

MAA-AINESTEN OTTAMISUUNNITELMAN TARKASTAMISESTA JA OTTAMISTOIMINNAN VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT VUODELLE 2026

Voimassa Kuusamon kaupungin sekä Posion ja Taivalkosken kuntien alueella.

1 § Soveltamisala

Taksassa ilmoitetut maksut perustuvat luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelyn keskimääräiseen omakustannusarvioon, joka sisältää käsittelystä viranomaiselle aiheutuneet kokonaiskustannukset.

Kokonaiskustannuksiin kuuluvat asian käsittelystä aiheutuvien erilliskustannusten lisäksi käsittelyn aiheuttama osuus hallinto-, toimitila- ja pääomakustannuksista sekä muista viranomaisen kustannuksista.

Kokonaiskustannuksiin kuuluvat lisäksi asianosaisten kuulemisesta sekä hakemuksen ja päätöksen tiedottamisesta aiheutuneet kulut.

Maksujen perusteena oleva kunnan viranomaisen työtunnin hinta on

2 § Ottamissuunnitelman tarkastamisesta perittävät maksut:

a) hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan

kuitenkin vähintään

b) laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa

c) tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 200 000 m³ ylittävältä osalta 50 prosenttia

d) lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa

e) jos lupaviranomainen hylkää lupahakemuksen, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 50 % kuitenkin vähintään

f) mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, palautetaan peritty tarkastusmaksu hakemuksesta kokonaan

g) mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus perutaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta

h) mikäli ottamissuunnitelman tarkastamiseen liittyy Maa-aineslain 4 a § mukainen maa-aineslupahakemuksen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittely, peritään ympäristöluvasta käsittelymaksu 30 % alennettuna ympäristölupataksan mukaisesta hinnasta laskettuna. Maa-ainestaksan mukainen käsittelymaksu peritään täysimääräisenä.

€	Lisätiedot
75,30	
0,022	m ³ -ktr
1367,05	
602,40	
602,40	
602,40	

3 § Kuulemisesta perittävä maksu

- a) naapurin tai asianosaisen kuuleminen
 b) hakemuksen kuuluttamisesta/lehti-ilmoituksesta peritään todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut

4 § Vaadittavan vakuuden määrä

Maa-aineslupan vakuus määrätään alla olevien laskentaperusteiden mukaan. Vaadittava vakuus määrätään sadan euron tarkkuudella.

- a) Ottamisen aikainen vakuus ottamisalueen pinta-alan mukaan
 Lisäksi vaaditaan myönnetyn otettavan maa-ainesmäärän mukaan vakuuutta kun otettava aines on:
 - soraa, hiekkkaa, savea, multaa tai moreenia
 - kalliota tai kiveä
 b) Silloin kun maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen on myönnetty lupa ennen luvan lainvoimaisuutta, vaaditaan lisävakuus siltä ajalta kun ottaminen tapahtuu ennen luvan lainvoimaisuutta, aloittamislupan otettavaksi salliman määrän mukaan

5 § Valvontamaksut

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

- a) lupapäätöksessä otettavaksi lupapäätöksessä lupa-lupapäätöksessä lupa-aikana sallitun maa-aineksen ottomäärän mukaan (luvassa sallittu ottomäärä jaettuna lupa-ajalla) **0,074** euroa/m³, kuitenkin vähintään
 ja kuitenkin enintään
 b) mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 20 000 m³, otetaan ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon 75 % vuotuista valvontamaksua määrättäessä.
 c) mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.
 d) valvonnan suorittamiseksi tehty tarkastus, esim. koron siirto (korkomerkit puuttuu) tai ottoalueen rajat ylitettu / rajojen tarkistus
 e) maa-aineslupan voimassaolon päättymisen jälkeen tehty tarkastus
 f) mikäli lainvastaisen maa-ainesten ottamisen johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvin osin.
 g) viranomaisen antamasta virka-avusta johtuneet todelliset kustannukset
 h) uusintatarkastus
 i) vuosittainen valvontamaksu laskutetaan täysimääräisenä myös luvan päättymisen jälkeen sen vuoden loppuun, minä vuonna kohteeseen on tehty hyväksytty lopputarkastus

6 § Luvan tai vakuuden muuttamisesta perittävät maksut

- a) Luvan velvoitteista vapauttaminen luvan siirtyessä toiselle
 b) Uuden vakuuden hyväksyminen

€	Lisätiedot
37,70	kuultava
1953,00	ha
0,09	m ³ -ktr
0,15	m ³ -ktr
3,26	m ³ -ktr
150,60	vuosi
602,40	vuosi
75,30	tunti
301,20	tarkastus
75,30	tunti
150,60	
150,60	

c) Vakuuden vapauttaminen osittain

150,60

d) Ottamissuunnitelman muutos MaL 16 § 2 momentin mukainen vähäinen poikkeaminen ottamissuunnitelmasta tai annetuista lupamääräyksistä

602,40

päätös

sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan

0,027

m³-ktr

7 § Pakkokeinopäätökset

a) valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämis päätös (MAL 15 §)

376,50

päätös

b) valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §)

376,50

päätös

c) uhkasakon asettaminen (MAL 14 §, UhkasakkoL 6 §)

451,80

päätös

d) teettämis- tai keskeyttämisuhan asettaminen (MAL 14 §, UhkasakkoL 14 §)

451,80

päätös

e) uhkasakon tuomitsemispäätös (UhkasakkoL 10 §)

451,80

päätös

f) teettämis- tai keskeyttämisuhan määrääminen täytäntöön pantavaksi (UhkasakkoL 15 §)

451,80

päätös

8 § Maksuperusteita

a) otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora 1,3
hiekkä 1,3
louhe 1,8
savi 1,6
multa 1,4

b) jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna, ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut

c) maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.

d) tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

e) valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan

f) palautuksen määrä lasketaan maksun määräämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

g) tiedoksiannosta peritään todelliset kustannukset, mikäli käytetään toissijaisesti haastemiestä tiedoksiannon toimittamisessa

9 § Taksan lakiperuste

Maa-aineslaki (555/81, muutos 424/2015) sekä rakentamislaki (751/2023).

10 § Taksan mukaisten maksujen suorittaminen ja periminen

Maksu on suoritettava viimeistään laskussa olevan eräpäivän mukaisesti. Viivästyneestä maksusta peritään kulloinkin voimassa olevaa viivästyskorkoa korkolaissa (633/1982 tarkoitetun korkokannan mukaan).

Mikäli tämän taksan mukaista maksua ei muistutuksista huolimatta ole maksettu, voidaan se periä ulosottoimena ilman erillistä tuomiota tai päätöstä siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen perimisestä ulosottoimin annetussa laissa (367/1961) säädetään.

Viranomaistoimintaan liittyviin maksuihin ei lisätä arvonlisäveroa.

11 § Taksan voimaantulo

Nämä maksuperusteet ovat Kuusamon kaupungin yhdyskuntatekniikan lautakunnan ympäristöjaoston 2.12.2025 § 44 hyväksymät ja tulevat voimaan 1.1.2026.