa häiriötä. Ottoalue ei ole pohjavesialueella, eikä pohjavedelle aiheudu vaikutuksia. Ottosuunnitelmasta ei ole pyydetty lausuntoja ELY-keskukselta tilaajan puolesta.

7. Toimet ympäristövaikutusten vähentämiseksi

Toiminta-alueella noudatetaan valvovan viranomaisen ohjeita ja määräyksiä. Jos kaivamisessa havaitaan pohjavettä, kaivamisen pohjan tasoa nostetaan välittömästi siten, että pohjaveden päälle jätetään vähintään 1 m:n maakerros. Alueella tulee seurata mahdollisia pohjaveden tilannetta silmämääräisesti eri vuoden aikoina. Tarvittaessa alueelle asennetaan pohjaveden havaintoputki.

Pinta- ja humusmaat kuoritaan ottotoiminnan edetessä pois. Ne voidaan läjittää ottoalueen reunoilla melu- ja turvavalliksi. Lopuksi se käytetään montun luiskien ja alueen maisemointiin ja kasvualustaksi. Melu- ja pölyhaitta tulee olemaan normaalia, mutta alueen läheisyydessä ei ole pysyvää asutusta, joka voisi häiriintyä ottotoiminnan vuoksi. Tiestön pölyn torjunnassa käytetään tarvittaessa harkiten kastelua.

Polttoaineita ei varastoida pidempiaikaisesti suunnitellulla toiminta-alueella. Lupa-alueella työskentelevien koneiden kuntoa seurataan niin, että mahdolliset vuodot havaitaan ja korjataan välittömästi.

Maa-ainesotto tulee tukeutua tuulipuiston rakentamisen aikana työmaan toimintoihin, jotta jätehuolto, tarvittavat imeytys- ja kuiviketarvikkeet, sekä sammutuskalusto on käytettävissä. Tuulipuiston valmistumisen jälkeen em toiminnot tulee varmistaa erikseen.

8. Maisemointi ja alueen jälkikäyttö

Maa-materiaalin ottamisen jälkeen alue jää metsätalouskäyttöön. Alueen jälkihoitotöinä luiskat muotoillaan kaltevuuteen 1:3 tai loivempaan ympäröivän maaston mukaan. Isoja kiviä ja pultereita voidaan käyttää luiskaamisen lisäksi myös kasoina tai alueina alueen monimuotoisuuden lisäämiseen. Pintamaita käytetään myös muotoiluun ja kasvualustana siten, että lopputuloksena on luonteva ja moni-ilmeinen maasto. Jälkihoitotöitä voidaan tehdä myös vaiheittain ottotoiminnan edetessä. Tämä on kannustettavaa, jolloin alkuosa alkaa metsittymään aiemmin.

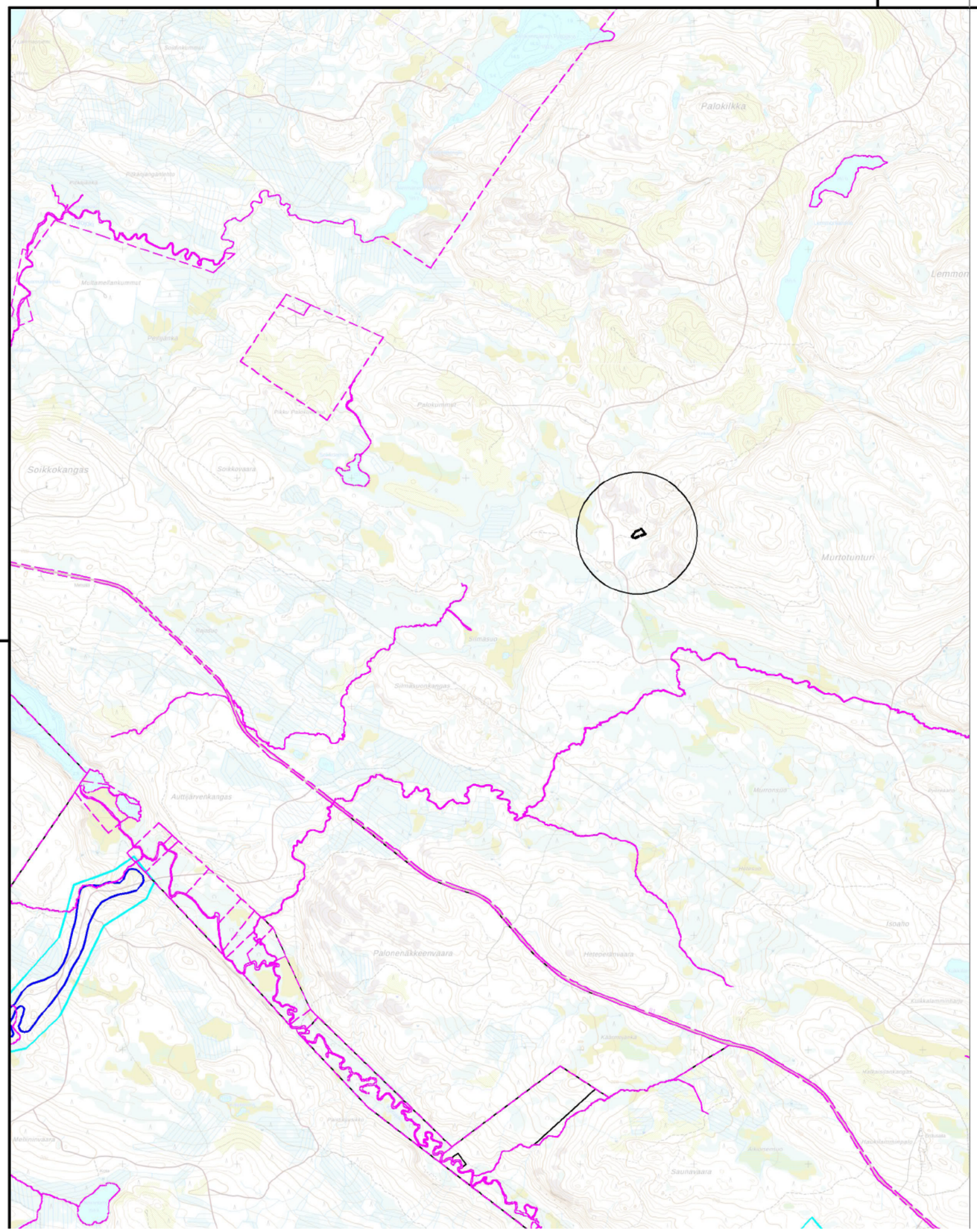
Jälkihoitona ei kuitenkaan tehdä erillisiä multauksia tai istutuksia, vaan pintamaita pyritään käyttämään kasvualustana. Luonnollinen metsäroskaantuminen, ruohottuminen ja siemennys annetaan tapahtua ajan kanssa. Ympäröivä metsä siementää alueen tehokkaasti. Lopullisesta metsittämisestä vastaa maanomistaja, mikäli alue ei metsity luonnollisesti.

