

Kuusamon kaupungilla kaduilla ja muilla yleisillä alueilla perittävät maksut 1.1.2026 alkaen

1. Sijoittamisluvan tarkastamisesta ja valvonnasta perittävä maksu

Sijoittamisluvasta ei peritä maksua.

2. Kaivuluvan tarkastamisesta ja valvonnasta perittävä maksu

Kaivutyöhön tai vastaavaan Kuusamon kaupungin omistamilla kaduilla, yleisillä alueilla, tonteilla ja muilla alueilla tulee hakea kaivulupa. Kaivuluvan tarkastamisesta ja työn valvonnasta peritään maksu.

Työaika

Työ katsotaan alkaneeksi, kun työ alue on rajattu pois yleisestä käytöstä tai kun työ on tosiasiallisesti aloitettu. Työ katsotaan päättyneeksi, kun alue on luovutettu takaisin yleiseen käyttöön, asfaltoidulle alueelle on tehty tilapäinen paikka öljysorasta ja työssä syntyneet jätteet ja ylijäämämaat on kuljetettu pois työkohteesta.

Alueiden luokittelu

Alueet jaetaan kolmeen maksuluokkaan seuraavasti:

Maksuluokka I	Kokoojakadut ja pääkadut sekä tori
Maksuluokka II	Muut kadut, tontit ja rakennetut puistot
Maksuluokka III	Rakentamattomat alueet

Tarkastusmaksu

Jokaisesta työstä peritään ilmoituksen tarkastusmaksu. Tarkastusmaksu sisältää luvan työn suorittamiseen yhden työpäivän aikana.

Maksuluokat	I /€	II /€	III /€
Ilmoituksen tarkastaminen ja yhden päivän työ	144,35	144,35	72,15

Yhtä päivää pitemmistä kaivutöistä peritään ilmoituksen tarkastus ja valvontamaksun lisäksi päiväkohtainen vuokra alla olevan taulukon mukaisesti.

Maksuluokat / alueen tilapäinen käyttö	I /€	II /€	III /€
€/vrk, alle 60 m ²	21,75	14,30	7,40
€/vrk, alle 60-120 m ²	28,85	21,75	14,30
€/vrk, alle 120-240 m ²	36,35	28,85	21,75
*€/vrk, yli 240 m ²	36,90 + N1	29,30+ N2	22,10 + N3

*Yli 240 m² kokoisissa työmaissa peritään suurimman alueen maksua ja lisäksi neliökohtaista maksua (N) 240 m² ylittävältä osalta. Neliökohtainen maksu (N) on sama kuin kadun tai muun yleisen alueen vuokra kohdassa 3.

Maksujen arvonlisäverollisuus

Ilmoituksen tarkastusmaksu ja kaivutyöstä perittävä maksu eivät ole arvonlisäverollisia maksuja.

Alueen vuokramaksuun lisätään arvonlisävero 25,5 %.

Maksun korottaminen

Kaikissa hintaluokissa hinnat ovat kaksinkertaisia, mikäli työt tehdään tai aloitetaan ilman ilmoituksen tekemistä.

3. Kadun, muun yleisen alueen tontin tai muun Kuusamon kaupungin omistaman alueen tilapäisestä käytöstä perittävät maksut.

Tapahtumat

Yleisölle ja osallistujille maksuton tapahtuma korkeintaan 3 päivää ja 1 000 m².

Maksuluokat	I /€	II /€	III /€
€/vrk + alv 25,5%	87,10	62,20	37,35

Yleisölle maksuton, mutta osallistujille maksullinen tapahtuma korkeintaan 3 päivää ja 1 000 m².

Maksuluokat	I /€	II /€	III /€
€/vrk + alv 25,5%	112,00	74,85	43,65

Maksullinen tapahtuma ja maksuttomaan tapahtumaan liittyvä kaupallinen alue

Maksuluokat	I /€	II /€	III /€
€/vrk/ alkava 10 m ² + alv 25,5%	2,30	1,50	0,95

Tilapäinen mainos

Maksuluokat	I /€	II /€	III /€
€/vrk/ alkava 1 m ² + alv 25,5%	2,30	1,50	0,95
pylvääseen kiinnitettävä mainos €/vrk + alv 25,5 %	1,15	0,85	0,50

Kaikissa hintaluokissa hinnat ovat kaksinkertaisia, mikäli tapahtuma aloitetaan tai mainos kiinnitetään ilman ilmoituksen tekemistä.

Nämä maksuperusteet ovat Kuusamon kaupungin yhdyskuntatekniikan lautakunnan hyväksymät 10.12.2025 § ja tulevat voimaan 1.1.2026.