

Rakennushankkeeseen ryhtyvä	Nimi
	Osoite
Rakennuspaikka	Kylä tilan nimi/kortteli nro/tontin nro
	Rakennuspaikan osoite
Rakennettavat rakennukset	

Ennen rakentamista selvitettävät asiat	☐ Tarkastetaan luvan tarve
	☐ Tutustutaan kaupungin ohjeisiin ja rakennusjärjestykseen www.kuusamo.fi/tiedostot/rakennusjarjestys-25-2-2025/
	☐ Tarkastetaan aluetta sitovat kaavamääräykset ja rakentamistapaohjeet www.kuusamo.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/voimassa-olevat-kaavat/ www.kuusamo.fi/asuminen-ja-ymparisto/rakentaminen/rakentamislain-tietopaketti/
	☐ Nimetään hankkeelle vastuuhenkilöt
	☐ Suunnitellaan vaatimukset täyttävä jätevesijärjestelmä

Rakennussuunnittelija	Nimi	Puhelin
	Osoite	
Rakennesuunnittelija	Nimi	Puhelin
	Osoite	
LVI-suunnittelija	Nimi	Puhelin
	Osoite	
Sähkösuunnittelija	Nimi	Puhelin
	Osoite	
Muu erityissuunnittelija	Nimi	Puhelin

	Osoite	
Vastaava työnjohtaja	Nimi	Puhelin
	Osoite	
Kvv-työnjohtaja	Nimi	Puhelin
	Osoite	
Iv-työnjohtaja	Nimi	Puhelin
	Osoite	
Erityisalojen vastaava työnjohtaja	Nimi	Puhelin
	Osoite	
Rakennustyön valvoja	Nimi	Puhelin
	Osoite	
Erityisalojen valvoja	Nimi	Puhelin
	Osoite	
Rakennusurakoitsija	Nimi	Puhelin
	Osoite	
Kvv-urakoitsija	Nimi	Puhelin
	Osoite	
IV-urakoitsija	Nimi	Puhelin
	Osoite	
Sähköurakoitsija	Nimi	Puhelin
	Osoite	
Muu urakoitsija	Nimi	Puhelin
	Osoite	

Vastaavan työnjohtajan tulee huolehtia siitä, että

- rakennustyö suoritetaan lakien ja rakennusjärjestyksen mukaisesti ja siinä noudatetaan rakentamista koskevia säännöksiä ja määräyksiä
- rakennustyön aikana ryhdytään tarvittaviin toimiin havaittujen puutteiden tai virheiden takia
- rakennustyömaalla ovat käytettävissä hyväksytyt piirustukset ja tarvittavat erityispiirustukset, ajan tasalla oleva rakennustyön tarkastusasiakirja, mahdolliset testaustulokset sekä muut tarvittavat asiakirjat

TYÖVAIHETARKASTUS

Vastaavan työnjohtajan on pidettävä päiväkirjaa työn edistymisen mukaisesti ja tehtäviensä ohella suoritettava alla olevat tarkastukset ja vahvistettava ne allekirjoituksellaan. Työvaihetarkastuksen yhteydessä tulee tarkastaa myös rakennustuotteiden kelpoisuus.

	Päiväys	Huomautuksia	Allekirjoitus
Naapureita tiedotettu			
Vastaava työnjohtaja nimetty			
Kvv- ja lv-laitteiden työnjohtajat nimetty			
Rakennuksen sijainti tarkastettu: etäisyys rannasta, kiinteistönrajasta, tiealueista, ilmajohdoista			
Lausunto perustamis- ja pohjaolosuhteista laadittu			
Perustöiden tarkastukset • täyttötöiden tarkastukset • sokkelin korkeus riittävä • raudoitukset • salaojat -ja kaivot • routa- ja vesieristeet • pintamaiden muotoilu			
Rakenteiden tarkastukset • alapohja ja maanvastaiset rakenteet • rakennuksen ulkoseinärakenne • lämpöeristykset • ulkoseinät ja julkisivuverhous • yläpohja- ja vesikattorakenteet osastoivat rakenteet			

	Päiväys	Huomautuksia	Allekirjoitus
Hirsirakenteiden laskeutumisvarat riittävät			
Kattoristikot/yläpohja on jäykistetty ja nurjahdussiteet asennettu			
Rakennekatselmus suoritettu			
Savuhormit, tulisijat ja suojaetäisyydet tarkastettu			
Hormikatselmus suoritettu			
Palo-osastoinnit ja -ovet tarkastettu			
Rakenteiden kuivuudet tarkastettu			
Vesi- ja kosteuseritykset tarkastettu			
Iv-kanavat puhtaat ja puhdistettavissa			
Iv-laitteet lämpö- ja paloeristetty			
Ilmanvaihtolaitteet tarkastettu			
Ilmamäärät säädetty ja pöytäkirja laadittu			
Jätevesijärjestelmä tarkastettu ja käyttö- ja huolto-ohjeet laadittu			
Vesijohtojen painekoe suoritettu			
Vesi- ja viemärilaitteet tarkastettu			
Lämmityslaitteet tarkastettu			
Nestekaasulaitteiston asennustarkastus ja nestekaasuputkistojen asennuspöytäkirja			

PIENRAKENTAJAN TARKASTUSASIAKIRJA

	Päiväys	Huomautuksia	Allekirjoitus
Öljylämmityslaitteiston asennuspöytäkirja laadittu ja asennuksesta ilmoitettu pelastusviranomaiselle (käyttöönottotarkastus 3 kk kuluessa käyttöönotosta)			
Sähkölaitteiden asennustarkastus suoritettu, pöytäkirja laadittu.			
Sähkölaitteiston käyttöönottotarkastuksen pöytäkirja laadittu.			
Yli 35 A:n pääsulakkeiden laitteistolle varmennustarkastus 3kk kuluessa käyttöönotosta.			
Aurinkojärjestelmät on asennettu valmistajan ohjeiden ja niitä koskevien sähköasennusstandardien mukaisesti.			
Palo- ja häikäyvaroitimet asennettu			
Talo- ja lapetikkaat, kattosillat, hätäpoistumistiet sekä kattoturvaruuvit tarkastettu			
Osoitemerkinnät suoritettu			
Jätehuoltosopimus tehty			
Käyttöönottotarkastus tehty			
Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet valmiina			
Rakennustyö on suoritettu suunnitelmien mukaisesti ja mahdolliset poikkeamiset hyväksytetty työnjohtajalla			
Verottajalle ilmoitettu			

Työnjohtajan katselmukset	Päiväys	Suorittaja	Huomautukset
Rakennuksen sijainnin merkintä			
Hormikatselmus			
Käyttöönottokatselmus			
Loppukatselmus			



Rakennusvalvonta
PL9, 93601 KUUSAMO
Keskuskuja 6, 93600 KUUSAMO
rakennusvalvonta@kuusamo.fi

PIENRAKENTAJAN TARKASTUSASIAKIRJA

____/____/20____

____/____/20____

Vastaavan työnjohtajan allekirjoitus

Rakentajan allekirjoitus