9. Kaivannaisjätteiden jätehuolto

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma liitteenä.

Rovaniemellä 11.6.2021
Lohirannantien Maanrakennus Oy, puolesta

[redacted]
Mitta Oy / Ympäristö



NaturaSAC -alue

NaturaSPA -alue

Yksityismaiden suojelualueet

Soiden suojelualue (Valtion maiden luonnonsuojelualueet)

Erityiset suojelualueet (Valtion maiden luonnonsuojelualueet)

Soidensuojeluohjelma (Luonnonsuojeluohjelma-alue)

Pohjavesialueen raja

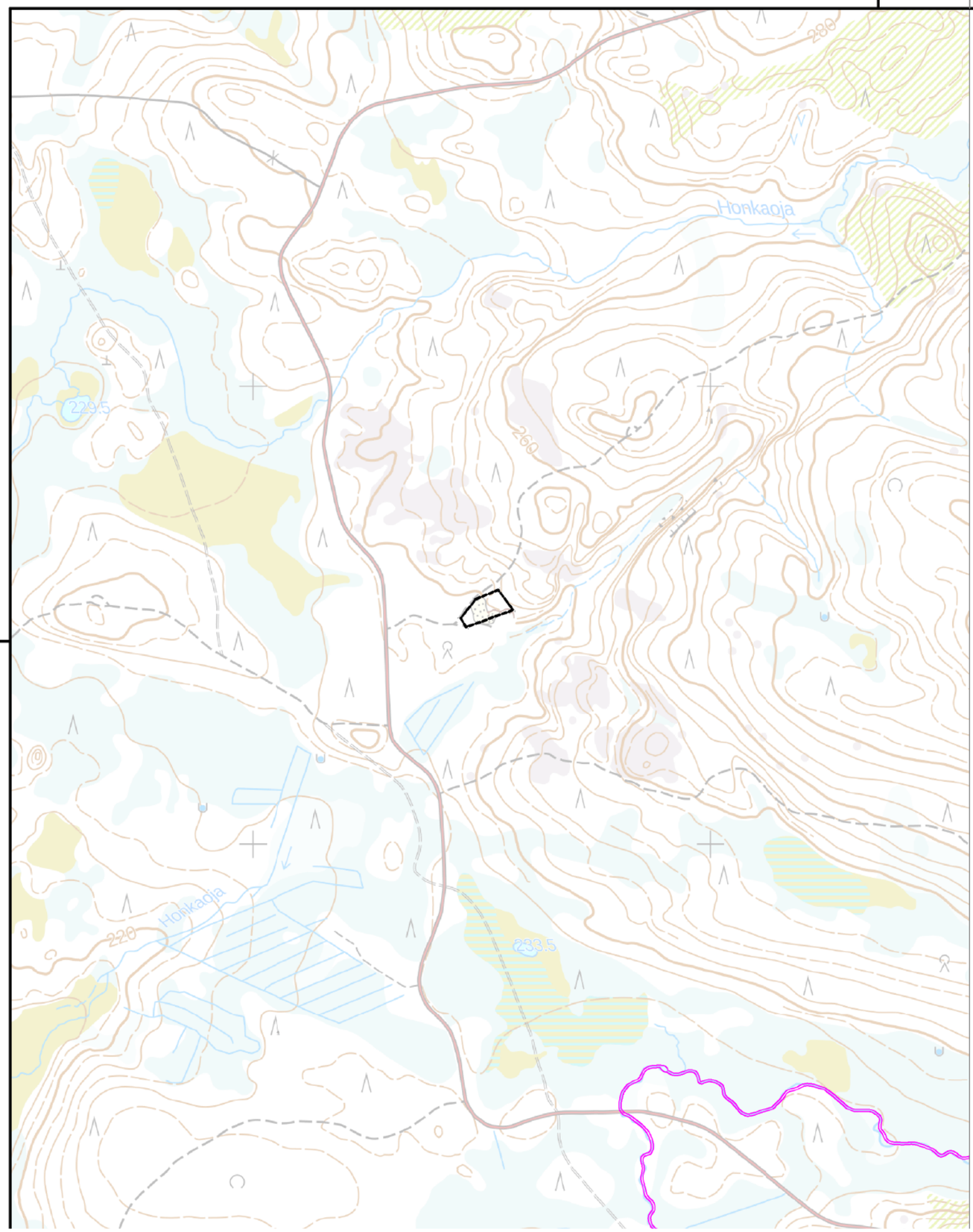
Kiinteistön raja

Arvokkaat kallioalueet

Arvokkaat kivikot

Pohjakartta © MML Peruskarttarasteri, 2 m korkeusmalli

K.OSA/KYLÄ	KORTTELI/TILA	TONTTI/RN:O 614-874-1-0
PIIRUSTUSLAJI		VIRANOMAISEN MERKINTÖJÄ
RAKENNUSTOIMENPIDE Maa-aineksen ottaminen		KOORDINAATTI- JA KORKEUSJÄRJESTELMÄ ETRS-TM35, N2000
TILAAJA JA TYÖN NIMI LMR OY Murtotunturin Hk-alue Posio		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ JA MITTAKAAVA Maa-aineksen ottosuunnitelma YLEISKARTTA 1:40 000
MITTA Ympäristö- ja energiapalvelut Urheilukatu 5 - 7, FI-96100 Rovaniemi www.mitta.fi		
SUUN. [redacted]	PVM JA PIIRTÄJÄ 11.6.2021	SUUNNITTELUALA, TYÖN N:O JA PIRUSTUKSEN N:O. MUUTOS.

