

KUUSAMON KAUPUNKI



KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS TEOLLISUUSALUEEN OSAYLEISKAAVA-ALUEEN LIIKENNEJÄRJESTELYJÄ VARTEN

1:2000 LUONNOS

Asemakaavan muutos koskee Kuusamon Kirkonseudun asemakaavan kortteleita 807-810 ja kortteleita 872-873 sekä niihin liittyviä katu- ja virkistysalueita.

Asemakaavan laajennus koskee kiinteistöjä 199.6, 135.26, 164.19, 104.23.

Asemakaavan muutoksella ja laajennuksella muodostuvat Kuusamon Kirkonseudun asemakaavan kortteit 808 ja 872 sekä niihin liittyvät virkistys-, katu-, maantien ja erityisalueet.

Pohjakartta Poratien risteyksestä pohjoiseen ja länteen tarkennetaan kaavaehdotukseen.

Pohjakartta vastaa tilannetta pvm

Minna Takalo

Maankäyttöinsinööri

Kuusamossa 29.7.2021

Leavuokko Alavuotunki

Kaavoitusarkkitehti

T	Teollisuus- ja varastorakennusten alue.
VL	Lähevirkistysalue.
LT	Maantien alue
EV	Suojavihheralue.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
708	Korttelin numero.
2	Ohjeellisen tontin numero.
PORATI	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.40	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
	Katu.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
	Ajoyhteys.
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
	Johtoa varten varattu alueen osa. z=sähköjohto