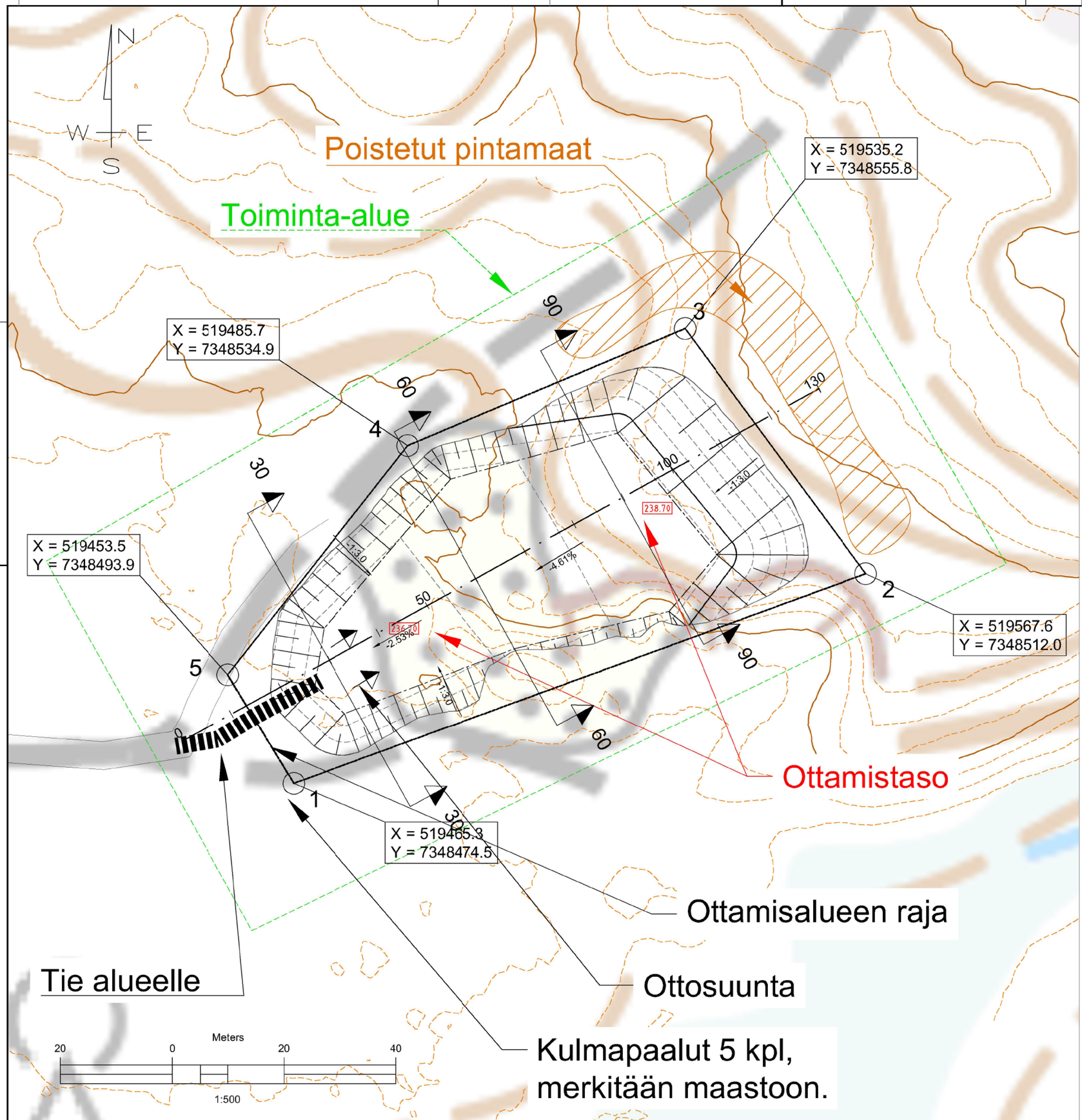


Kiinteistön raja

Pohjavesialueen raja

Pohjakartta © MML Peruskarttarasteri, 2 m korkeusmalli

K.OSA/KYLÄ	KORTTELI/TILA	TONTTI/RN:O 614-874-1-0
PIIRUSTUSLAJI		VIRANOMAISEN MERKINTÖJÄ
RAKENNUSTOIMENPIDE Maa-aineksen ottaminen		KOORDINAATTI- JA KORKEUSJÄRJESTELMÄ ETRS-TM35, N2000
TILAAJA JA TYÖN NIMI LMR OY Murtotunturin Hk-alue Posio		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ JA MITTAKAAVA Maa-aineksen ottosuunnitelma KIINTEISTÖT 1:10 000
MITTA Ympäristö- ja energiapalvelut Urheilukatu 5 - 7, FI-96100 Rovaniemi www.mitta.fi		
SUUN. [redacted]	PVM JA PIIRTÄJÄ 11.6.2021	SUUNNITTELUALA, TYÖN N:O JA PIRUSTUKSEN N:O MUUTOS.



OTTAMISSUUNNITELMA :

Ottamisalueella on vanha maa-ainesmonttu.

Pääasiallinen maa-aines on hiekka ja sora.
Maa-aineksen ottaminen tasolle +236.30 - 238.70 (N2000).
Ottoalueen pinta-ala 3700 m².
Otonmäärä kokonaisuudessaan **10 000 m³ ktr**.
Ottamissyvyys 3.5 - 5 m.
Humusmaan paksuus noin 0.3 m.

Ottamisalueen kulmat merkitään maastoon näkyvästi paaluin, tarvittaessa ottomisalueen rajalinjat myös tiheämmin.

Jos työaikainen ottamisen rintuus on korkea ja jyrkempi kuin 1:1-2, työaikainen turvallisuusmerkintä tehdään maastoon rintuksen yläkanttiin, esimerkiksi näkyvin paaluin tai aitaamalla, mutta porojen vuoksi ei nauhoilla tai lippusiimoilla. Toiminnan aikaisia pintamaakasoja voidaan sijoittaa ottamisen reunoille suoja- ja meluvalliksi.

Maa-aineksen ottaminen tapahtuu kaivamala maa-ainesta. Maamateriaaleja käsitellään ja seulotaan alueella.

Tieyhteys ottoalueelle tulee olemassa olevia tiereitejä myöten. Työaikaiset liikennejärjestelyt tulee järjestää turvallisestija mahdollisimman jouhevasti. Teille tulee asentaa varoitusmerkit.

Materiaalioton luiskat tehdään jyrkkyyteen 1:3 lopullisen maisemoinniin yhteydessä luiskaamalla ja/tai maisemoimala pintamailla, kivillä ja lohkareilla. Lopullinen maisemointi voidaan toteuttaa käsaamalla kiviä, tekemällä kumpuja ja muita pyöreitä muotoja mahdollisimman luonnonmukaisesti.

Ottamistoiminnan jälkeen alue palautuu metsätalouskäyttöön. Jälkihoitona ei tehdä erillisiä multauksia ja istutuksia, vaan pintamaita pyritään käyttämään kasvualustana johon luonnollinen metsän roskaus ja siemennys annetaan tapahtua ajan kanssa. Mikäli ottoalue ei mesity luontaisesti, maa-alueen haltia istuttaa mäntyjä.

Toiminta kerrottu tarkemmin selostuksessa.

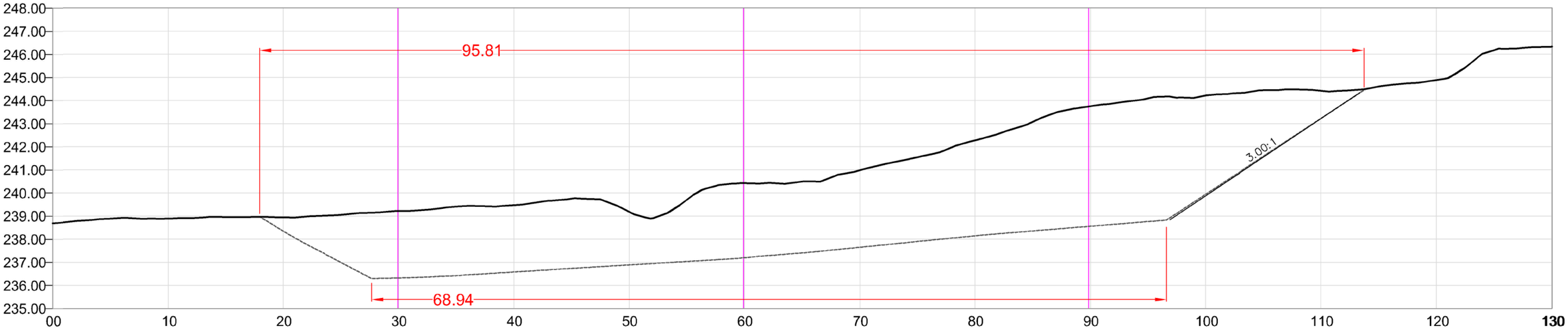
Ottoalueen kulmien koordinaatit:

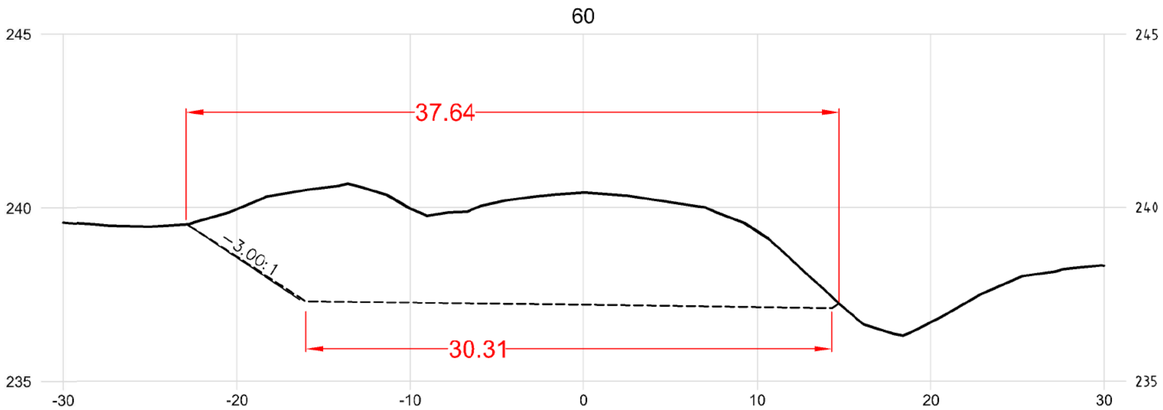
1. E=519535.2 N=7348555.9
2. E=519567.6 N=7348512.0
3. E=519465.3 N=7348474.5
4. E=519453.5 N=7348493.9
5. E=519485.7 N=7348534.9

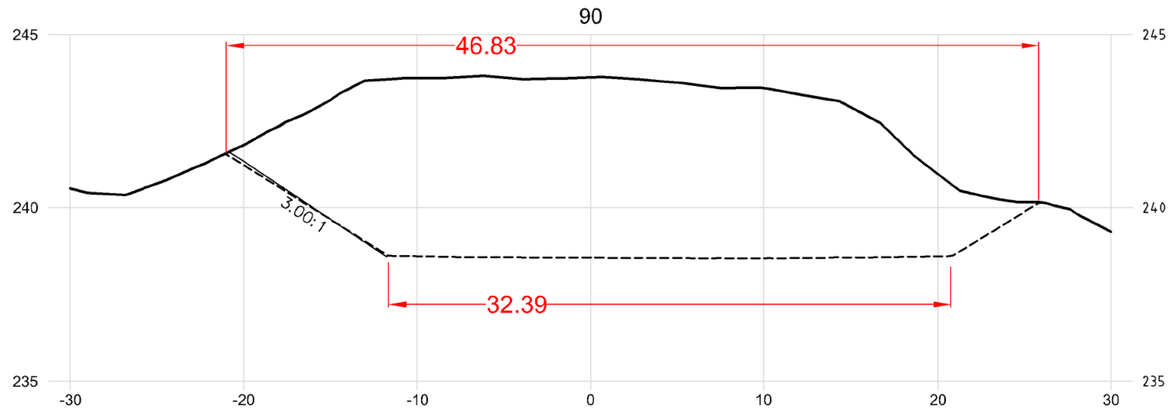
Pohjakartta © MML Peruskarttarasteri, 2 m korkeusmalli

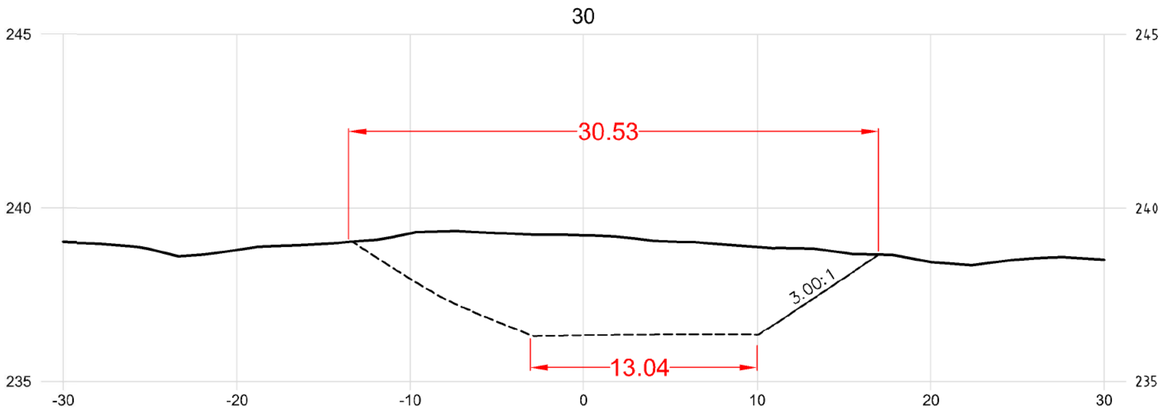
K.OSA/KYLÄ	KORTTELI/TILA	TONTTI/RN:O 614-874-1-0
PIIRUSTUSLAJI		VIRANOMAISEN MERKINTÖJÄ
RAKENNUSTOIMENPIDE: Maa-aineksen ottaminen		KOORDINAATTI- JA KORKEUSJÄRJESTELMÄ: ETRS-TM35, N2000
TILAAJA JA TYÖN NIMI: LMR OY Murtotunturin Hk-alue Posio		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ JA MITTAKAAVA: Maa-aineksen ottosuunnitelma OTTOSUUNNITELMA
MITTA Ympäristö- ja energiapalvelut Urheilukatu 5 - 7, FI-96100 Rovaniemi www.mitta.fi		Kartta 1:500
SUUN. [redacted]	PVM JA PIIRTÄJÄ 12.5.2021	SUUNNITTELUALA, TYÖN N:O JA PIIRUSTUKSEN N:O MUUTOS.
TARK.	HYV.	

PITUUSLEIKKAUS 1:250 / 1:100



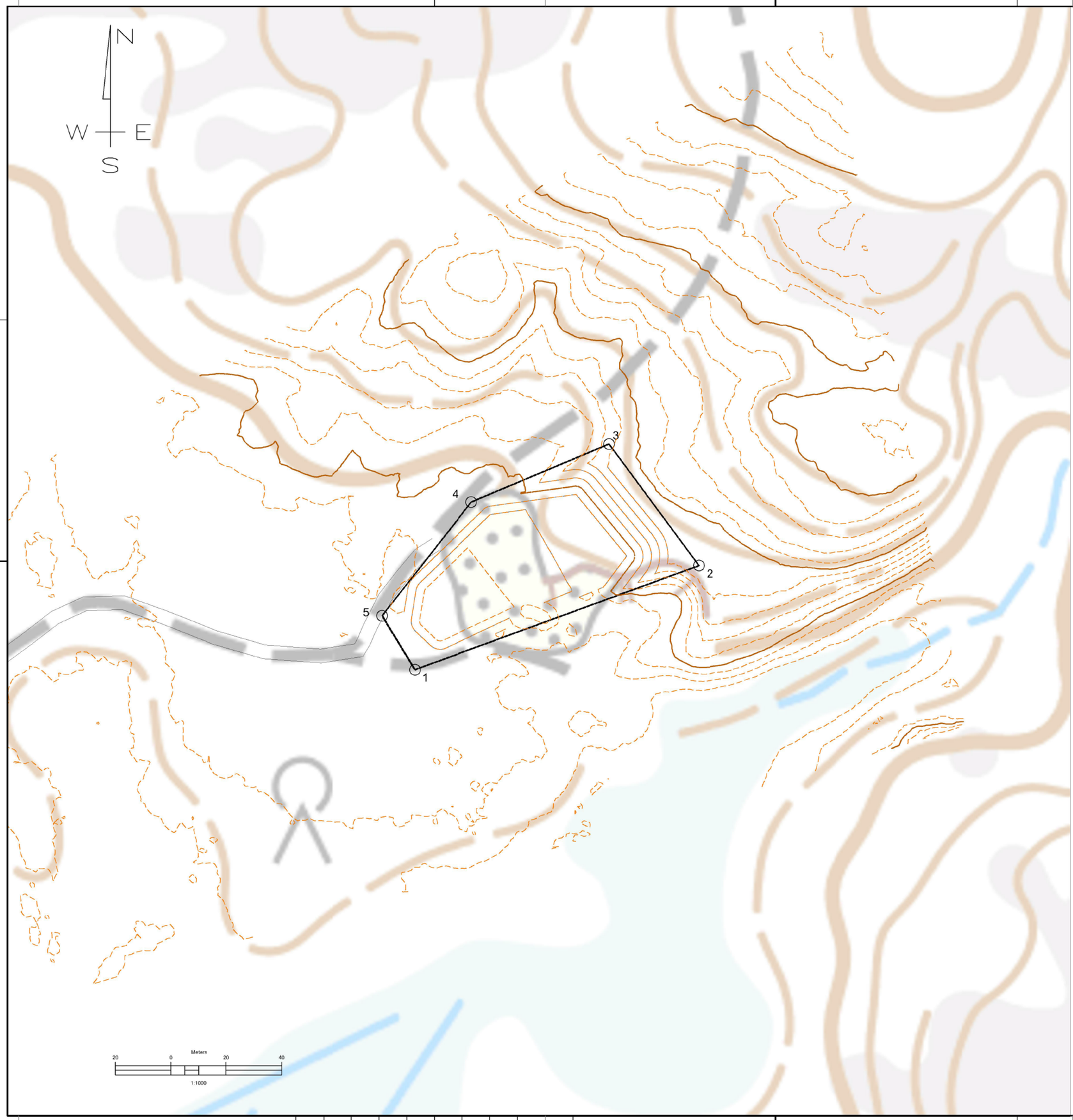






Pohjakartta © MML Peruskarttarasteri, 2 m korkeusmalli

K.OSA/KYLÄ	KORTTELI/TILA
TONTTI/RN:O 614-874-1-0	
PIIRUSTUSLAJI	VIRANOMAISEN MERKINTÖJÄ
RAKENNUSTOIMENPIDE: Maa-aineksen ottaminen	KOORDINAATTI- JA KORKEUSJÄRJESTELMÄ: ETRS-TM35, N2000
TILAAJA JA TYÖN NIMI: LMR OY Murtotunturin Hk-alue Posio	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ JA MITTAKAAVA: Maa-aineksen ottosuunnitelma LEIKKAUKSET
MITTA Ympäristö- ja energiapalvelut Urheilukatu 5 - 7, FI-96100 Rovaniemi www.mitta.fi	1:250/100
SUUN. [redacted]	PVM JA PIIRTÄJÄ 12.5.2021
TARK.	HYV.
SUUNNITTELUALA, TYÖN N:O JA PIIRUSTUKSEN N:O	MUUTOS.



MAISEMOINTISUUNNITELMA :

Materiaalioton luiskat tehdään jyrkkyyteen 1:3 lopullisen maisemoinnin yhteydessä luiskaamalla ja/tai maisemoinnalla pintamailla, kivillä ja lohkareilla. Lopullinen maisemointi voidaan toteuttaa kasaamalla kiviä, tekemällä kumpuja ja muita pyöreitä muotoja mahdollisimman luonnonmukaisesti.

Ottamistoiminnan jälkeen alue palautuu metsätalouskäyttöön. Jälkihoitona ei tehdä erillisiä muutauksia ja istutuksia, vain pintamaita pyritään käyttämään kasvualustana johon luonnollinen metsänroskaus ja siemennys annetaan tapahtua ajan kanssa. Mikäli ottoalue ei metsity luontaisesti, maa-alueen haltija istuttaa mäntyjä.

Toiminta kerrottu tarkemmin selostuksessa.

Pohjakartta © MML Peruskarttarasteri, 2 m korkeusmalli

K.OSA/KYLÄ	KORTTELI/TILA	TONTTI/RN:O 614-874-1-0
PIIRUSTUSLAJI		VIRANOMAISEN MERKINTÖJÄ
RAKENNUSTOIMENPIDE: Maa-aineksen ottaminen		KOORDINAATTI- JA KORKEUSJÄRJESTELMÄ: ETRS-TM35, N2000
TILAAJA JA TYÖN NIMI: LMR OY Murtotunturin Hk-alue Posio		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ JA MITTAKAAVA: Maa-aineksen ottosuunnitelma MAISEMOINTISUUNNITELMA
MITTA Ympäristö- ja energiapalvelut Urheilukatu 5 - 7, FI-96100 Rovaniemi www.mitta.fi		Kartta 1:1000
SUUN. [redacted]	PVM JA PIIRTÄJÄ 12.5.2021	SUUNNITTELUALA, TYÖN N:O JA PIIRUSTUKSEN N:O MUUTOS.
TARK.	HYV.	

YMPÄRISTÖHALLINTO	**PVM 11.6.2021**	**KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA MAA-AINESTEN OTTAMISTOIMINNALLE** ***(MAL 5a §, 16b §, YSL 114 §).***

Suunnitelma liittyy maa-ainesten ottamislupaan ☒ Ympäristölupaan ☐

1. LUPATIEDOT

Ympäristöluvan tai maa-ainesten ottamisluvan hakijan nimi **Lohirannantien Maanrakennus Oy**		
Ottamisalueen nimi **Murtotunturin hiekka-alue, 2021**		
Kunta **Posio**	**Kylä**	**Tilan RN:o** **614-874-1-0 Posion kunnan yhteismetsä**
Ottamisalueen pinta-ala **0.37** ha		
Luvan viimeinen voimassaolopäivä **2031**		

Otettava maa-aines	**Ottamismäärä (m^3-ktr)**
Kalliokiviaines (murske, louhe)	
Rakennus- ja muu luonnonkivi	
Sora ja hiekka	**10000**
Moreeni	
Multa tai savi	

2. KAIVANNAISJÄTE

Kaivannaisjätteen laji[1]		**Arvio kaivannaisjätteen kokonaismäärästä (m^3-ktr)**[2]	**Kaivannaisjätteen hyödyntäminen ja käsittely**[3]	
Pilaantumaton			**Valitse 1, 2 ja/tai 3**	**Tarvittaessa yksityiskohtaisempi kuvaus**
Ei pysyvä maa-aines	Pintamaa	580	1	
	Kannot ja hakkuutähteet	40	2	
Pysyvä maa-aines	Kivipöly tai kivituhka			
	Vesiseulonta- ja selkeytysaltaiden hienoainekset			
	Savi ja siltti			
	Sivukivi			
	Seulontakivet ja lohkareet	10	1	
	Muu, mitä?			
Pilaantunut maa-aines	Mitä?			
Kaivannaisjätteitä yhteensä		630		

A) Tiedot kaivannaisjätteen ympäristövaikutuksista[4]
☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

B) Ympäristön pilaantumisen sekä muiden vaikutusten ehkäisemiseksi toteutettavat toimet toiminnan aikana ja sen päätyttyä[5]
☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

C) Selvitys seurannasta ja tarkkailusta toiminnan aikana ja sen päätyttyä[6]
☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

D) Tiedot toiminnan lopettamisesta[7]
☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

3. KAIVANNAISJÄTEALUE

E) Selvitys kaivannaisjätteen jätealueesta[8]
☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Jätealueen sijainti ja pinta-ala (ha)

Jätealueen perustaminen ja hoito

Jätealueen ympäristö

Selvitys maaperän ja pohjaveden tilasta

Jätealueen ympäristövaikutukset ja niiden seuranta

Jätealueen käytöstä poistaminen ja jälkihoito

F) Liitekartta 1:2000-1:10 000, josta käy ilmi kaivannaisjätteen jätealueiden sijainti ja lähiympäristö
☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa

4. LISÄTIETOJA

Yhdyshenkilön nimi ja yhteystiedot (osoite, puhelin ja sähköpostiosoite)

Lohirannantien Maanrakennus Oy
[redacted]
Pulkamontie 6
96900 Saarenkylä
[redacted]
[redacted]

OHJEITA:

YLEISTÄ
Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma:

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on laadittava maa-ainesten *ottamistoiminnassa syntyvästä kaivannaisjätteestä.* Vaatimus kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmasta koskee maa-aineslain 5 a § ja 16 b nojalla tapahtuvaa maa-ainesten ottamista sekä ympäristönsuojelulain 114 § tarkoittamaa kivenlouhimoa, muuta kiven louhintaa ja kivenmurskausta. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on osa maa-ainesten ottamissuunnitelmaa. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma tulee esittää maa-aineslain mukaisen lupahakemuksen yhteydessä myös silloin, jos maa-aineksen ottaminen ei edellytä ottamissuunnitelmaa (maa-aineslaki 5 §:n 1 mom). Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma tehdään vain luvanvaraisesta toiminnasta, joten kotitarveottamisesta suunnitelmaa ei vaadita.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman laatimisen keskeiset tavoitteet ovat jätteiden synnyn ehkäisy, jätteiden hyödyntämisen edistäminen sekä jätteiden turvallinen käsittely ja ympäristön pilaantumisen ehkäisy

Jätehuoltosuunnitelman toimittaminen viranomaiselle ja aikataulu:

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma käsitellään maa-ainesten ottamislupahakemuksen yhteydessä. Jos ottaminen edellyttää lisäksi ympäristöluvan, jätehuoltosuunnitelma liitetään ympäristölupahakemukseen. Jos maa-ainesten ottamislupa on haettu ennen ympäristölupaa tai sitä haetaan samanaikaisesti ympäristöluvan kanssa, niin tällöin maa-ainesten ottamissuunnitelma tai siihen sisältyvä kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma kopioidaan osaksi ympäristölupahakemusta.

Voimassa olevien maa-ainesten ottamislupien jätehuoltosuunnitelma esitetään maa-aineslupaa tai ympäristölupaa valvovalle viranomaiselle valvontatarkastuksen yhteydessä. Ensimmäisen kerran suunnitelma tulee esittää **30.4.2009** mennessä. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa koskeva vaatimus ei koske ottamistoimintaa, joka on jo päättynyt ja josta lopputarkastus on tehty ennen 1.6.2008.

Jätehuoltosuunnitelma laaditaan koko toiminta-ajalle, mutta se tarkistetaan viiden vuoden välein. Jätehuoltosuunnitelma tulee toimittaa ensisijassa sähköisesti valvontaviranomaiselle.

1. LUPATIEDOT

Tässä kohdassa esitetään keskeiset maa-ainestenottamislupaa tai ympäristölupaa koskevat tiedot.

2. KAIVANNAISJÄTE

1) Kaivannaisjätteen laji ja ominaisuudet

Kaivannaisjätteellä tarkoitetaan kallio- tai maaperässä luonnollisesti esiintyvän orgaanisen tai epäorgaanisen aineksen irrotuksessa tai sen varastoinnissa, rikastamisessa tai muussa jalostamisessa syntyvää jätettä. Maa-ainesten ottamisen yhteydessä syntyviä kaivannaisjätteitä voivat olla esimerkiksi ottamisalueiden pintamaat, sivukivet, vesiseulonta- ja selkeytysaltaiden hienoainekset, kivituhka ja vastaavat ainekset.

Maa-ainesten ottamisessa syntyvät kaivannaisjätteet ovat yleensä pilaantumattomia joko pysyviä (inerttejä) tai ei pysyviä maa-ainesksia. Pilaantumaton maa-aines ja pysyvä kaivannaisjäte on määritelty kaivannaisjäteasetuksen (379/2008) 2 §:n 1 momentin 4 ja 5 kohdissa. Mikäli ottamistoiminnassa syntyy pilaantuneita kaivannaisjätteitä, ne yksilöidä ao. kohdassa.

2) Arvioi kaivannaisjätteenkokonaismäärästä

Ilmoitetaan kaivannaisjätelajeittain arvio koko tuotantoaikana syntyvästä kaivannaisjätteen määrästä teoreettisina kiintokuutiometreinä.

3) Kuvaus jätteen hyödyntämisestä ja käsittelystä

Valitaan vaihtoehdoista joko 1, 2 ja/tai 3.
1. Kaivannaisjäte käytetään ottamisalueen suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin
2. Kaivannaisjäte kuljetetaan ottamisalueen ulkopuolelle hyödynnettäväksi
3. Kaivannaisjäte varastoidaan alueelle yli 3 vuodeksi. Alueelle perustetaan kaivannaisjätteen jätealue, lomakkeen kohta E.

Tarvittaessa jätteiden hyödyntämistä ja käsittelyä kuvataan tarkemmin oikeanpuoleisessa sarakkeessa.
Ottamistoiminnassa syntyviä kaivannaisjätteitä voidaan hyödyntää ja käsitellä tehokkaasti. Pintamaita, kiviä ja kivennäismaita voidaan usein käyttää jälkihoidossa pintarakenteena sekä täyttöjen tekemiseen. Suuret kivet ja lohkareet voidaan murskata kiviainestuotteiksi. Kannot ja muu puuaines voidaan hakettaa ja viedä poltettavaksi tai käyttää pintarakenteena. Vesiseulonta ja selkeytysaltaiden hienoainekset voidaan käyttää maisemoinnissa ja ympäristönhoidossa.

Mikäli ottamistoiminnassa syntyneitä kaivannaisjätteitä ei voida käyttää hyödyksi ja ne joudutaan varastoimaan ja sijoittamaan ottamisalueelle, jätehuoltosuunnitelman tulee sisältää tiedot kyseisen kaivannaisjätteen käsittelypaikasta eli *kaivannaisjätteen jätealueesta*. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmassa tarvittavia tietoja kaivannaisjätteen jätealueesta on käsitelty kohdassa 10.

4) Tiedot kaivannaisjätteen ympäristövaikutuksista

Kaivannaisjätteistä ja niiden varastoinnista mahdolliset aiheutuvat ympäristövaikutukset kuvataan tässä, mikäli tietoja ei ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Tyypillisiä ympäristövaikutuksia voivat olla esimerkiksi pohjavesi-, pintavesi-, melu- sekä maisemahaitat. Jätealueen ympäristövaikutuksia on tarkasteltu kohdassa 10.

5) Ympäristön pilaantumisen sekä muiden vaikutusten ehkäisemiseksi toteutettavat toimet toiminnan aikana ja sen päätyttyä

Ottamistoiminnan haitallisten vaikutusten ehkäisemiseksi toteutettavat toimet toiminnan aikana ja sen päätyttyä esitetään tässä, mikäli niitä ei ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Mikäli tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa laitetaan rasti " Esitetty maa-ainestenottamissuunnitelmassa" –kohtaan.

6) Seuranta ja tarkkailu toiminnan aikana ja sen päätyttyä

Toiminnan seuranta ja tarkkailu kuvataan tässä, mikäli ko.tietoja ei ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Mikäli tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa laitetaan rasti " Esitetty maa-ainestenottamissuunnitelmassa" –kohtaan.

7) Toiminnan lopettaminen

Toiminnan lopettaminen kuvataan tässä, mikäli ko.tietoja ei ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Mikäli tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa laitetaan rasti " Esitetty maa-ainestenottamissuunnitelmassa" –kohtaan.

3. KAIVANNAISJÄTEALUE

8) Selvitys kaivannaisjätteen jätealueesta

Esitetään tiedot kaivannaisjätteen jätealueesta ja sen ympäristöstä sekä tiedot jätealueen ympäristövaikutuksista ja seurannasta. Lisäksi esitetään tiedot jätealueen käytöstä poistamisesta ja jälkihoidosta sekä niihin liittyvästä tarkkailusta. Tiedot tulee esittää, mikäli niitä ei ole eitetty ottamissuunnitelmassa. Jätealueista esitetään lisäksi *liitekartta 1:2000 - 1:10 000*. Mikäli tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa laitetaan rasti " Esitetty maa-ainestenottamissuunnitelmassa" –kohtaan.

Mikäli maa-ainesten ottamisessa syntyvää pilaantumatonta tai pysyvää kaivannaisjätettä varastoidaan ja sijoitetaan ottamisalueelle yli kolmeksi vuodeksi, tulee kaivannaisjätehuoltosuunnitelmassa esittää tiedot kyseisestä ***kaivannaisjätteen jätealueesta.*** Mikäli kaivannaisjäte on muuta kuin pilaantumatonta tai pysyvää, niin määräaika kaivannaisjätealueen perustamiselle on 1 vuosi.

4. LISÄTIETOJA ANTAA

Ilmoitetaan yhteyshenkilön nimi ja yhteystiedot, jolta voi tiedustella kaivannaisjätesuunnitelmasta yksityiskohtaisempia tietoja.

MAA-AINESTEN OTTOSOPIMUS

Kiinteistön (Tila 614-874-1-0) omistaja Posion yhteismetsän osakaskunta (PY) ja Lohirannantien Maanrakennus Oy (LMR) sopivat tällä sopimuksella, että LMR saa hakea kiinteistölle maa-ainesten ottoluvan karttaliitteen mukaiselle Palokilkantien varrella sijaitsevalle kohteelle. Tämän sopimuksen mukainen maa-aineksen ottotoiminta liittyy vain Murtotuulen tuulivoimahankkeen rakentamiseen liittyviin tarpeisiin ja sen mukainen maa-aineksen ottomäärä kohteella on maksimissaan 20 000 k-m³.

LMR vastaa ottoluvan hakemisesta aiheutuvista kustannuksista. Lisäksi LMR vastaa ottamisesta ja ottoalueen viimeistelytöistä sekä muista lupaviranomaisen määräämistä maa-ainesluvan mukaisista velvoitteista kustannuksellaan ottoluvan mukaisesti.

Tämän sopimuksen mukainen maa-aineksen ottotoiminta noudattaa maksujen, mittausten ja muiden käytäntöjen osalta Posion yhteismetsän osakaskunnan ja Lohirannantien Maanrakennus Oy:n välillä aikaisemmin 26.3.2021 allekirjoitetun "Sopimus korvauksesta maa-aineksen ottamiseen Murtotuulen tuulivoimahankkeessa" -sopimuksen ehtoja.

Mikäli ottolupaa ei saada tämä sopimus raukeaa.
Sopimusten rauetessa sopijapuolet eivät ole korvausvelvollisia toisilleen miltään osin.

Tätä sopimusta on allekirjoitettu kaksi samansanaista kappaletta.

Rovaniemellä 8.7.2021

[redacted]

Lohirannantien Maanrakennus Oy

[redacted]

Posion yhteismetsän osakaskunta

[redacted]

POSION YHTEISMETSÄ

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	614-874-1-0	Rekisteröintipvm:	29.2.1956
Nimi:	Posion kunnan yhteismetsä	Kokonaispinta-ala:	28495,3 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Yhteismetsä	Maapinta-ala:	28444,7 ha
Kunta:	Posio (614)	Vesipinta-ala:	50,60 ha
Arkistoviite:	K:10	Palstojen lukumäärä:	87

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös:
Rekisteröintipvm: 29.2.1956

Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:

	Maapinta-ala (ha)
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	27655,4650

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

1) 614-874-1-0-M609 Alkuperäinen saanto: 9.2.2021 Rekisteröintipvm: 11.2.2021

Kaavat ja rakennuskiellot

1) Yleiskaava(614-310817§52)
Hyväksymis-/vahvistamispvm: 31.8.2017 Voimaantulopvm: 23.3.2020 Kaavan arkistotunnus: MMLm/13508/423/2020

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

(X) = lakannut rekisteriyksikkö

1) Rasitteista katso pöytäkirjaa
PYKÄLIÄ 47 JA 49
Arkistoviite: K:10

2) Aikaisemmin perustetut rasitteet koskevat tätä rekisteriyksikköä Rekisteröintipvm: 6.1.1976
,JUMISKON KYLÄN KIINTEISTÖN RN:O 6:8 RASITTEET
Arkistoviite: 405:65-

3) Yksityinen tie Rekisteröintipvm: 24.8.1979
SEKÄ 15 METRIÄ LEVEÄÄN LISÄTIEHEN,OIKEUS KUULUU OUTAVAARA-SEITAKORVA METSÄ-TIEN OSAKKAILLE
Arkistoviite: KEMIJÄRVI 407:69-
Rasitettu: 614-874-1-0 Posion kunnan yhteismetsä

4) Rasitteista katso pöytäkirjaa Rekisteröintipvm: 5.7.1984
Arkistoviite: ROVANIEMEN MLK K:212-

5) Aikaisemmin perustetut rasitteet koskevat tätä rekisteriyksikköä Rekisteröintipvm: 11.9.1990
,KIINTEISTÖN RN:O 29:2 PERNUN KYLÄSSÄ KOHDALLE
Arkistoviite: 411:71

6) Tieoikeus Rekisteröintipvm: 22.11.1990
,LEVEYS 7 METRIÄ
Arkistoviite: 405:212-
Oikeutettu: 614-874-1-0 Posion kunnan yhteismetsä
Rasitetut: 614-405-28-6 PAJUAHO

7) Aikaisemmin perustetut rasitteet koskevat tätä rekisteriyksikköä Rekisteröintipvm: 27.8.1991
,JUMISKON KYLÄN TILAN RN:O 85:4,MOURUN KYLÄN TILAN 19:11 JA PERÄPOSION KYLÄN TILAN